263.05 Nutzung fremder Grundstücke

Inhalt

Use Case Diagramm 5

UC_Fremdflächennutzung bearbeiten (Vertrag und Fläche) 6

UC_Fremdflächennutzung beenden 13

UC_Fremdflächennutzung kopieren 22

UC_Fremdflächennutzung Nachtrag bearbeiten 30

UC_Fremdflächennutzung recherchieren 34

UC_FremdflächenSachdaten recherchieren 35

UC_bestehende Inanspruchnahmen einbinden 38

UC_Fremdflächen in Grafik recherchieren 41

UC_FremdflächennutzungSachdaten bearbeiten (Vertrag) 45

UC_FremdflächennutzungsVertrag bearbeiten 64

UC_NutzungFremderGrundstücke_Fachbeiträge_Genehmigung einholen 88

UC_Nutzung_Fremdflächen_Schlussbearbeitung durchführen 93

UC_Ablehnung bearbeiten 96

UC_FremdflächennutzungsVertragsdaten löschen 97

UC_Kündigungsbestätigung bearbeiten 104

UC_VertragsverhältnisSachdatenKündigung bearbeiten 105

UC_Vorgangsüberischt 263.05 (Nutzung) für Beendigung 113

UC_Vorgangsübersicht 263.05 (Nutzung) Vertrag Bearbeitung 115

UC_Fremdflächennutzung durch WSV kündigen 120

UC_FremdflächeZustandsprotokoll 121

UC_Haushaltsmittel beantragen 124

UC_NutzungFremderGrundstücke-Fachbeiträge einholen 129

UC_Veranlassung erfassen 134

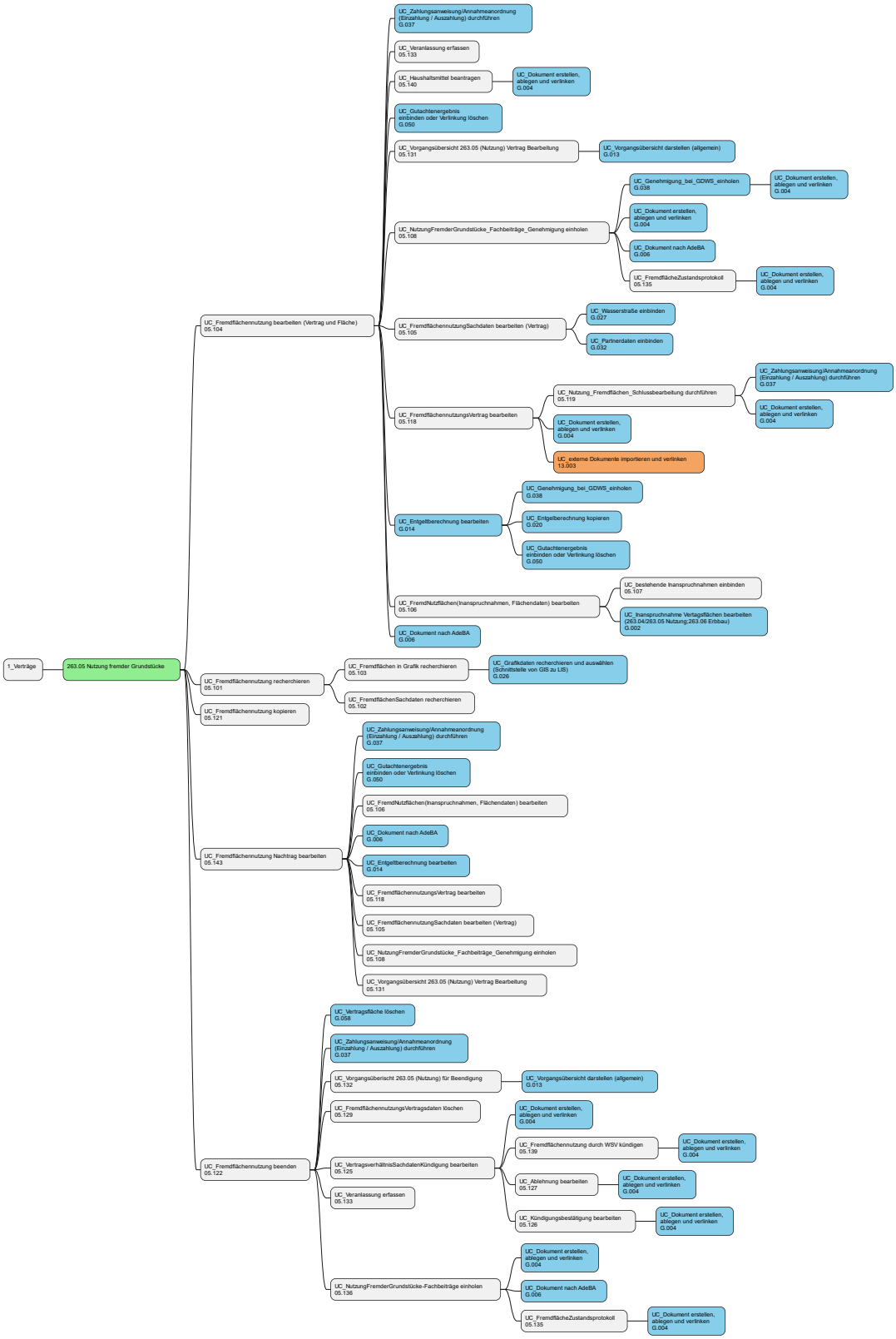
Tabellenverzeichnis

Tabelle 1: Datenfelder Benutzer 54
Tabelle 2: Datenfelder Konditionen 55
Tabelle 3: Datenfelder kassenrelevante Daten 58
Tabelle 4: Datenfelder Nachtragsverträge 58
Tabelle 5: Datenfelder Entgeltberechnung 60
Tabelle 6: Datenfelder SSG 60
Tabelle 7: Datenfelder Partnerpflege zu Vertrag 61
Tabelle 8: Datenfelder Statusangaben 61
Tabelle 9: Datenfelder Dienste zum Objekt, Anlegen URL 62
Tabelle 10- Datenfelder Dienste zum Objekt, Anlagenliste 62
Tabelle 11: Datenfelder Aktivierung 63
Tabelle 12: Allgemeine Daten 79
Tabelle 13: Verknüpfte Vertragsflächen 79
Tabelle 14: Inanspruchnahme - Allgemeine Daten 81
Tabelle 15: Inanspruchnahme - Benutzerfelder Allgemein 84
Tabelle 16: Betroffenheit - Benutzerfelder 85
Tabelle 17: Feldbeschreibung Stellungnahme 92
Tabelle 18: Feldbeschreibung Stellungnahme 92
Tabelle 19: gesperrte Felder nach Abschluss 94
Tabelle 20: nicht gesperrte Felder nach Abschluss 95
Tabelle 21: Vertrag löschen - Einstieg Massenbearbeitung 101
Tabelle 22: Auswahl/Bestätigung der massenhaften Löschung 103
Tabelle 23: Vertrag kündigen - Einstieg 106
Tabelle 24: Vertrag kündigen Anlegen 111
Tabelle 25: Vorgangsübersicht Nutzungsvertrag beenden 114
Tabelle 26: Vorgangsübersicht 263.05 Nutzungsvertrag bearbeiten 119
Tabelle 27: Besichtigungsprotokoll 123
Tabelle 28: Feldbeschreibung Beantragung Haushaltsmittel 128
Tabelle 29: Datenfelder Stellungnahme 133
Tabelle 30: Feldbeschreibung Veranlassung 135

Abkürzungsverzeichnis

Abkürzung	Bedeutung
ABz	Außenbezirk
ESA-F15	Formular- und Belegbezeichnungen
GDWS	Generaldirektion der Wasserstraßen- und Schifffahrtsverwaltung
GIS	Geografisches Informationssystem
LIS	Liegenschaftsinformationssystem der Wasserstraßen- und Schifffahrtsverwaltung
UC	Use Case
VV	Verwaltungsvereinbarung
WNA	Wasserstraßen-Neubauamt
WSV	Wasserstraßen- und Schifffahrtsverwaltung

Use Case Diagramm



UC_Fremdflächennutzung bearbeiten (Vertrag und Fläche)

Use Case ID: 05.104	Instep ID: LIS-UC-00326	
Bereich: Verträge	Funktion: 263.05 Nutzung fremder Grundstücke	

Kurzbeschreibung:

Das System muss die Möglichkeit bieten, einen Fremdflächennutzungsvertrag (Vertragssachdaten) und/oder eine oder mehrere Inanspruchnahmen mit Grafik, die die Vertragsfläche bilden, anzulegen, weiter zu bearbeiten oder eine bestehende zu verwenden/bearbeiten. Dabei kann es sich um einen konkreten Vertrag handeln oder um ein Angebot mit temporärerer Berechnung und Lageplan.
Das System muss die Möglichkeit bieten, den Datensatz zu einem Vertrag im ersten Schritt unabhängig von der/den Inanspruchnahmen anzulegen und zu bearbeiten. Die weitere Vertrags- und Inanspruchnahmenbearbeitung kann, wenn gewünscht, unabhängig voneinander passieren. Erst wenn die Inanspruchnahmen und der Vertrag miteinander gekoppelt/verknüpft werden, muss das System eine Überprüfung durchführen, die kontrolliert, ob die Inanspruchnahme zum Zeitpunkt des Vertrages frei ist, wenn nicht darf die Koppelung nicht erfolgen. Es muss ein Hinweis für den Anwender erscheinen, dass aufgrund einer zeitlichen Überschneidung die Koppelung nicht möglich ist.
Das System muss gewährleisten, dass ein Vertrag nur abgeschlossen/aktiv geschaltet werden kann, wenn eine gültige Vertragsfläche, als Summe der Inanspruchnahmen verknüpft ist und noch weitere Bedingungen festgelegt sind.
In dem Datensatz zu den Inanspruchnahmen werden die objektbezogenen Merkmale (z. B. Flächen, Lage an der Wasserstraße, betroffenen Flurstücke) dargestellt, diese sind unabhängig von den Daten des Vertrages (Mietbeginn, Vertragspartner, Entgelt usw.).
Im ersten Schritt werden die zum Anlegen notwendigen Daten eingegeben (siehe Anlagen zur Definition "Schlüsselfelder...").
Dabei kann es sich um einen konkreten Vertrag handeln oder um ein Angebot mit temporärerer Berechnung und Lageplan.

Ablauf:

WSV möchte Flächen Dritter Nutzen - Prüfung der Nutzungsmöglichkeit - Abfrage von Stellungnahmen - Entscheidung über Nutzung - Erstellung der Sach- und Grafikdaten - Erstellung der Dokumente und Lagepläne - Abschluss des Vertrages

Ergebnis:

Ein Fremdflächennutzungsvertrag ist angelegt bzw. steht für eine weitere Bearbeitung bereit.
Der Datensatz für einen Vertrag und/oder eine Vertragsfläche, als Summe der Inanspruchnahmen, für die Fremdflächennutzung kann für eine Angebotsanfrage genutzt werden oder auch vollständig bearbeitet werden.
Die Verbindung zwischen Vertrag und Inanspruchnahme wurde für einen konkreten Vorgang hergestellt.
Aus den Daten konnten die unterschiedlichsten Dokumente erstellt, bearbeitet und ausgedruckt werden.
Der Vertrag und/oder die Inanspruchnahme können für eine nachträgliche Bearbeitung recherchiert und aufgerufen werden.

Akteure:

Sachbearbeiter Amt

Auslöser:

Die WSV möchte eine Fläche eines Dritten nutzen. Diese Nutzung soll vertraglich geregelt werden. Fremdflächennutzungsvertrag sollte angelegt werden

Vorbedingungen:

Die Fremdflurstücke müssen im System vorhanden sein.

Nachbedingungen:

Inanspruchnahme/Betroffenheiten ist vorhanden Vertragsfläche, als Summe der Inanspruchnahmen ist vorhanden (für die Erstellung des Lageplans in GIS) Bei einem Abschluss des Vertrages ist der Vertragsdatensatz im System vorhanden. Bei einer Angebotsbearbeitung können die temporäreren Sachdaten, Berechnungen und Lagepläne gespeichert oder gelöscht werden.

Anlagen:

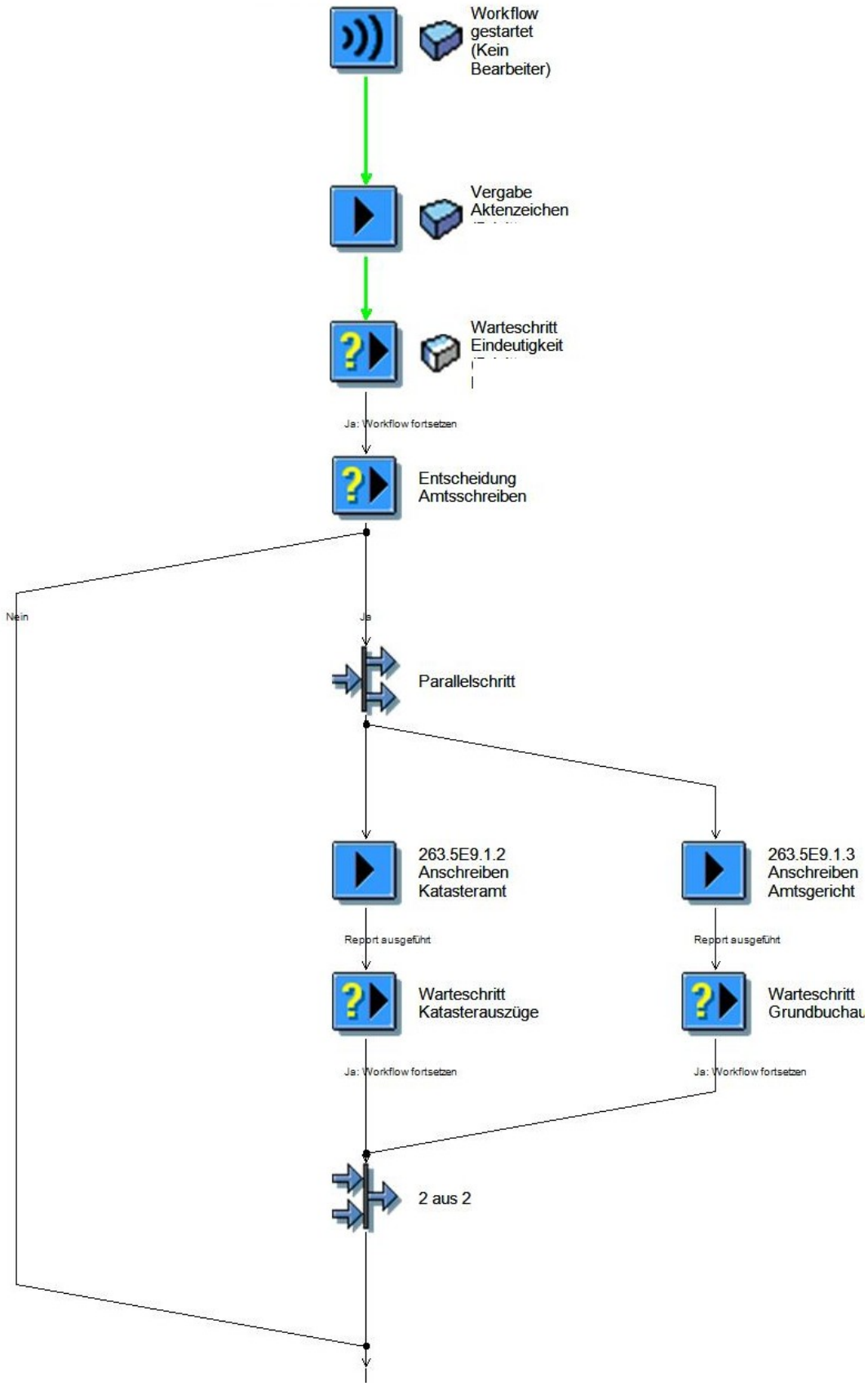
Maskenfelder und Datenstrukturen

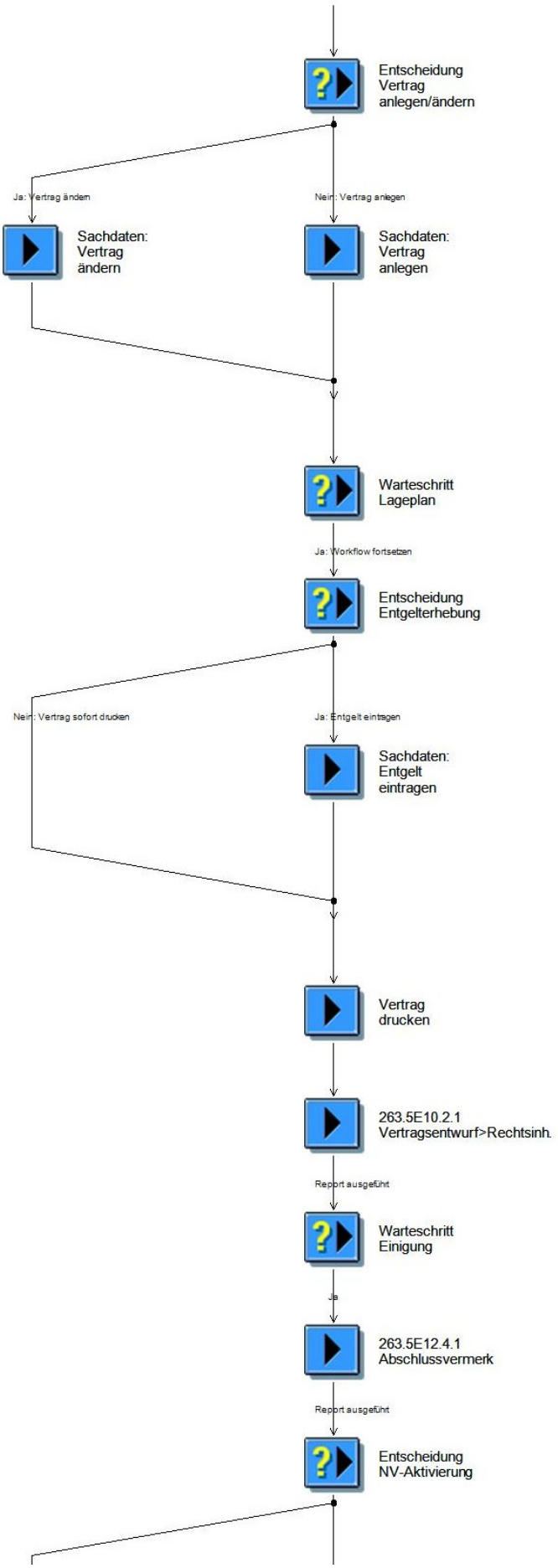
Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | VIMIMV F | SWENR	Dienststelle Definition Identifikation der Dienststelle über die Nummer des Unterhaltungs- / Neubauamtes.	Dienststelle	8	Ja	CHAR	Text	MCWE	SWENR
T | VIOB01 F | XWETEXT	Bezeichnung der Dienststelle Name bzw. Bezeichnung der jeweiligen Dienststelle		30		CHAR	Text Nur Anzeige		SMIVE
	Standort Feld mit Katalogauswahl (Abhängigkeit zu Dienststelle)	Standort	30	Ja	CHAR	Text Katalog-auswahl		
T | VIMIMV F | BERGRP	Berechtigungsgruppe Definition Die Berechtigungsgruppe fasst Stammdatendatenobjekte in Bezug auf Zugriffsberechtigungen zu einer Gruppe zusammen. Ein Benutzer kann nur auf solche Objekte zugreifen, zu deren Berechtigungsgruppe er gemäß Benutzerstammsatz die entsprechenden Rechte hat. ndung Der Benutzer ist hierzu über seine Berechtigungsgruppen zu Informieren.	BerechtGrp	40	Ja	CHAR	Text	Z3000R_SH_TIVAG2	VVBERGRP
T | VIMIMV F | SMVART	Vertragsart	Vertragsart	vergrößern auf 20	Nein	CHAR	Text Auswahlliste		SMVART

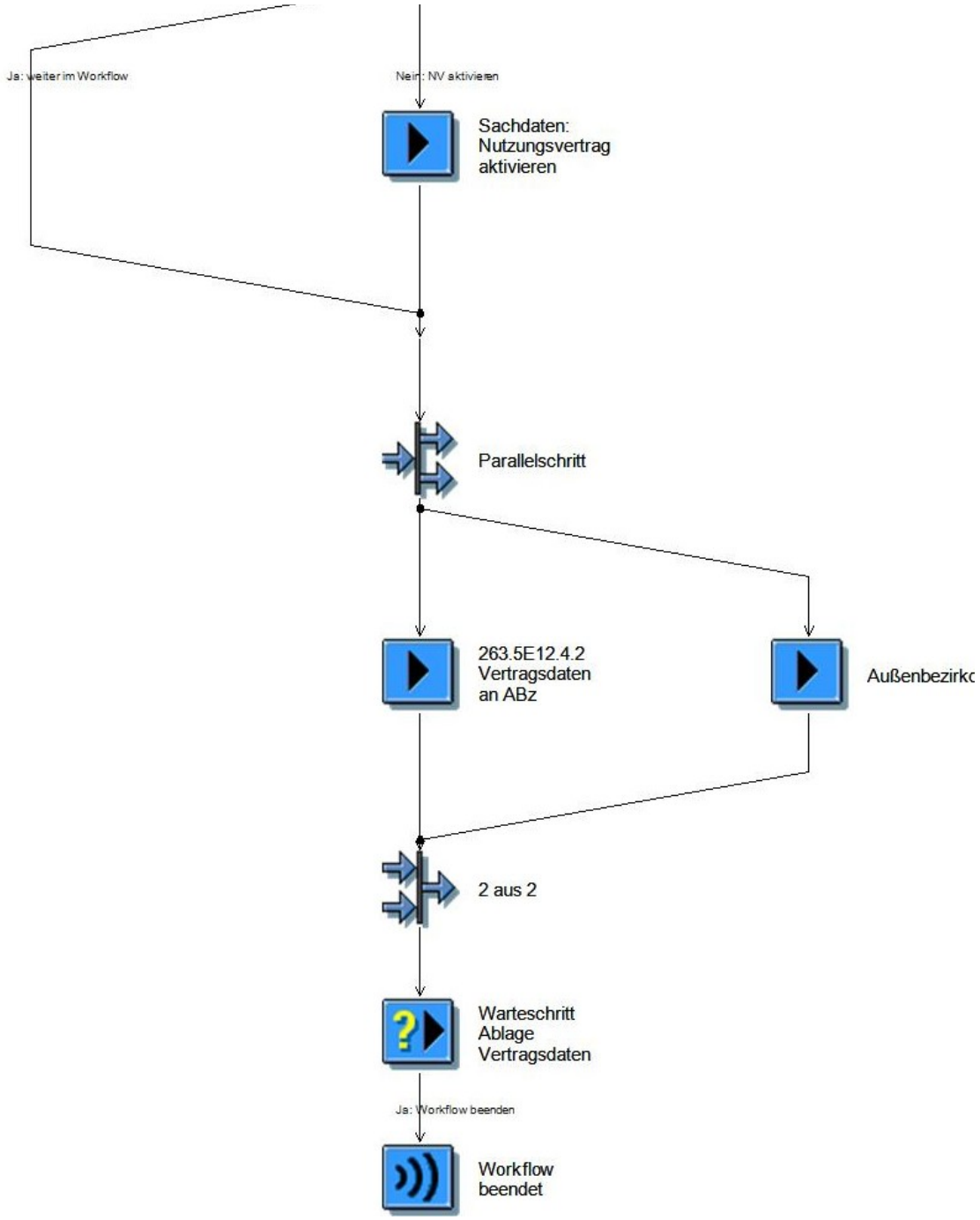
S | CI_VIMIMV F | ZZLGKT2	Liegenschaftskontonr. 2	LG Konto	7	Ja	NUMC	Text	Z00R_SSH_LGKT200	Z00RLGKT2ID
S | CI_VIMIMV F | ZZOBJNR	Objektnummer des Vertrages. Die Kombination Liegenschaftkontonr. 2/Objektnummer bildet einen eindeutigen Datensatz.	Objektnummer	vergrößern auf 8		alphanummerisch	Text		Z00RDTELOBJNR
T | Z00RFLABS F | NUART	Eintragung der Schlüsselnummer der Nutzungsarten. (Feld mit Katalogauswahl)	Nutzungsart	4		NUMC	Text	-	Z00RFLABSNUART
	Kurzbezeichnung der Nutzungsart					Text Nur Anzeige		

Tabelle 1: Muss-Felder anlegen

Fachlicher Ablauf Nutzungsvertrag erstellen:




Entscheidung Vertrag anlegen/ändern
Ja: Vertrag ändern
Nein: Vertrag anlegen
Sachdaten: Vertrag ändern
Sachdaten: Vertrag anlegen
Warteschritt Lageplan
Ja: Workflow fortsetzen
Entscheidung Entgelterhebung
Nein: Vertrag sofort drucken
Ja: Entgelt eintragen
Sachdaten: Entgelt eintragen
Vertrag drucken
263.5E10.2.1 Vertragsentwurf>Rechtsinh.
Report ausgeführt
Warteschritt Einigung
Ja
263.5E12.4.1 Abschlussvermerk
Report ausgeführt
Entscheidung NV-Aktivierung


Ja: weiter im Workflow
Nein: NV aktivieren
Sachdaten: Nutzungsvertrag aktivieren
Parallelschritt
263.5E12.4.2 Vertragsdaten an ABz
Außenbezirk
2 aus 2
Warteschritt Ablage Vertragsdaten
Ja: Workflow beenden
Workflow beendet

UC_Fremdflächennutzung beenden

Use Case ID: 05.122	Instep ID: LIS-UC-00324	
Bereich: Verträge	Funktion: 263.05 Nutzung fremder Grundstücke	

Kurzbeschreibung:
Das System muss die Möglichkeit bieten, eine Beendigung / Kündigung eines Vertragsverhältnisses zu bearbeiten.
Der Auslöser kann eine Kündigung durch den Grundstückseigentümer, der WSV oder der Ablauf der Vertragslaufzeit sein.
Das System muss die Möglichkeit bieten, einen Vertragsdatensatz (Vertrag, Inanspruchnahme, Betroffenheiten) der nicht zum Abschluss gekommen ist (nicht unterzeichnet wurde / Angebot) aus dem System zu entfernen.
Das System muss die Möglichkeit bieten, nach Auswahl durch den Anwender, die Daten über die Vertragsfläche/Inanspruchnahme, Betroffenheiten (mit den Verknüpfungen zu den Flurstücken) im System zu belassen bzw. für eine andere Nutzung bereitzuhalten oder ebenfalls zu löschen.

Ablauf:

Ergebnis:
Es soll keine Historienverwaltung für die Vertragsdaten im LIS aufgebaut werden.
Sobald ein Datensatz zu einem Vertrag nicht mehr benötigt wird, kann er gelöscht werden.
Der Datensatz zu der Vertragsfläche/Inanspruchnahme kann dabei bei Bedarf und ab dem bestimmten Zeitpunkt anderweitig genutzt werden.

Akteure:
Sachbearbeiter Amt

Auslöser:
Das Ende der Laufzeit des Vertrages wird erreicht.
Das Vertragsverhältnis wird vom Grundstückseigentümer gekündigt.
Das Vertragsverhältnis wird von der WSV gekündigt.
Das Angebot führte nicht zu einem unterzeichneten Vertrag und soll aus dem System entfernt werden.

Vorbedingungen:
Ein Vertragsverhältnis besteht und soll beendet werden.
Oder ein Datensatz für ein Angebot besteht, dass nicht unterzeichnet wurde und soll aus dem System entfernt werden.

Nachbedingungen:
Bei einer Kündigung wird das Datum der Kündigung im Datensatz des Vertrages angezeigt.
Die angegebenen Felder sollen als Übergabefelder für die Erstellung der Dokumentenvorlagen bereitstehen und bei der Generierung der Dokumente mit den Feldern aus dem jeweiligen Fall gefüllt werden.
Der Vertragsdatensatz ist mit einem entsprechenden Hinweis (gekündigt/beendet zum ____) versehen.
Der/die Datensätze von den Inanspruchnahmen stehen bei Wunsch für einen anderen Vertrag, ab dem bestimmten Zeitpunkt, zur Verfügung.
Die Datensätze von den Inanspruchnahmen werden mit Erreichen des Datums des Vertragsendes oder der Kündigung mit einem Merkmal, z. B. leerstehend, versehen.

Anlagen:

Maskenfelder und Datenstrukturen

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | VIMIMV F | SWENR	Dienststelle Feld mit Katalogauswahl Identifikation der Dienststelle über die Nummer des Unterhaltungs- / Neubauamtes.	Dienststelle	8	Nur Anzeige	CHAR	Text	MCWE	SWENR
T | VIOB01 F | XWETEXT	Bezeichnung der Dienststelle Name bzw. Bezeichnung der jeweiligen Dienststelle		30	Nur Anzeige	CHAR	Text		SMIVE
	Standort Feld mit Katalogauswahl (Abhängigkeit zu Dienststelle)	Standort	30	Ja	CHAR	Text Katalog-auswahl		
T | VIMIMV F | SMIVE	Vom System generierte ID für den Vertrags	VertragID	13	Ja	CHAR	Text	MRTA	SMIVE
T | VIMI26 F | RKUEGRU	Angabe eines Kündigungsgrundes Abhängigkeiten Feld mit Katalogauswahl Der Kündigungsgrund bestimmt den Wert im Feld Kündigung durch.	Kündigungsgrund	2	Nein	NUMC	Text	H_TIV39	RKUEGRU

Tabelle 2:Feldbeschreibung Vertrag kündigen - Einstieg

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
S | RF61K F | ADR_MID	Name des oder der Hauptmieter/Nutzer Es kann ein oder beliebig viele Partner als Hauptmieter (Vertragspartner) an dem Vertrag angekoppelt sein.		60		CHAR	Text Nur Anzeige		VVX_MID

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Adresse Hauptmieter							
T | VIMIMV F | SMENR	Vertragsfläche Summe der Inanspruchnahmen	Vertragsfläche	8		CHAR	Text Nur Anzeige	MCME	SMENR
	Verknüpfte Inanspruchnahmen							
T | VIMIMV F | SMVART	Vertragsart	Vertragsart	vergrößert auf 20		CHAR	Text Nur Anzeige		SMVART
T | TIV2F F | XKBEZ	Kurzbezeichnung Vertragsart.		15		CHAR	Text Nur Anzeige		XMVARTK
T | VIMIMV F | DMIBEG	Datum Vertragsbeginn .	Datum Vertragsbeginn	8		DATS	Text Nur Anzeige		DMIBE
T | VIMIMV F | DMIEND	Datum Vertragsende Die Inanspruchnahme erhält ab diesem Zeitpunkt automatisch den Systemstatus LEER (Leerstehend).	Datum Vertragsende	8		DATS	Text Nur Anzeige		DMIEN
T | VIMIMV F | SKUEART	Kündigungsart eines Vertrages Verwendung 0 ohne Kündigungsregel 1 Fristenregelung	Kündigungsart	1		CHAR	Text Nur Anzeige		SMVKUEART

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	2 Terminregelung 3 freie Fristenregelung 4 freie Terminregelung 5 fristlose Kündigung 6 Sonderkündigungsrecht 7 vorzeitige Beendigung Die Fristenregelung enthält eine Kündigungsfrist nach der die Kündigung zum Ende eines Monats wirksam wird. Die Terminregelung enthält einen Termin, zu dem nach einer Kündigungsfrist, zu dem die Kündigung wirksam wird. In den "freien" Kündigungsarten können benutzerspezifische abweichende Kündigungsregeln definiert werden (nicht VV-WSV 2603 konform). Die Kündigungsart "ohne Kündigungsregel" gilt bei Verträgen mit fester Laufzeit ohne jährliche Verlängerung. Die Fristlose Kündigung kann bei Vertragsverstößen und Nichterfüllung ausgesprochen werden. Sonderkündigungsrecht (Tot des Mieters/Pächters) gemäß § 580 bzw. § 594d BGB Die vorzeitige Beendigung eines Vertrages ist nur gemäß den Ausnahmen in der VV-WSV 2603 möglich							
S | DD07V F | DDTEXT	Kurztext zu Festwerten (Katalogeintrag)		60		Char	Text		VAL_TEXT

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Dieser Text erscheint bei der Anzeige der Katalogeinträge. Er dient zur Erläuterung der möglichen Eingabewerte.					Nur Anzeige		
T | VIMIMV F | SKUEKEY	In diesem Feld sind die Regeln für die Fristenregelung bzw. Terminregelung entsprechend den vorhandenen Vertragsmuster auszuwählen. Die gängigsten Regeln sind in der Wertehilfe hinterlegt.	Kündigungsregel	12		CHAR	Text Nur Anzeige		SKUEKEY
T | VIMI26 F | DKUEZU	Geben Sie das gewünschte Kündigungsdatum ein. Abhängigkeiten •Feld berechnete Kündigung (dieses Feld erscheint nur, wenn auf dem Vertrag eine Kündigungsfrist gepflegt ist) •Wenn Sie die Kündigung aktivieren, wird dieses Datum im Vertrag als Kündigungstermin fortgeschrieben. Die Inanspruchnahme erhält ab diesem Zeitpunkt automatisch den Systemstatus LEER (Leerstehend).	Kündigung zum	8	Ja	DATS	Text		DKUZU
T | VIMI26 F | DEINKUE	Eingangsdatum der Kündigung Verwendung Basis zur Berechnung des Kündigungstermins im Feld berechnete Kündigung (dieses Feld erscheint nur, wenn auf dem Vertrag eine Kündigungsfrist gepflegt ist)	Eingang Kündigung	8	Nein	DATE	Text		DEKUE
T | VIMI26 F | DKGSTZL	Datum der (berechneten) Kündigung Abhängigkeiten Vom System berechneter Kündigungstermin, ausgehend a) von dem Eingangsdatum der Kündigung und b) der auf dem Vertrag eingestellten Kündigungsfrist	Berechnete Kündigung	8	Nein	DATE	Text		VVDKGSTZL

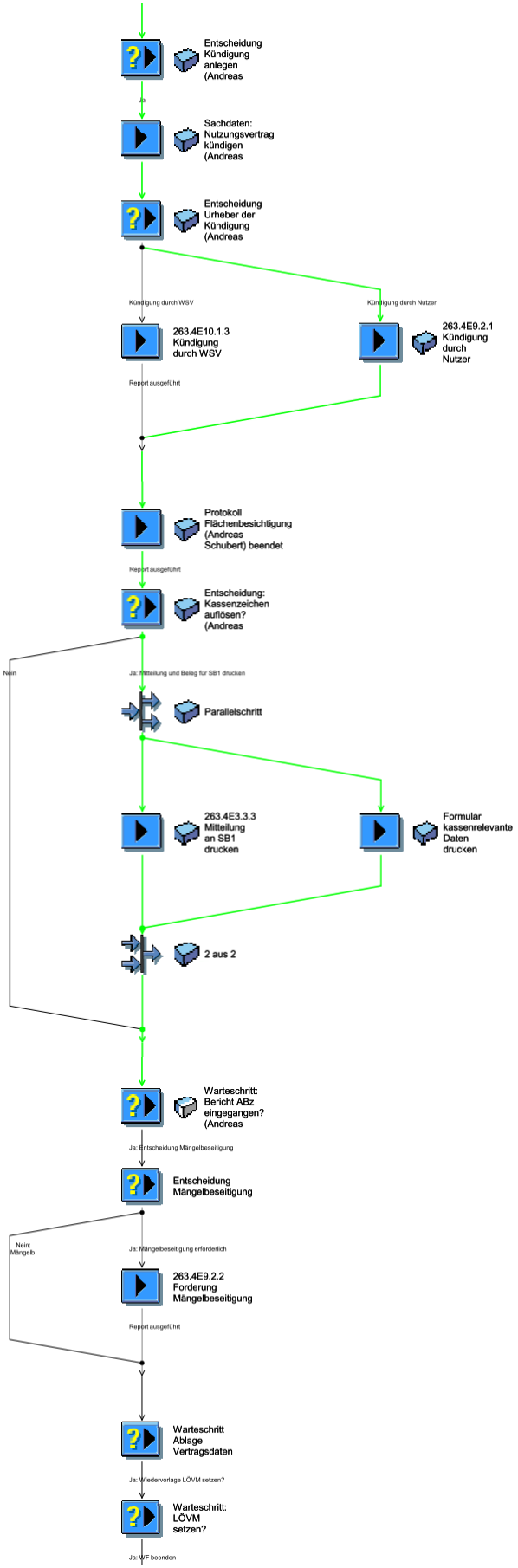
Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Das System berechnet den Wert nur, wenn auf dem Vertrag eine Kündigungsfrist eingestellt und ein Eingangsdatum zur Kündigung vorhanden ist. Dieser Wert dient nur als Vorschlagswert, den maßgebenden Kündigungstermin stellen Sie im Feld Kündigung zum ein.							
T | VIMI26 F | DKUZUG	Datum Kündigung zugestimmt am Datum an dem der Vermieter, bzw. der Mieter der Kündigung zugestimmt hat.	Zugestimmt am	8	Nein	DATE	Text		VVDKUZUG
T | VIMI26 F | DKUABG	Datum Kündigung abgelehnt am Datum an dem der Vermieter die Kündigung des Mieters abgelehnt hat.	Abgelehnt am	8	Nein	DATE	Text		VVDKUABG
T | VIMI26 F | DWIKU	Datum Widerspruch der Kündigung Datum an dem der Mieter zu der Kündigung Widerspruch eingelegt hat.	Widersprochen am	8	Nein	DATE	Text		VVDWIKU
T | VIMI26 F | DKREUEB	Datum Übergabe Kündigung an Rechtsabteilung	Rechtsabteilung am	8	Nein	DATE	Text		VVDKREUEB
T | VIMI26 F | DKUEWU	Datum Kündigungswunsch des Mieters Verwendung Informative Ablage des Kündigungs-Wunschdatums des Mieters.	Kündigung Wunsch	8	Nein	DATS	Text		VVDKUEWU
T | VIMI26 F | RKUEGRU	Kündigungsgrund Feld mit Katalogauswahl 00 Ohne Angabe eines Grundes 01 Entgelterhöhung 02 Einschränkung der Nutzung 03 nicht begonnene Nutzung/längere Zeit nicht ausgeübt 04 Verwaltungsakt nicht erteilt / widerrufen / unwirksam 05 landseitige Zuwegung fehlt 11 Nicht genehmigte Nutzung	Kündigungsgrund	2	Nein	NUMC	Text	H_TIV39	RKUEGRU

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	15 öffentliches Interesse oder Bodenordnungsverfahren 16 Vertragswidriges Verhalten Nr. 16 enthält auch Zahlungsrückstände und Insolvenzverfahren Verwendung Angabe eines Kündigungsgrundes							
T | TIV3I F | XKKUEGRU	Kurzbezeichnung Kündigungsgrund		15	Nur Anzeige	CHAR	Text		XKKUEGRU
T | VIMI26 F | SKUEART	Gibt an wer gekündigt hat Feld mit Katalogauswahl 01 Mieter 02 Vermieter Zeigt an, ob die Kündigung durch den Vermieter oder durch den Mieter erfolgt ist.	Kündigung durch		Nein		Text		SKUAR
T | DD07V F | DDTEXT	Kurztext zu Festwerten Dieser Text erscheint bei der Anzeige der Katalogeinträge. Er dient zur Erläuterung der möglichen Eingabewerte.			Nein		Text		VAL_TEXT
T | VIMI26 F | RABLGRU	Ablehnungsgrund Feld mit Katalogauswahl 01 Kündigungsfrist nicht eingehalten 04 Anderer Grund 10 Zeitvertrag nicht abgelaufen Grund, aus dem der Vermieter der Kündigung durch den Mieter nicht zustimmt	Ablehnungsgrund	2	Nein	NUMC	Text		RABLGRU

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | VIMI26 F | DAKTKU	Datum der Aktivierung der Kündigung	Aktiviert am	8		DATE	Text Nur Anzeige		VVDAKTKU
T | VIMI26 F | DSTKU	Datum der Stornierung der Kündigung	Storniert am	8		DATE	Text Nur Anzeige		VVDSTKU
T | VIMI26 F | DDRKU	Datum des Kündigungsschreibens Nachweis des Datums auf dem Kündigungsschreiben.	Kündigungsschreiben vom	8		DATE	Text Nur Anzeige		VVDDRKU

Tabelle 3:Feldbeschreibung Vertrag kündigen Anlegen

Geschäftsprozess Vertragskündigung



UC_Fremdflächennutzung kopieren

Use Case ID: 05.121	Instep ID: LIS-UC-00325	
Bereich: Verträge	Funktion: 263.05 Nutzung fremder Grundstücke	

Kurzbeschreibung:

Das System muss die Möglichkeit bieten, einen neuen Vertrag und / oder eine neue Inanspruchnahme unter Verwendung einer Vorlage (bestehenden Vertrag und / oder eine bestehende Inanspruchnahme mit Grafik) zu erstellen.
Die aus der Vorlage kopierten Dateninhalte müssen im neuen Datensatz änderbar sein.
Das System muss die Möglichkeit bieten, aus einer Vorauswahl der zu übernehmenden Felder eine Auswahl zu treffen. Felder die eindeutig sein müssen, werden nicht übernommen.

Das System muss die Möglichkeit bieten, auch alle sinnvollen Felder aus der Vorauswahl mit einem Arbeitsschritt zu übernehmen. Für die Auswahl des bestehenden Vertrages wird die Recherchefunktionalität verwendet.

Ablauf:

Der Anwender sucht die Vorlage aus und legt damit einen neuen Datensatz an. Die vorausgefüllten Felder müssen vom Anwender dann überprüft, ggf. geändert werden und die weiteren Felder ausgefüllt werden.

Ergebnis:

Beim Anlegen eines Vertrages bzw. einer Inanspruchnahme über die Vorlagenfunktion werden bestimmte Felder schon vorausgefüllt. Wenn der Anwender sich einen geeigneten Datensatz als Vorlage aussucht, kann er effektiver und qualitätsgesicherter arbeiten.

Akteure:

Sachbearbeiter Amt

Auslöser:

Ein neuer Vertrag und / oder eine neue Inanspruchnahme soll unter Verwendung einer Vorlage im System angelegt werden.

Vorbedingungen:

Ein Datensatz muss als Vorlage im System vorhanden sein.

Nachbedingungen:

Ein neuer Datensatz wurde angelegt und steht zur weiteren Bearbeitung zur Verfügung.

Anlagen:

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | VIMIMV F | SWENR	Dienststelle Feld mit Katalogauswahl Identifikation der Dienststelle über die Nummer des Unterhaltungs- / Neubauamtes.	Dienststelle	8	Ja	CHAR	Text Auswahlliste	MCWE	SWENR
T | VIOB01 F | XWETEXT	Bezeichnung der Dienststelle Name bzw. Bezeichnung der jeweiligen Dienststelle		30		CHAR	Text Nur Anzeige		SMIVE
	Standort Feld mit Katalogauswahl (Abhängigkeit zu Dienststelle)	Standort	30	Ja	CHAR	Text Katalog-auswahl		
T | VIMIMV F | SMENR	Vom System generierte ID der Inanspruchnahme	Inanspruchnahme	8	Ja	CHAR	Text	MCME	SMENR

Tabelle 4: Vertrag anlegen über eine Vorlage – mit Verknüpfung zu einer Vertragsfläche - Einstieg

Auswahl/Suche der Vorlage für den Vertrag

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | VIMIMV F | SMIVE	Vom System generierte ID für den Vertrag	Vertrag ID	13	Ja	CHAR	Text	MRTA	SMIVE
T | VIMIMV F | SMVART	Vertragsart Feld mit Katalogauswahl	Vertragsart	vergrößern auf 20 ?	Nein	CHAR	Text		SMVART
T | VIMI01 F | SNUNR	Nutzungsart der Inanspruchnahme Feld mit Katalogauswahl	Nutzungsarten	4		NUMC	Text Vorbelegte Auswahl (Auswahlliste)	TIV01	SNUNR

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | Z00RLGKT2ID F | Nicht definiert	Liegenschaftskontonr. 2 Feld mit Katalogauswahl	Liegenschaftskontonr. 2	7		NUMC	Text Vorbelegt	Nicht definiert	Z00RLGKT2ID
T | Z00RDTELOBJNR F | Nicht definiert	Objektnummer	Objektnummer	Vergrößern auf 8		alphanumerisch	Text Vorbelegt	Nicht definiert	Z00RDTELOBJNR
T | CI_VIMI01 F | ZZWSTRAID	Wasserstraßen-ID Feld mit Katalogauswahl	Wasserstraßen-ID	4	Ja	NUMC	Zahl Auswahlliste	Z00R_SSH_WSTRA00	Z00RWSTRAID
	Bezeichnung / Name der Wasserstraße			Nur Anzeige		Nur Anzeige		
T | CI_VIMI01 F | ZZKMVON	Wasserstr. KM-VON	KM-VON	7	Nein	DEC	Zahl	Nicht definiert	Z00RDTELKMVON
T | CI_VIMI01 F | ZZKMBIS	Wasserstr. KM-BIS	KM-BIS	Nein	DEC	Text	Zahl	Z00RDTELKMBIS	7

Tabelle 5: Inhalt Suchfenster für Vorlage

Für folgende Felder muss vor der Befüllung des neuen Vertrages eine Abfrage erfolgen, ob diese aus der Vorlage übernommen werden sollen oder nicht. Alle Angaben sind aber dann im Datensatz änderbar:

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | VIMIMV F | SMVART	Vertragsart Feld mit Katalogauswahl	Vertragsart	vergrößern auf 20	Nein	CHAR	Text Auswahlliste		SMVART
	Inanspruchnahmen Bei mehreren Nutzungsarten sind es mehrere Inanspruchnahmen							
	Falls die Vorlage mehrere Inanspruchnahmen mit unterschiedlichen Nutzungsarten hat, soll der							

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Anwender auswählen können welche kopiert werden.							
T | VIMI01 F | SNUNR	Nutzungsarten der Inanspruchnahmen Feld mit Katalogauswahl	Nutzungsarten	4		NUMC	Vorbelegte Auswahl (Auswahlliste)	TIV01	SNUNR
T | VIMIMV F | BERGRP	Berechtigungsgruppe Feld mit Katalogauswahl	BerechtGrp	40	Ja	CHAR	Text Auswahlliste	Z3000R_SH_TIVAG2	VVBERGRP
T | VIMIMV F | IND_SECTOR	Branche des Hauptmieters Feld mit Katalogauswahl (Zuordnung als Verbraucher oder Unternehmer)	Nutzerschlüssel	4	Nein	CHAR	Text Auswahlliste		VVMVINDSEC
T | VIMIMV F | SKUEART	Kündigungsart eines Vertrags Feld mit Katalogauswahl	Kündigungsart	1	Nein	CHAR	Text Auswahlliste		SMVKUEART
T | VIMIMV F | SKUEKEY	Kündigungsregel Feld mit Katalogauswahl	KündRegel	12	Nein	CHAR	Text Auswahlliste		SKUEKEY
T | VIMIMV F | JVERL	Vertragsverlängerung Kennzeichen, ob und wie eine Vertragsverlängerung für befristete Verträge durchgeführt wird.	Verlängerung	1	Nein	CHAR	Text		JVERL
T | VIMIMV F | VERLG	Vertragsverlängerung um . Monate Abhängigkeiten Vertragsverlängerung	Verläng.Monate	3	Nein	NUMC	Text		VERLG
T | VIMIMV F | ANKUEN	Ankündigung bis (für Vertragsverlängerung) Abhängigkeiten Vertragsverlängerung	Angek.Monate	2	Nein	NUMC	Text		ANKUEN
T | VIMIMV F | GERSTD	Gerichtsstand	Gerichtsstand	35	Nein	CHAR	Text		VVXGERSTD

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Kassenrelevante Daten	Kassenrelevante Daten Ja/nein				Checkbox		
	Wenn ja werden nachfolgende Felder übernommen:							
S | Z3000R_STR_NVKASSENRELEVDATEN F | MAHNVERFAHREN	Kassenrelevante Daten - Art des Mahnverfahrens Feld mit Katalogauswahl	Mahnverfahren	1	Nein	CHAR	Text Auswahlliste		ZDE_MAHNVERFAHREN
S | Z3000R_STR_NVKASSENRELEVDATEN F | MAHNVERFAHREN_T	Kurztext zu Festwerten Dieser Text erscheint bei der Anzeige der Festwerte Er dient zur Erläuterung der möglichen Eingabewerte.		60	Nur Anzeige	CHAR	Text		VAL_TEXT
S | Z3000R_STR_NVKASSENRELEVDATEN F | AUFPREIS	Kassenrelevante Daten - Verzugszinsen, Säumniszuschlag Feld mit Katalogauswahl Aufpreis auf Grund von Verzugszinsen oder Säumniszuschlag:	Verzugszinsen, Säumniszuschlag	1	Nein	CHAR	Text Auswahlliste		ZDE_AUFPREIS
S | Z3000R_STR_NVKASSENRELEVDATEN F | AUFPREIS_T	Kurztext zu Festwerten Dieser Text erscheint bei der Anzeige der Festwerte in der Hilfe. Er dient zur Erläuterung der möglichen Eingabewerte.		60		CHAR	Text Nur Anzeige		VAL_TEXT

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
S | Z3000R_STR_NVKASSENRELEVDATEN F | KONTOART	Kassenrelevante Daten – Kontoart Feld mit Katalogauswahl Das Kennzeichen legt fest, wann das betreffende Konto im Jahreswechsel stillgelegt wird:	Kontoart	1	Nein	CHAR	Text Auswahlliste		ZDE_KONTOART
S | Z3000R_STR_NVKASSENRELEVDATEN F | KONTOART_T	Kurztext zu Festwerten Dieser Text erscheint bei der Anzeige der Festwerte in der Hilfe. Er dient zur Erläuterung der möglichen Eingabewerte.		60		CHAR	Text Nur Anzeige		VAL_TEXT
S | Z3000R_STR_NVKASSENRELEVDATEN F | SPERRE	Kassenrelevante Daten - Mahn-/LSE-Sperre Feld mit Katalogauswahl Das Kennzeichen Mahn-/LSE-Sperre deaktiviert ggf. das Mahnverfahren und den Lastschrifteinzug. Liegt eine Sperre wegen Adressfehler vor und werden die Stammdatenfelder der Adresse verändert, setzt das System die Mahnsperre automatisch auf 0. Die Konten mit Mahn-/LSE-Sperren werden periodisch dem Bewirtschafter mitgeteilt (Liste ZV-017).	Mahn-/LSE-Sperre	1	Nein	CHAR	Text Auswahlliste		ZDE_SPERRE
S | Z3000R_STR_NVKASSENRELEVDATEN F | SPERRE_T	Kurztext zu Festwerten Dieser Text erscheint bei der Anzeige der Festwerte in der Hilfe. Er dient zur Erläuterung der möglichen Eingabewerte.		60	Nur Anzeige	CHAR	Text		VAL_TEXT
S | Z3000R_STR_NVKASSENRELEVDAT	Kassenrelevante Daten – Mitteilung Feld mit Katalogauswahl Das Kennzeichen Mitteilung regelt den Zeitpunkt der Erstellung von Kontoauszügen:	Mitteilung	1	Nein	CHAR	Text Auswahlliste		ZDE_MITTEILUNG

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
EN F | MITTEILUNG	0 Kontoauszug bei Rückstand (Normalfall) 1 Kontoauszug bei Änderung, d.h. jeder Buchung im Konto (Sonderfall)							
S | Z3000R_STR_NVK ASSENRELEVDAT EN F | MITTEILUNG_T	Kurztext zu Festwerten Dieser Text erscheint bei der Anzeige der Festwerte in der Hilfe. Er dient zur Erläuterung der möglichen Eingabewerte.		60	Nur Anzeige	CHAR	Text		VAL_TEXT
S | Z3000R_STR_NVK ASSENRELEVDAT EN F | BUERGSCHAFT	Kassenrelevante Daten – Bürgschaft Feld mit Katalogauswahl Je nachdem, ob eine Bürgschaftsurkunde zu dem Vertrag gefordert und von dem Nutzer vorgelegt wurde sind die Felder entsprechend zu füllen. Verwendung: 0 nicht vorhanden: Es besteht keine Bürgschaftsurkunde bzw. diese wurde nicht gefordert. 1 vorhanden: Eine Bürgschaftsurkunde für den Vertrag liegt der WSV vom Nutzer vor.	Bürgschaft	1	Nein	CHAR	Text Auswahlliste		ZDE_BUERGSCHAFT
S | Z3000R_STR_NVK ASSENRELEVDAT EN F | BUERGSCHAFT_T	Kurztext zu Festwerten Dieser Text erscheint bei der Anzeige der Festwerte in der Hilfe. Er dient zur Erläuterung der möglichen Eingabewerte.		60	Nur Anzeige	CHAR	Text		VAL_TEXT
	Vertragspartner	Vertragspartner Ja/nein						
	Wenn Ja dann werden die Daten aus der Partnerverwaltung übernommen.							

Tabelle 6: Vertrag anlegen über Vorlage- Auswahl der Felder

UC_Fremdflächennutzung Nachtrag bearbeiten

Use Case ID: 05.143	Instep ID: LIS-UC-00410	
Bereich: Verträge	Funktion: 263.05 Nutzung fremder Grundstücke	

Kurzbeschreibung:

Das System muss die Möglichkeit bereitstellen auf einen bestehenden Vertrag oder einen bestehenden Nachtrag einen neuen Nachtrag zu erfassen und zu bearbeiten.
Das System muss die Möglichkeit bieten, beim Anlegen des Nachtrages über eine Auswahlfunktion die Felder mit den Inhalten, die bei dem Nachtrag gleich / unverändert bleiben sollen auszuwählen und in den neuen Nachtrag zu kopieren.
Das System muss die Möglichkeit bieten, eine ggf. notwendige Änderung der Vertragsfläche, als Summe der Inanspruchnahmen zu dem Nachtrag bei den Inanspruchnahmen vorzunehmen und unter Berücksichtigung der Zeitschiene darzustellen bzw. abzuspeichern. Ist keine Änderung der Inanspruchnahmen notwendig soll das System die Inanspruchnahmen ab dem Gültigkeitsdatum mit dem Nachtrag verknüpfen. Zu einem Vertrag kann es beliebig viele Nachträge geben. Diese werden fortlaufend nummeriert.
Das System muss die Möglichkeit bieten statt eines weiteren Nachtrages auch eine Neufassung des gesamten Vertrages (Vertrag + alle Nachträge) zu ermöglichen.
Bei der Nachtragsbearbeitung werden die gleichen Felder angeboten, wie in der Originalbearbeitung

Ablauf:

Antrag der WSV oder des Grundstückseigentümers - Prüfung der Möglichkeit der Nutzungsänderung - Abfrage von Stellungnahmen - Entscheidung über Nutzungsänderung - Erstellung der Sach- und Grafikdaten - Erstellung der Dokumente und Lagepläne - Abschluss des Nachtrages oder ggf. einer Neufassung

Ergebnis:

Die neuen Daten, die aus geänderten und kopierten Vertragsinhalte stammen werden gespeichert. Die Vertragsfläche, als Summe der Inanspruchnahmen (geändert oder gleiche) ist mit dem Nachtrag verbunden.

Akteure:

Auslöser:

Der Vertragspartner (Eigentümer) bleibt gleich. Die Nutzung (Art, Umfang usw.) ändert sich.

Vorbedingungen:

Die Fremdflächen (Flurstücke) müssen im System vorhanden sein. Ein Vertrag und die Inanspruchnahmen müssen im System vorhanden sein, für den ein Nachtrag erzeugt werden soll.

Nachbedingungen:

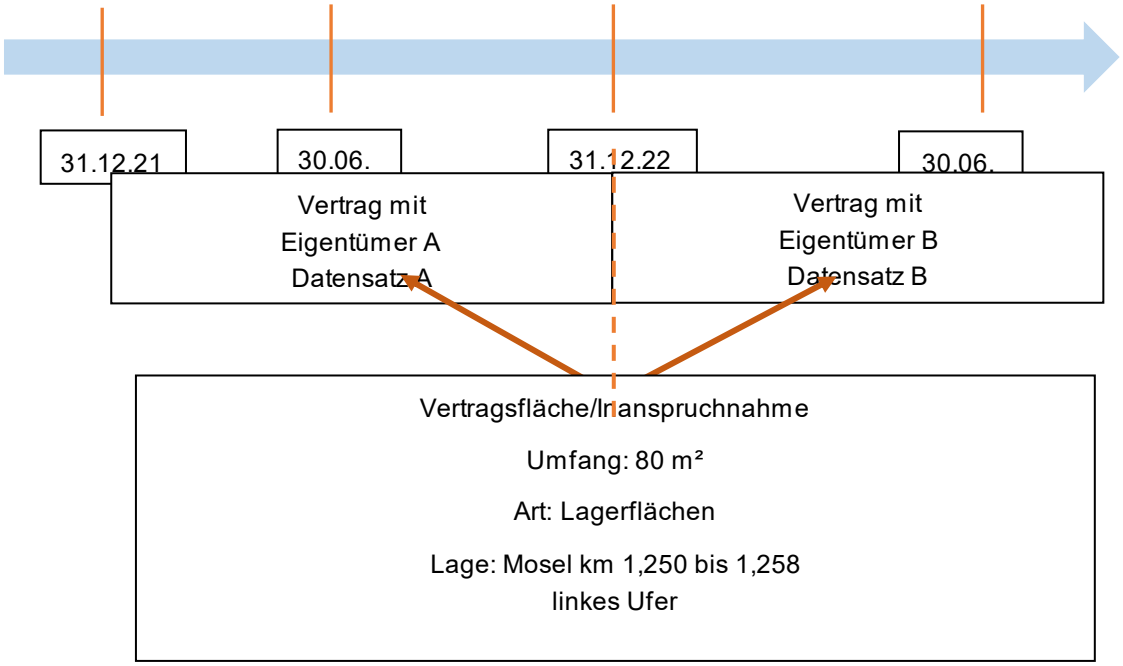
Bei einem Abschluss des Vertrages ist der Vertragsdatensatz im System vorhanden.
Bei einer Angebotsbearbeitung (Bearbeitungsstatus = in Bearbeitung) können die temporärerer Sachdaten, Berechnung und Lagepläne gespeichert oder gelöscht werden.

Anlagen:

1. Fallbeispiel:

   Eigentümerwechsel zum Jahreswechsel damit neuer Vertrag notwendig – Nutzungsumfang, -art, Lage bleiben gleich

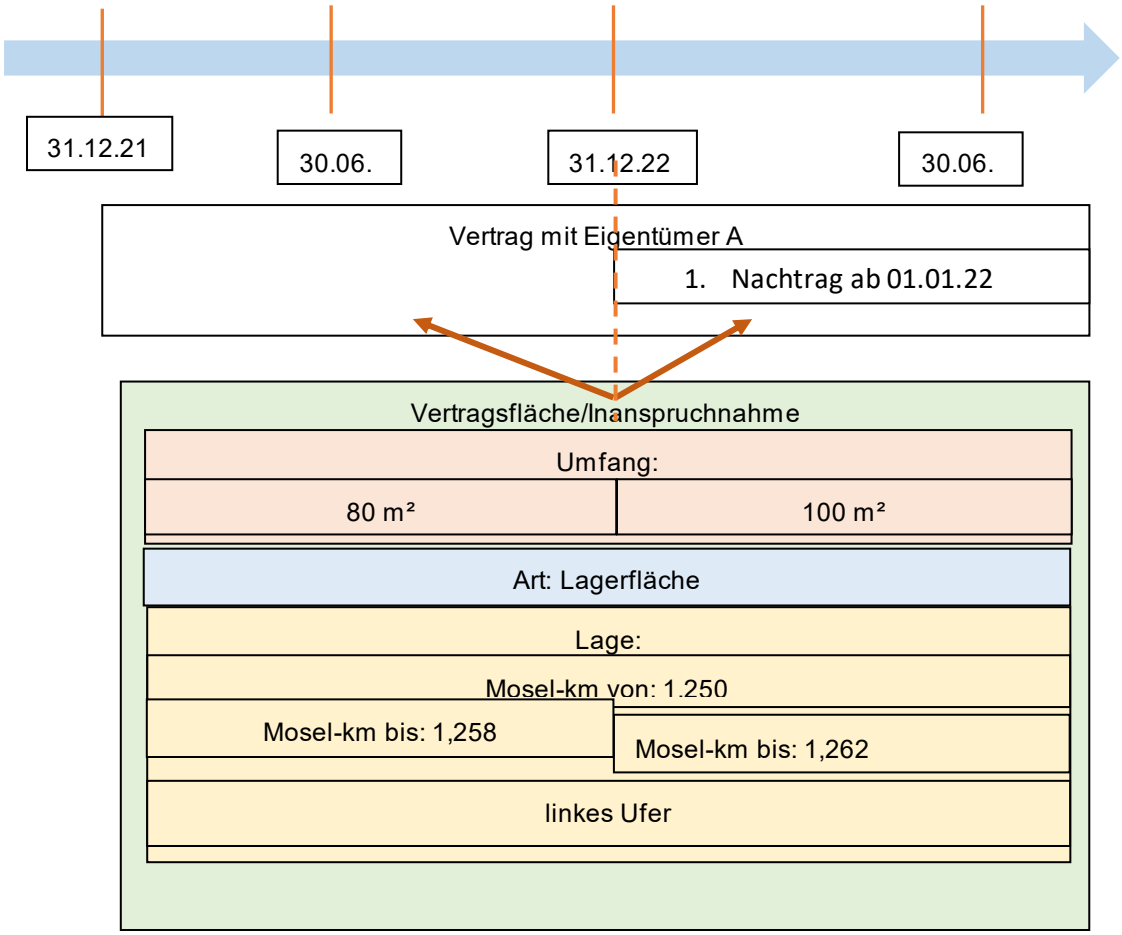
   Zeitschiene


31.12.21
30.06.
31.12.22
30.06.
Vertrag mit
Eigentümer A
Datensatz A
Vertrag mit
Eigentümer B
Datensatz B
Vertragsfläche/Inanspruchnahme
Umfang: 80 m²
Art: Lagerflächen
Lage: Mosel km 1,250 bis 1,258
linkes Ufer

2. Fallbeispiel:

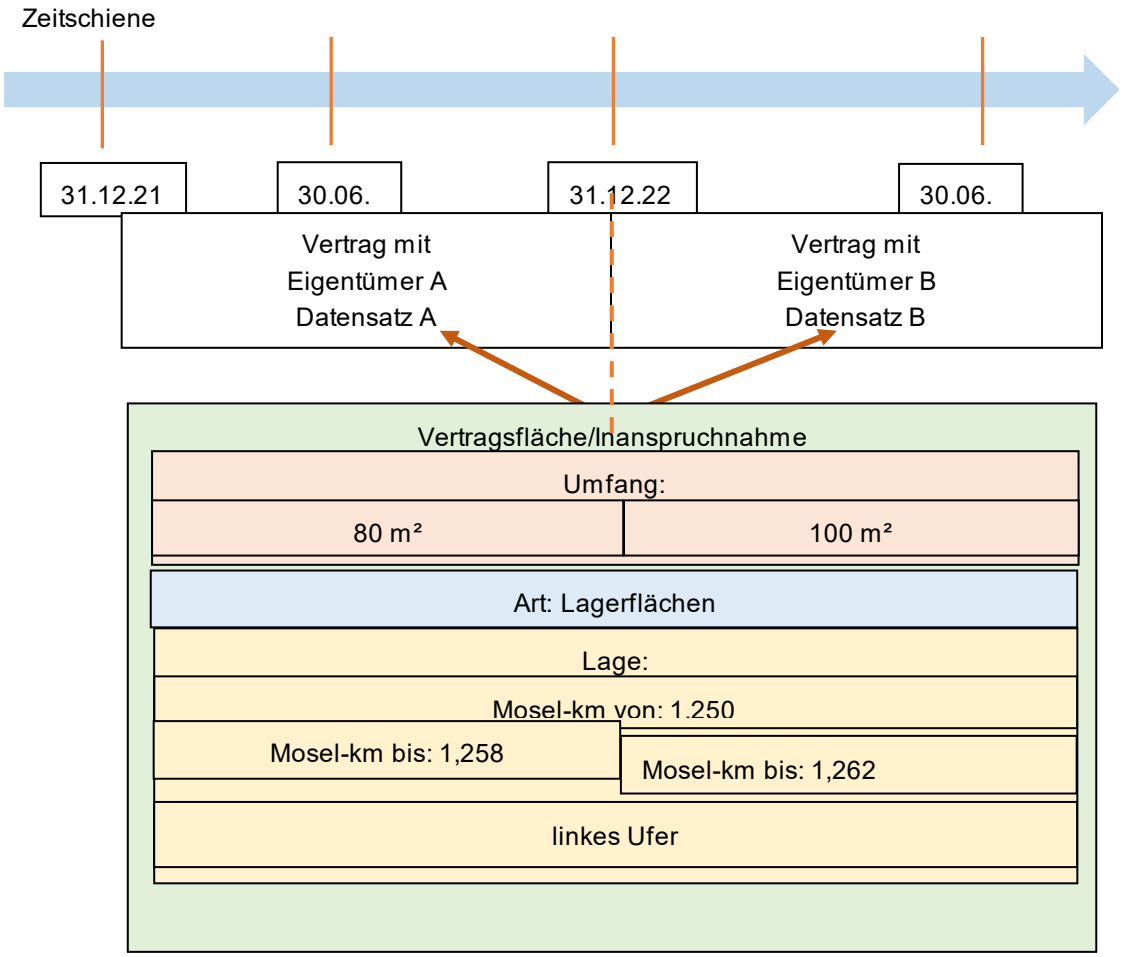
Gleicher Eigentümer
Änderung der Nutzung zum Jahreswechsel (Flächengröße und bis km); restliche Angaben gleich

Zeitschiene:



3. Fallbeispiel:

Eigentümerwechsel zum Jahreswechsel damit neuer Vertrag notwendig –
<u>und</u> die Nutzung ändert sich z. T.



UC_Fremdflächennutzung recherchieren

Use Case ID: 05.101	Instep ID: LIS-UC-00327	
Bereich: Verträge	Funktion: 263.05 Nutzung fremder Grundstücke	

Kurzbeschreibung:
Das System muss die Möglichkeit bieten nach Inanspruchnahmen und WSV-Verträgen auf Flächen Dritter (Fremdflächen) zu recherchieren.
Die Suche kann über die Sachdaten oder über die Grafikdaten erfolgen.
Als Ergebnis werden die Inanspruchnahmen oder die WSV-Verträge auf Flächen Dritter angezeigt.
Bei der Anzeige kann zwischen den Sachdaten der Inanspruchnahmen und den Vertragsdaten gesprungen werden oder diese werden parallel angezeigt.

Ablauf:
Eine Vertrags- und Inanspruchnahme Fläche werden gesucht - die Recherche wird durchgeführt - Entscheidung/Bearbeitung

Ergebnis:
Die Informationen zu den Inanspruchnahmen und den Verträgen/Vereinbarungen müssen über verschiedene Selektionskriterien gefunden und angezeigt, genutzt und bearbeitet werden können.
Das System zeigt zusätzlich die Verknüpfung zu den betroffenen Flurstücken.
Das System bietet die Möglichkeit die dazugehörige Grafik anzuzeigen.

Akteure:
Sachbearbeiter Amt, Infouser

Auslöser:
Der Anwender möchte eine Recherche über benötigte Fremdflächen durchführen und die Inanspruchnahmen oder vorhandenen Vertragsdaten von vorhandenen Verträgen recherchieren können, um eine Bearbeitung durchzuführen

Vorbedingungen:
Die Verträge einschl. Fremdnutzflächen (Inanspruchnahmen) müssen in dem System vorhanden und aufrufbar sein.

Nachbedingungen:
Aufgrund des Ergebnisses wird eine Entscheidung getroffen, ggf. werden die Datensätze bearbeitet.

Anlagen:

UC_FremdflächenSachdaten recherchieren

Use Case ID: 05.102	Instep ID: LIS-UC-00350	
Bereich: Verträge	Funktion: 263.05 Nutzung fremder Grundstücke	

Kurzbeschreibung:
Das System muss die Möglichkeit bieten, einen Vertrag über Sachdaten zu finden und den Datensatz aufzurufen.

Ablauf:
Die Suche kann direkt über die Sachdaten zu den WSV-Vertragsflächen, den Verträgen oder über Berichte erfolgen.

Ergebnis:
Die Sachdaten zu Vertragsflächen bzw. Inanspruchnahmen und den Verträgen müssen über verschiedene Selektionskriterien gefunden und angezeigt, genutzt und bearbeitet werden können.
Das System zeigt zusätzlich die Verknüpfung zu den betroffenen Flurstücken.
Das System bietet die Möglichkeit die dazugehörige Grafik anzuzeigen.

Akteure:
Sachbearbeiter Amt, Infouser

Auslöser:
Der Anwender möchte eine Recherche über die Sachdaten bezüglich der darauf befindlichen Vertragsflächen durchführen.
Ist eine Nutzfläche vorhanden (vermietet oder leerstehend) muss das System die Möglichkeit bieten diese aufzurufen.

Vorbedingungen:
Die Vertragsflächen müssen im System vorhanden und aufrufbar sein.

Nachbedingungen:
Es muss die Möglichkeit bestehen von der Recherche in die Bearbeitung des Datensatzes zu wechseln.

Anlagen:

<u>Suchmasken Nutzungsverträge:</u>

Gewünschte Felder mit z. T. geänderten Bezeichnungen und Reihenfolge:

Dienststellen ID	*Katalog mit allen Dienststellen (ID und Namen)*
Standort ID	Katalog mit zugeordneten Standorten
LG Konto 2	*Katalog mit den LG Konto 2 Nummern der Dienststelle*
Objektnummer	
Wasserstraßen ID	*Suchmaske über Kurzbezeichnung und Wasserstraßennamen*
Km von	
Km bis	
Uferlage	*Katalog mit den Uferlagen*
Nutzungsart ID	*Katalog mit den Nutzungsarten (ID und Bezeichnung)*

Nutzungszweck (Beschreibung der Nutzung in der Textbox)

Aktenzeichen
Vertragsart ID *Katalog der Vertragsarten (ID und Bezeichnung)*
Nutzerschlüssel ID *Katalog der Nutzerschlüssel (ID und Bezeichnung)*
Vertragsbeginn*Datumsfeld (Standardmäßig auf >= stellen)*
Vertragsende *Datumsfeld (Standardmäßig auf <= stellen)*
Kündigung zum *Datumsfeld*
Kassenzeichen
Vertragspartner; Vorname bzw. Name 1
Vertragspartner; Nachname bzw. Name 2
Straße
Postleitzahl
Ort
SSG-Nr.
Status Katalog

<u>Ergebnisanzeige Verträge:</u>

Standort ID
LG Konto 2
Objektnummer
Wasserstraßen ID
Km von
Km bis
Uferlage
Nutzungsart ID
Nutzung (Zweck)
WSV Aktenzeichen
Vertragsbeginn
Vertragsende
Kündigung zum
Vertragspartner; Vorname bzw. Name 1
Vertragspartner; Nachname bzw. Name 2
Ort
Kassenzeichen
Vertragsart ID
Nutzerschlüssel ID
Berechtigungsgruppe
SSG-Nr.

<u>Suchmasken Vertragsflächen, Inanspruchnahmen (alte Bezeichnung Nutzungseinheiten)</u>

Gewünschte Felder:

Dienststellen ID	*Katalog mit allen Dienststellen (ID und Namen)*
Standort ID	Katalog mit zugeordneten Standorten
LG Konto 2	*Katalog mit den LG Konto 2 Nummern der Dienststelle*
Objektnummer	
Wasserstraßen ID	*Suchmaske über Kurzbezeichnung und Wasserstraßennamen*
Km von	
Km bis	
Uferlage	*Katalog mit den Uferlagen*
Nutzungsart ID	*Katalog mit den Nutzungsarten (ID und Bezeichnung)*
Gemarkungsname	*Katalog der Gemarkungen der DST*
Flur	
Flurstückszähler	
Flurstücksnenner	

<u>Ergebnisanzeige Vertragsflächen, Inanspruchnahmen</u>:

Standort ID
LG Konto 2
Objektnummer
Wasserstraßen ID
Km von
Km bis
Uferlage
Nutzungsart ID
Nutzung (Zweck)
WSV Aktenzeichen
Vertragsbeginn
Vertragsende
Berechtigungsgruppe
Gemeindename
Gemarkungsname
Flur
Flurstückszähler
Flurstücksnenner

UC_bestehende Inanspruchnahmen einbinden

Use Case ID: 05.107	Instep ID: LIS-UC-00346	
Bereich: Verträge	Funktion: 263.05 Nutzung fremder Grundstücke	

Kurzbeschreibung:

Das System muss die Möglichkeit bieten bestehende Inanspruchnahmen auszusuchen und abhängig von der Zeitschiene für einen anderen Vertrag zu nutzen.
Wird angewendet, wenn es schon ein älteres Vertragsverhältnis gibt und der Vertragspartner/Eigentümer des Fremdflurstückes sich ändert und dies zu einem neuen Vertrag führt oder die Vertragsfläche/Inanspruchnahme als "leerstehend" im System vorhanden ist.

Recherche über
Sachdaten-Recherche
oder Grafik

gewünschte Suchfelder:
Dienststellen ID *Katalog mit allen Dienststellen (ID und Namen)*
Standort Katalog
LG Konto 2 *Katalog mit den LG Konto 2 Nummern der Dienststelle*
Objektnummer
Wasserstraßen ID *Suchmaske über Kurzbezeichnung und Wasserstraßennamen*
Km von
Km bis
Uferlage *Katalog mit den Uferlagen*
Nutzungsart ID *Katalog mit den Nutzungsarten (ID und Bezeichnung)*
Gemeindename *Katalog mit den Gemeinden der DST*
Gemarkungsname *Katalog der Gemarkungen der DST*
Flur

(siehe use case Recherche mit Sachdaten oder Grafik)

Über die Grafik gefundene Inanspruchnahmen müssen vom System zur weiteren Nutzung zur Verfügung gestellt werden.

Hinweis:
nur wenn die Inanspruchnahmen bei einem Wechsel des Eigentümers der Fremdfläche unverändert übernommen werden. Bei einer Änderung des Umfangs der Nutzung muss eine neue Inanspruchnahme erzeugt werden (möglichst mit Vorlage).

Ablauf:

Eigentümerwechsel mit unverändertem Nutzungsumfang > bestehende leerstehende Inanspruchnahme wird verwendet (Zeitschiene beachten).

Ergebnis:

Das erneute / doppelte Anlegen einer Inanspruchnahme ist nicht notwendig.
Die bestehende Inanspruchnahme kann mit einem oder mehreren Verträgen (abhängig vom Zeitraum) verbunden sein oder als leerstehende, d.h. ohne gültigen Vertrag im System vorhanden sein.
Abhängig von der Zeitschiene kann der Umfang und die Lage der Inanspruchnahme geändert werden.

Akteure:

Sachbearbeiter Amt

Auslöser:

Die Inanspruchnahme soll durch einen anderen Vertrag, bei Vermeidung einer zeitlichen Überschneidung, genutzt werden.

Vorbedingungen: Die Inanspruchnahme ist im System (Sachdaten und Grafik) und bei einem Vertragswechsel ab dem gewünschten Datum "frei" d.h. ohne einen gültigen, laufenden Vertrag. Das System stellt sicher, dass die Inanspruchnahme im gleichen Zeitraum nicht bereits durch einen anderen Vertrag beansprucht wird bzw. das System prüft die zeitliche Nutzung der Inanspruchnahme. Zum Aufsuchen der Inanspruchnahme in der Grafik muss die Selektionsauswahl aus der Grafik an die Sachdaten übergeben werden können.
Nachbedingungen: Die Inanspruchnahme wurde über die Sachdaten oder die Grafik gefunden. Ggf. vorhandene Abhängigkeiten wurden angezeigt. Nur wenn die Bedingungen erfüllt sind, kann die Inanspruchnahme für einen neuen Vertrag verwendet werden. Der Umfang und die Lage der Inanspruchnahme ist für den neuen Vertrag änderbar, für den ggf. bestehenden, noch laufenden Vertrag bleibt diese aber erhalten.

Anlagen:

Maskenfelder und Datenstruktur

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | VIMIMV F | SWENR	Dienststelle Feld mit Katalogauswahl Definition Identifikation der Dienststelle über die Nummer des Unterhaltungs- / Neubauamtes.	Dienststelle	8	Ja	CHAR	Text	MCWE	SWENR
	Bezeichnung der Dienststelle			Nur Anzeige				
	Standort Feld mit Katalogauswahl (Abhängigkeit zu Dienststelle)	Standort	30	Ja	CHAR	Text Katalog-auswahl		
T | VIMIMV F | SMENR	Vom System generierte ID der Inanspruchnahme	Inanspruchnahme	8	Ja	CHAR	Text	MCME	SMENR

Tabelle 4: Vertragsfläche einbinden

Feldbeschreibungen siehe Dokument „G.002_Feldbeschreibung Maskenfelder.docx“ unter dem UseCase G.002

UC_Fremdflächen in Grafik recherchieren

Use Case ID: 05.103	Instep ID: LIS-UC-00349	
Bereich: Verträge	Funktion: 263.05 Nutzung fremder Grundstücke	

Kurzbeschreibung:
Das System muss die Möglichkeit bieten eine Auswahl der Fremdflächen in der Grafik von einem oder mehrerer Verträge bzw. Inanspruchnahme zurück an die Sachdaten zu geben, wo diese dann angezeigt werden.
Das System muss die Möglichkeit bieten, zwischen der direkten Anzeige des Datensatzes oder einer Auflistung in Berichtform wählen zu können.

Ablauf:
Durch die Standardfunktionen der Grafiksoftware werden Datensätze gefunden, selektiert und ggf. die Informationen aus den Attributtabellen angezeigt.
Die Selektion wird an die Sachdaten übergeben, damit diese Sachdaten dann dort angezeigt und ggf. weiter bearbeitet werden können.

Ergebnis:
Die über die Grafik recherchierten Datensätze (Attribute) werden an die Sachdaten übergeben. Bei mehreren erscheint das Ergebnis in den Sachdaten als Bericht und bei einem Datensatz wird dieser direkt geöffnet.
Das Layout und die Spalteninhalte entsprechen den vordefinierten Berichtsvorlagen.

Akteure:
Sachbearbeiter Amt, Infouser

Auslöser:
Eine Selektion von Polygonen in der Grafik wird in den Sachdaten angezeigt.

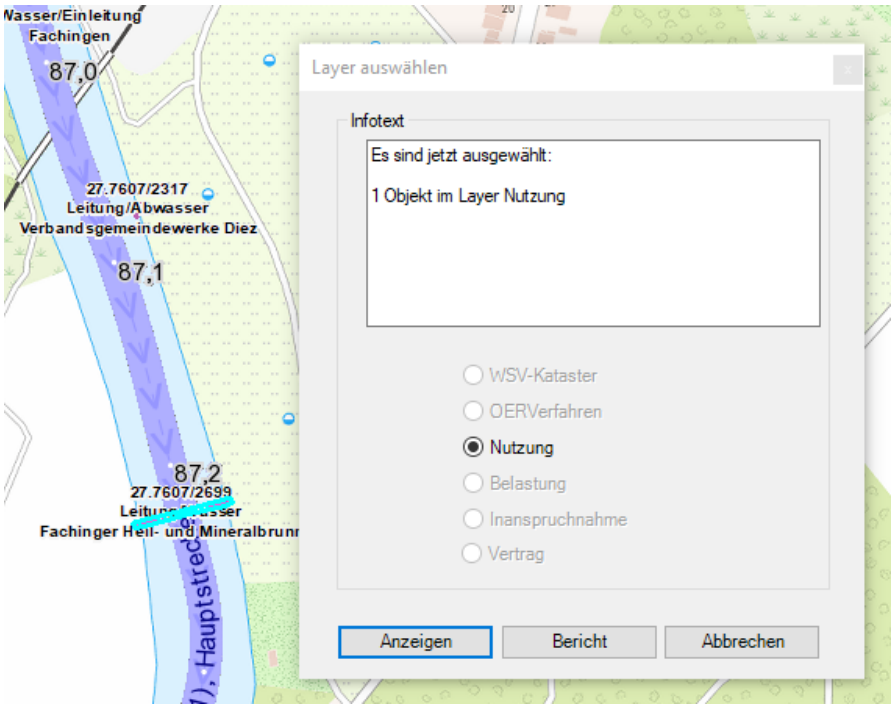
Vorbedingungen:
Die Schnittstelle zwischen Sach- und Grafikdaten muss vorhanden sein.
Zu den selektierten Polygonen müssen Sachdaten im LIS vorhanden sein.

Nachbedingungen:
Die selektierten Sachdaten werden im LIS angezeigt (einzelner Datensatz oder Bericht) und können dort bei Wunsch auch bearbeitete werden.
Ein Rücksprung zur Grafik muss möglich sein.

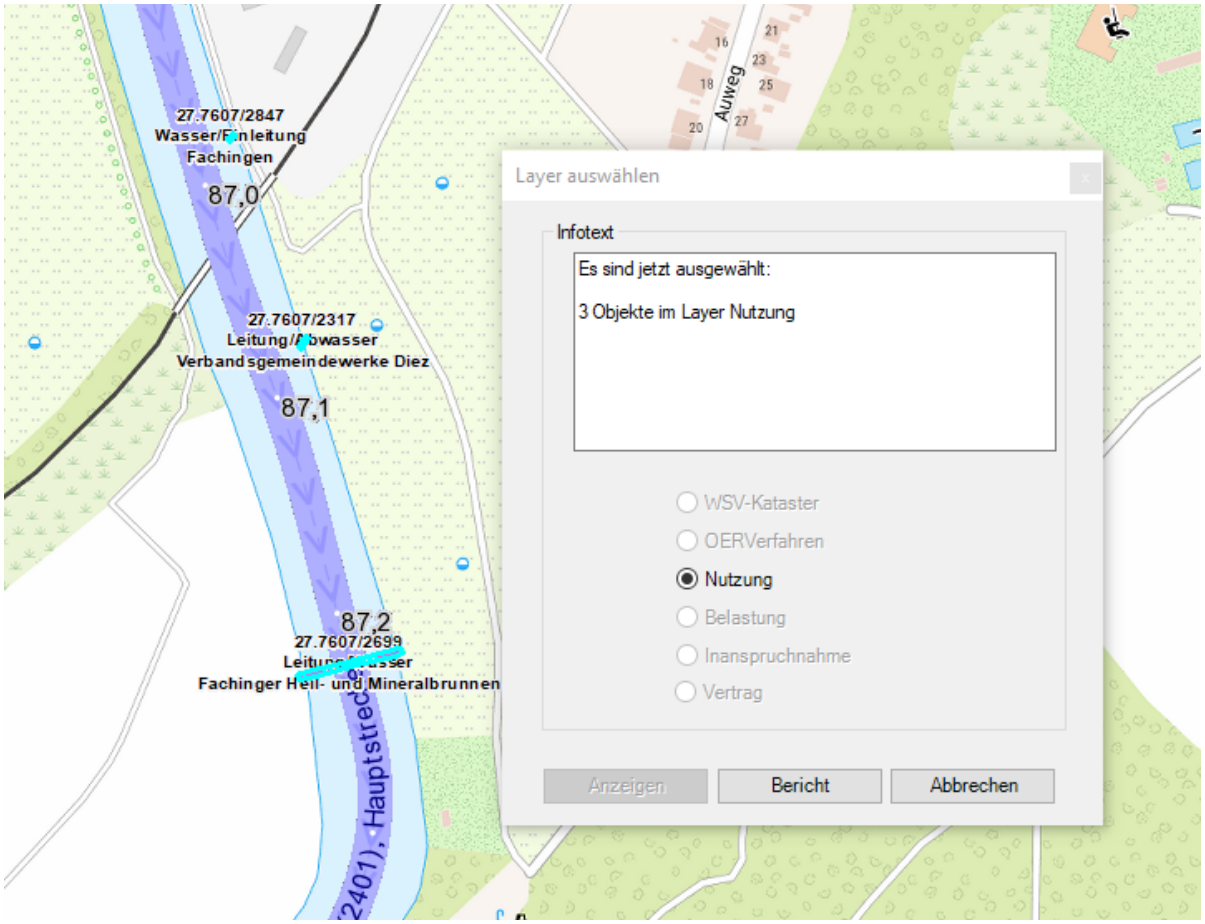
Anlagen:

Exemplarischer Maskendesign und Vorgehensweise

Selektion eines Objektes > Wahl zwischen Anzeige des Datensatzes oder eines Berichtes. Erkennung welche Art von Datensatz (WSV-Kataster, Nutzung usw.)



Selektion mehrerer Objekte > Anzeige der Selektion als Bericht



Partner

Liste der Vertragsflächen aus GIS
Anzahl der gefundenen …. (alte Bezeichnung:

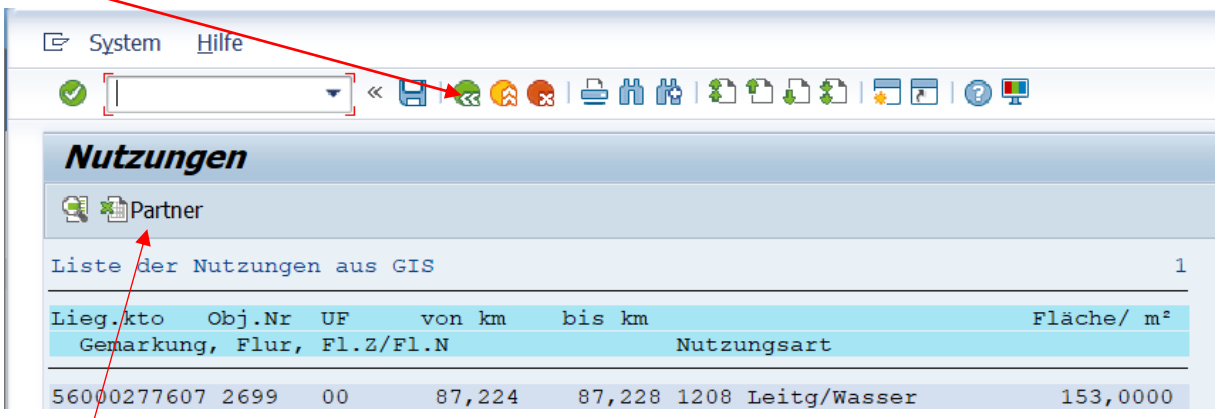
1

Vertragsfläche gesamt [m²]
Flächen der Betroffenheiten

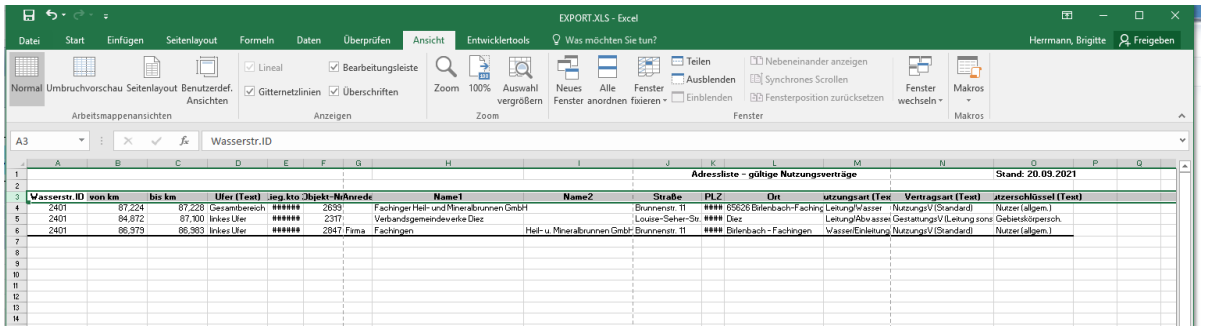
Lieg.kto	Obj.Nr	UF	von km	bis km			
Gemarkung, Flur, Fl.Z/Fl.N					Nutzungsart		
56000277607	2699	00	87,224	87,228	1208	Leitg/Wasser	153,0000
Altendiez,10,10					1208	Leitg/Wasser	11,0000
Altendiez,10,11					1208	Leitg/Wasser	74,0000
Birlenbach,13,163/1					1208	Leitg/Wasser	68,0000
56000277607	2317	01	84,872	87,100	1201	Leitg/Abwasser	158,0000
Birlenbach,13,163/1					1201	Leitg/Abwasser	14,0000
Birlenbach,10,187/146					1201	Leitg/Abwasser	12,0000
Birlenbach,12,71/40					1201	Leitg/Abwasser	26,0000
Diez,16,147					1201	Leitg/Abwasser	6,0000
Diez,16,176/151					1201	Leitg/Abwasser	48,0000
Birlenbach,9,48					1201	Leitg/Abwasser	52,0000
56000277607	2847	01	86,979	86,983	1301	Was/Einleitung	8,0000
Birlenbach,12,71/40					1301	Was/Einleitung	8,0000

Aufruf des Datensatzes (Nutzungseinheit) aus der Tabelle durch Doppelklick auf die Zeile.

Rückkehr zur Grafik über Button ermöglichen.



Absprung zu Exceltabelle: Adressliste gültiger/aktiver Verträge:



UC_FremdflächennutzungSachdaten bearbeiten (Vertrag)

Use Case ID: 05.105	Instep ID: LIS-UC-00348	
Bereich: Verträge	Funktion: 263.05 Nutzung fremder Grundstücke	

Kurzbeschreibung:
Das System muss die Möglichkeit bieten einen Datensatz zu einem Vertrag im ersten Schritt unabhängig von den Inanspruchnahmen anzulegen.

Das System muss die Möglichkeiten bieten das Vertragsverhältnis zu erstellen und zu bearbeiten.
Die Masken sind bei allen Vertragsarten gleich.
Die Vertragsarten können über einen Katalog ausgewählt werden.
Das Aktenzeichen wird durch den Bearbeiter beim Anlegen eingetragen (Sollte die Schnittstellen zur elektronischen Aktenablage existieren, kann es dort ausgewählt werden).
Das System muss die Möglichkeit bieten alle wichtigen Daten aus dem Papiervertrag im Datensatz einzupflegen, zu ändern bzw. den Papiervertrag auszugeben.
Das System muss die Möglichkeit bieten einen Bearbeitungsstatus zu setzen:
- in Bearbeitung
- Aktive (wird bei Vorgangsabschluss gesetzt)

Ablauf:
Muss- und Kannfelder ausfüllen. Verknüpfung zu der Partnerverwaltung erstellen. Ggf. Verknüpfung zu den Inanspruchnahmen und damit zur Grafik erstellen. Für die automatische Zuordnung der Wasserstraßen ist die grafische Vertragsfläche (Summe der Inanspruchnahmen) vorher zu erzeugen.
Entgeltberechnung durchführen. Dokumente ausgeben bzw. vom System mit den Sachdaten befüllen lassen und weiter bearbeiten.
Kommt der Vertrag nicht zu Stande, die Daten wieder aus dem System löschen.

Ergebnis:
Die notwendigen Daten für die Erstellung einer Anfrage können ins System eingepflegt werden. Hierbei kann, muss aber nicht sofort eine Verknüpfung zu einer Inanspruchnahme hergestellt werden.
Kommt es zu einem Vertragsabschluss müssen alle Daten des Vertrages einschließlich aller Verknüpfungen vollständig erfasst sein.

Akteure:
Sachbearbeiter Amt

Auslöser:
Zu einem Datensatz über eine Vertragsfläche (Summe der Inanspruchnahmen) soll ein Vertrag abgeschlossen werden oder es soll eine Anfrage bearbeitet werden.
Die vertragsspezifischen Daten (Vertragsart, Mietzeitraum, Entgelt, Vertragspartner usw.) sollen im System zu oder unabhängig von einer Inanspruchnahme angelegt und bearbeitet werden.

Vorbedingungen:
Soll zu einer freien schon im System vorhanden Inanspruchnahme ein Vertrag angelegt werden, muss diese aufgefunden werden können.

Die Inanspruchnahme darf im gleichen Zeitraum nicht bereits durch einen anderen Vertrag beansprucht werden.

Nachbedingungen:
Die Daten sind erfasst, können in Dokumenten ausgegeben und können recherchiert werden oder stehen Berichten zur Verfügung.

Anlagen:

Maskenfelder und Datenstruktur

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | VIMIMV F | SWENR	Dienststellen-ID Feld mit Katalogauswahl Identifikation der Dienststelle über die Nummer des Unterhaltungs- / Neubauamtes.	Dienststelle	8	Ja	CHAR	Text	MCWE	SWENR
T | VIOB01 F | XWETEXT	Bezeichnung der Dienststelle Name bzw. Bezeichnung der jeweiligen Dienststelle		30		CHAR	Text Nur Anzeige		SMIVE
	Standort Feld mit Katalogauswahl (Abhängigkeit zu Dienststelle)	Standort	30	Ja	CHAR	Text Katalog-auswahl		
T | VIMIMV F | SMENR	vom System generierte ID für die Inanspruchnahme Wird nur angezeigt, wenn eine Inanspruchnahme mit dem Vertrag verknüpft ist. Definition: Identifikation der Inanspruchnahme die mit diesem Vertragsdatensatz zu diesem Zeitpunkt verknüpft ist. Die Summe der Inanspruchnahmen, mit unterschiedlichen Nutzungsarten, bilden die Vertragsfläche. Die Vertragsfläche ist die räumliche Einheit, die die Grundlage des Vertrags darstellt. An dieser hängen die Inanspruchnahmen und daran die Betroffenheiten.	Inanspruchnahme	8		CHAR	Text Nur Anzeige	MCME	SMENR
	Vertragsfläche in m² Summe der Flächen der Inanspruchnahmen	Vertragsfläche						
T | VIMIMV F | SMIVE	Vom System generierte ID für den Vertrag	Vertragsnummer	13		CHAR	Text	MRTA	SMIVE

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
						Nur Anzeige		
S | RF60V F | MTR_NAME	Name des oder der Hauptmieter/Nutzers Es kann ein oder beliebig viele Partner als Hauptmieter (Vertragspartner) an dem Vertrag angekoppelt sein. Wird nur angezeigt, wenn ein entsprechender Partner angehängt ist.		60		CHAR	Text Nur Anzeige		MTR_NAME
T | VIMIMV F | SMVART	Vertragsart Feld mit Katalogauswahl Feld änderbar.	Vertragsart	20	Ja	CHAR	Text Auswahlliste		SMVART
T | VIMI01 F | SNUNR	Schlüssel Nutzungsart	Nutzungsarten	4		NUMC	Zahl	TIV01	SNUNR
	Bezeichnung Nutzungsart Anzeige der Nutzungsarten der Inanspruchnahme, wenn eine Inanspruchnahme angehängt ist. Verwendung Die Nutzungsarten werden von den zugeordneten Inanspruchnahmen abgeleitet. Es können beliebig viele sein		30			Text Auswahlliste		
T | VIMIMV F | SKUEART	Kündigungsart eines Vertrags Feld mit Katalogauswahl Verwendung 0 ohne Kündigungsregel 1 Fristenregelung 2 Terminregelung 3 freie Fristenregelung 4 freie Terminregelung 5 fristlose Kündigung 6 Sonderkündigungsrecht	Kündigungsart	1	Nein	CHAR	Text Auswahlliste		SMVKUEART

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	7 vorzeitige Beendigung Die Fristenregelung enthält eine Kündigungsfrist nach der die Kündigung zum Ende eines Monats wirksam wird. Die Terminregelung enthält einen Termin, zu dem die Kündigung wirksam wird. In den "freien" Kündigungsarten können benutzerspezifische abweichende Kündigungsregeln definiert werden (nicht VV-WSV 2603 konform).							
T | VIMIMV F | SKUEKEY	Kündigungsregel Feld mit Katalogauswahl Abhängigkeiten In diesem Feld sind die Regeln für die Fristenregelung bzw. Terminregelung entsprechend den vorhandenen Vertragsmuster auszuwählen. Die gängigsten Regeln sind in der Wertehilfe hinterlegt.	KündRegel	12	Nein	CHAR	Text Text Auswahlliste		SKUEKEY
T | VIMIMV F | JVERL	Vertragsverlängerung Kennzeichen, ob und wie eine Vertragsverlängerung für befristete Verträge durchgeführt wird.	Verlängerung	1	Nein	CHAR	Text		JVERL
T | VIMIMV F | VERLG	Vertragsverlängerung um .. Monate Abhängigkeiten Vertragsverlängerung	Verläng.Monate	3	Nein	NUMC	Text		VERLG
T | VIMIMV F | ANKUEN	Ankündigung bis (für Vertragsverlängerung) Abhängigkeiten Vertragsverlängerung	Angek.Monate	2	Nein	NUMC	Text		ANKUEN
T | VIMIMV F | DMIBEG	Datum Vertragsbeginn	Vertragsbeginn	8	Nein	DATE	Datum		DMIBE

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | VIMIMV F | DMIEND	Datum Vertragsende Die Inanspruchnahme erhält ab diesem Zeitpunkt automatisch den Systemstatus LEER (Leerstehend).	Vertragsende	8	Nein	DATE	Datum		DMIEN
S | RF60V F | NLAUFZ	Laufzeit des Vertrags in Monaten Bei befristeten Verträgen die Differenz zwischen Vertragsbeginn und Vertragsende in Monaten. Verwendung Der Wert kann anstelle des Endedatums eingegeben werden. Dann wird das Vertragsende automatisch errechnet. Abhängigkeiten Ist im Feld Vertragsende als auch im Feld Laufzeit ein Wert eingegeben, so wird zur Berechnung der Laufzeit die Eingabe im Feld "Vertragsende" herangezogen.	Laufzeit	4	Nein	NUMC	Text		VVNLAUFZ
T | VIMIMV F | DKUEZU	Kündigung des Vertrages zum ... Abhängigkeiten Wenn Sie eine Kündigung aktivieren, wird das Kündigungsdatum zum Vertrag hier eingestellt. Die Vertragsfläche erhält ab diesem Zeitpunkt automatisch den Systemstatus LEER (Leerstehend).	Kündigung zum	8	Nur Anzeige	DATE	Datum		DKUZU
T | VIMIMV F | DVMUN	Vertragsunterschrift durch die WSV (Hauptvertrag) Das Datum der ggf. vorhandenen Nachträge wird auf dem Reiter für Nachträge eingetragen.	WSV: Unterschr. am	8	Nein	DATE	Datum		VVDVMUN
Neues Feld	Vertragsunterschrift durch den Vertragspartner (Hauptvertrag)	Vertragspartner: Unterschr. am	8	Nein	DATE	Datum		

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
Neues Feld	Datum Besichtigungsprotokoll. Datum wird in Vertragstext (z. B. § 1 Abs. 2, Nutzungsvertrag) übernommen. Feld überschreibbar (keine Historienverwaltung nötig). Nach einer neuen Besichtigung, z. B. nach einer Nutzungsänderung, kann ein neues Datum eingetragen werden.	Besichtigung vom	8	Nein	DATE	Datum		
Neues Feld	Datum Genehmigung/Ablehnung durch GDWS Aus verschiedenen Gründen kann die Genehmigung des Vertrages durch die GDWS notwendig sein. Gründe: Abweichungen Vertragsinhalt von dem Muster in der Verwaltungsvorschrift, Vertrag mit WSA-Mitarbeiter, entgeltfreier NV - Umweltmaßnahmen Dritter, vorzeitige Beendigung, außerordentliche Kündigung.	Verfügung vom	8	Nein	DATE	Datum		
Neues Feld	Genehmigung zu- oder abgelehnt. Feld mit Katalogauswahl Inhalt: zugestimmt abgelehnt		10	Nein				
T | VIMIMV F | GERSTD	Gerichtsstand Verwendung wird ggf. an Ausgabedateien übertragen.	Gerichtsstand	35	Nein	CHAR	Text		VVXGERSTD
T | VIMIMV F | IND_SECTOR	Branche des Hauptmieters Feld mit Katalogauswahl (Zuordnung als Verbraucher oder Unternehmer)	Nutzerschlüssel	4	Nein	CHAR	Text		VVMVINDSEC
T | VIMIMV F | BERGRP	Berechtigungsgruppe Feld mit Katalogauswahl	BerechtGrp	40	Ja	CHAR	Text	Z3000R_SH _TIVAG2	VVBERGRP

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
S | CNJ_STAT F | STTXT_INT	Systemstatus Zeigt den aktuellen Status des Objektes an.	Systemstatus	40		CHAR	Text Nur Anzeige		CO_STTXT
	Bei Eigennutzung Feld zum Anhaken, falls die WSV durch diesen Vertrag Flächen Dritter nutzt.	Eigennutzung ja/nein		Nein				

Tabelle 5: Datenfelder Allgemeine Daten

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
S | CI_VIMIMV F | ZZLGKT2	Liegenschaftskontonr. 2 Feld mit Katalogauswahl Der zweite Teil ist die von jedem Amt zu beantragende Liegenschaftskontonummer. Da für die Eigennutzung (Nutzung WSV-fremder Flächen) auch eine Liegenschaftkontonummer benötigt wird, muss der Dummy 9900xxx mit xxx = Nummer des Amtes gewählt werden. (z.B. Eigennutzung im Amt Berlin: 9900715)		7	Ja	NUMC	Text	Z00R_SSH _LGKT200	Z00RLGKT2ID
S | CI_VIMIMV F | ZZOBJNR	Objektnummer des Vertrages. Bei manchen Datensätzen ist die Kombination mit der Liegenschaftkontonr. notwendig um den Datensatz eindeutig zu identifizieren. Die Objektnummer soll änderbar sein.	Objektnummer	8	Ja, nicht automatisch ergänzen	alphanummerisch	Text		Z00RDTELOBJNR
S | CI_VIMIMV F | ZZLEGPR	Vertrag letzte Entgeltprüfung Eintragung des Datums der letzten (aktenkundigen) Entgeltüberprüfung.	Letzte Entgeltprüfung	8	Nein	DATE	Datum		Z00RDTELLEGPR

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Dieses Datenfeld wird durch das Datum aus der aktuell, gültigen Entgeltberechnung gefüllt. Kann manuell nachbearbeitet werden oder falls keine Entgeltberechnung vorhanden ist, gefüllt werden. Bei Nutzung der Verknüpfung wird das Datum aus der aktuellen, gültigen Entgeltberechnung herangezogen, welches im Reiter "Feststellung" bei "Sachlich richtig", wenn dieses nicht vorhanden bei "Sachlich und rechnerisch richtig" hinterlegt ist.							
	Überprüfungsrhythmus Keine Katalogauswahl möglich, weil in den alten Verträgen unterschiedliche Zahlen vereinbart wurden.	Überprüfungsrhythmus	2		NUM	Text		
S | CI_VIMIMV F | ZZNEGPR	Vertrag nächste Entgeltprüfung Dieses Feld wird durch eine automatische Addition des letzten Entgeltüberprüfungsdatums mit der Jahreszahl aus dem Feld Überprüfungsrhythmus gefüllt. Der Wert kann überschrieben werden. Ist das Datum abgelaufen (ohne, dass eine Entgeltüberprüfung stattgefunden hat) wird der Überprüfungsrhythmus erneut addiert und das neue Datum eingetragen.	Nächste Entgeltpr.	8	Nein	DATE	Datum		Z00RDTELNEGPR
S | CI_VIMIMV F | ZZKASZEI	Kassenzeichen	Kassenzeichen	15	Nein	CHAR	Text		Z3000RKASZEI
S | CI_VIMIMV F | ZZAKTZ_	Aktenzeichen Eintragung des Aktenzeichens der WSV zu diesem Vertrag. Sollte eine Schnittstelle zur elektronischen Aktenablage bestehen, ist hier eine Abstimmung erforderlich	WSV Aktenzeichen	30	Nein	CHAR	Text		Z00RDTELAKTZ_

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
Neues Feld	Geschäftszeichen des Vertragspartners	Geschäftszeichen Vertragspartner	30	Nein	CHAR	Text		
S | Z3000R_STR_NUTZUNG F | ZZNUTZUNG	Beschreibung der Nutzung bzw. des Nutzungszwecks Verwendung Hier können Sie einen Text zur Beschreibung des aktuellen Nutzungszweckes eingeben. Keine Historie der vorherigen Nutzungszwecke. Der Inhalt kann in den Vertragstext übernommen werden.	Nutzungszweck	Möglichst lang; Bedarf klären	Nein	CHAR	Text		ZZNUTZUNG
Neues Feld	Paragraphen „zusätzliche Vereinbarungen“ Der Inhalt des Feldes wird je nach Vertragsart in den jeweiligen § übernommen. Z. B. bei NV-Standard in § 19 Möglichkeit zur Einbindung von Textbausteinen sowie freien Text.	Zusätzliche Vereinbarungen				Text		

Tabelle 1: Datenfelder Benutzer

Nr die Zeilen mit den ggf. unterschiedlichen Konditionsarten, gültig ab Datum, Rhythmus usw.

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
S | VVZZKOPO F | XKOARTM	Konditionsart Text Feld mit Katalogauswahl • einmaliges • Laufendes • Zeitanteiliges • umsatzbezogenes	Bez. Konditionsart	20		CHAR	Text		XKOARTM

T | VVZZKOPO F | DGUEL_KP	Konditionsposition gültig ab Legt zusammen mit dem Gültig bis-Datum den Gültigkeitszeitraum einer Konditionsposition fest.	Gültig ab	8	Ja	DATE	Datum Zulässigkeitsprüfung		DGUEL_KP
	Konditionsposition gültig bis	Gültig bis	8		DATE	Datum		
S | VVZZKOPO F | BKOND	Konditionsbetrag der Konditionsposition in Abhängigkeit vom Rhythmus Betragsangabe zur Konditionsart.	Konditionsbetrag	13	Nein	CURR	Währung		BKOND
	Information über das Jahresentgelt Summe aus Konditionsbetrag mit Rhythmus bei laufenden Entgelten	Jährliches Entgelt						
S | VVZZKOPO F | AMMRHY	Rhythmus in Monaten Gibt an, nach wie vielen Monaten sich ein Termin wiederholen soll. Verwendung Angabe des Sollstellungsrhythmus in Monaten pro Konditionsart;	RyM	3	Nein, vorbefüllt	NUMC	Text		AMMRHY
S | VVZZKOPO F | SWHRKOND	Währung der Konditionsposition Die Währung, in der, entsprechend der Konditionsart, eine Zahlung geleistet oder empfangen wird. Vorbelegung: Euro	Währung	5	Nein, vorbefüllt	CURR	Währung		SWHRKOND

Tabelle 2: Datenfelder Konditionen

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
S | Z3000R_STR_NVKASSENRELEVDATEN F | KASSENZEICHEN	Das vom Haushaltsbüro vorgegebene Kassenzeichen	Kassenzeichen	15	Nein	CHAR	Text		Z3000RKASZEI
S | Z3000R_STR_NVKASSENRELEVDATEN F | MAHNVERFAHREN	Kassenrelevante Daten - Art des Mahnverfahrens Feld mit Katalogauswahl	Mahnverfahren	1	Nein	CHAR	Text		ZDE_MAHNVERFAHREN

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld “	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
S | Z3000R_STR_NVKASSENRELEVDATEN F | MAHNVERFAHREN_T	Kurztext zu Festwerten Dieser Text erscheint bei der Anzeige der Festwerte in der Hilfe. Er dient zur Erläuterung der möglichen Eingabewerte.		60		CHAR	Text Nur Anzeige		VAL_TEXT
S | Z3000R_STR_NVKASSENRELEVDATEN F | AUFPREIS	Kassenrelevante Daten - Verzugszinsen, Säumniszuschlag Feld mit Katalogauswahl Aufpreis auf Grund von Verzugszinsen oder Säumniszuschlag:	Verzugszinsen, Säumniszuschlag	1	Nein	CHAR	Text		ZDE_AUFPREIS
S | Z3000R_STR_NVKASSENRELEVDATEN F | AUFPREIS_T	Kurztext zu Festwerten Dieser Text erscheint bei der Anzeige der Festwerte in der Hilfe. Er dient zur Erläuterung der möglichen Eingabewerte.		60		CHAR	Text Nur Anzeige		VAL_TEXT
S | Z3000R_STR_NVKASSENRELEVDATEN F | KONTOART	Kassenrelevante Daten – Kontoart Feld mit Katalogauswahl Das Kennzeichen legt fest, wann das betreffende Konto im Jahreswechsel stillgelegt wird:	Kontoart	1	Nein	CHAR	Text		ZDE_KONTOART
S | Z3000R_STR_NVKASSENRELEVDATEN F | KONTOART_T	Kurztext zu Festwerten Dieser Text erscheint bei der Anzeige der Festwerte in der Hilfe. Er dient zur Erläuterung der möglichen Eingabewerte.		60		CHAR	Text Nur Anzeige		VAL_TEXT
S | Z3000R_STR_NVKASSENRELEVDATEN F | SPERRE	Kassenrelevante Daten - Mahn-/LSE-Sperre Feld mit Katalogauswahl Das Kennzeichen Mahn-/LSE-Sperre deaktiviert ggf. das Mahnverfahren und den Lastschrifteinzug. Liegt eine Sperre wegen Adressfehler vor und werden die Stammdatenfelder der Adresse verändert, setzt das System die Mahnsperre automatisch auf 0. Die Konten	Mahn-/LSE-Sperre	1	Nein	CHAR	Text		ZDE_SPERRE

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	mit Mahn-/LSE-Sperren werden periodisch dem Bewirtschafter mitgeteilt (Liste ZV-017).							
S | Z3000R_STR_NVKASSENRELEVDATEN F | SPERRE_T	Kurztext zu Festwerten Dieser Text erscheint bei der Anzeige der Festwerte in der Hilfe. Er dient zur Erläuterung der möglichen Eingabewerte.		60		CHAR	Text Nur Anzeige		VAL_TEXT
S | Z3000R_STR_NVKASSENRELEVDATEN F | MITTEILUNG	Kassenrelevante Daten – Mitteilung Feld mit Katalogauswahl Das Kennzeichen Mitteilung regelt den Zeitpunkt der Erstellung von Kontoauszügen: 0 Kontoauszug bei Rückstand (Normalfall) 1 Kontoauszug bei Änderung, d.h. jeder Buchung im Konto (Sonderfall)	Mitteilung	1	Nein	CHAR	Text		ZDE_MITTEILUNG
S | Z3000R_STR_NVKASSENRELEVDATEN F | MITTEILUNG_T	Kurztext zu Festwerten Dieser Text erscheint bei der Anzeige der Festwerte in der Hilfe. Er dient zur Erläuterung der möglichen Eingabewerte.		60		CHAR	Text Nur Anzeige		VAL_TEXT
S | Z3000R_STR_NVKASSENRELEVDATEN F | BUERGSCHAFT	Kassenrelevante Daten – Bürgschaft Feld mit Katalogauswahl Je nachdem, ob eine Bürgschaftsurkunde zu dem Vertrag gefordert und von dem Nutzer vorgelegt wurde sind die Felder entsprechend zu füllen. Verwendung: 0 nicht vorhanden: Es besteht keine Bürgschaftsurkunde bzw. diese wurde nicht gefordert. 1 vorhanden: Eine Bürgschaftsurkunde für den Vertrag liegt der WSV vom Nutzer vor.	Bürgschaft	1	Nein	CHAR	Text		ZDE_BUERGSCHAFT

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
S | Z3000R_STR_NVKASSENRELEVDATEN F | BUERGSCHAFT_T	Kurztext zu Festwerten Dieser Text erscheint bei der Anzeige der Festwerte in der Hilfe. Er dient zur Erläuterung der möglichen Eingabewerte.		60		CHAR	Text Nur Anzeige		VAL_TEXT

Tabelle 3: Datenfelder kassenrelevante Daten

Feldname–F Tabellenname–T Struktur–S	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | Z00RNVNAC F | NACHT	Bezeichnung des Nachtrags zum Vertrag (z.B. 1. Nachtrag, ...) Nachtragsvertrag Nummer	Nachtrag Nr.	25		CHAR	Text		Z00RNVNACNACHT
T | Z00RNVNAC F | GLVON	Ab dem eingegebenen Datum ist der Nachtrag gültig. Nachtragsvertrag gültig ab	Nachtrag gültig ab	8		DATE	Datum		Z00RNVNACGLVON
	Ende der Gültigkeit des Nachtrages Die Inanspruchnahme erhält ab diesem Zeitpunkt automatisch den Systemstatus LEER (Leerstehend).	Nachtrag gültig bis						
T | Z00RNVNAC F | INHAL	Kurzbeschreibung des Nachtrags Inhalt der Vertragsanpassung; Vorschlag: Auswahlkatalog hinterlegen, statt Freitextfeld Ggf. wird die geänderte Nutzung als ausführlicher Text im Feld Nutzungszweck eingetragen.	Inhalt Vertragsanpassung	40		CHAR	Text		Z00RNVNACINHAL
Neues Feld	Nachtrag unterschrieben am durch die WSV	WSV: unterschrieben am	8	Nein	DATE	Datum		
Neues Feld	Nachtrag unterschrieben am durch Vertragspartner	Vertragspartner: unterschrieben am	8	Nein	DATE	Datum		

Tabelle 4: Datenfelder Nachtragsverträge

Feldname–F Tabellenname–T Struktur–S	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Spalten des Reiters Entgeltberechnung:							
S | Z00R_S_EDTENTGE F | ENTGEID	Entgeltberechnung ID	Entgeltberechnung Nr	10		NUMC	Text Nur Anzeige	–	Z00RENTGEID
	Versionsnummer der verwendeten VV-WSV 2604	Version						
	Anzeige des Jahresentgelt (laufendes Entgelt mit Rhythmus multipliziert)	Jährliches Entgelt						
	Anzeige des berechneten laufendes Entgeltes (in Abhängigkeit zum Rhythmus)	Laufendes Entgelt						
	Rhythmus	Rhythmus						
	Datum für gültig ab des laufendes Entgeltes	Gültig ab (laufend)						
	Anzeige des berechneten einmaligen Entgeltes	Einmaliges Entgelt						
	Datum für gültig ab des einmaliges Entgelt	Gültig ab (einmalig)						
	Anzeige des berechneten zeitanteiligen Entgeltes	Zeitanteiliges Entgelt						
	Datum für gültig des zeitanteiliges Entgelt	Gültig ab (zeitanteilig)						
	Anzeige des berechneten temporären Entgeltes	Temp. Entgelt						
	Anzahl der Monate für temp. Entgelt	Anzahl der Monate (temp. Entgelt)						
	Anzeige über Entgeltermäßigung Wenn in der Entgeltberechnung Entgeltermäßigung ausgewählt wurde hier in der Spalte „ja“ eingetragen	Entgeltermäßigung						
	Anzeige über Mindestentgelt Wenn in der Entgeltberechnung Mindestentgelt ausgewählt wurde hier in der Spalte „ja“ eingetragen	Mindestentgelt						
	Anzeige über Entgeltfreiheit	Entgeltfreiheit						

Feldname–F Tabellenname–T Struktur–S	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Wenn in der Entgeltberechnung Entgeltfreiheit ausgewählt wurde hier in der Spalte „ja“ eingetragen							
	Erstellungsdatum	Datum						
	Bearbeiter (Ersteller der Entgeltberechnung)	Bearbeiter						

Tabelle 5: Datenfelder Entgeltberechnung

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | Z00RNVWVA F | DATUM	Datum des weiteren Verwaltungsaktes	Datum		Nein	DATE	Datum		Z00RNVWVADATUM
T | Z00RNVWVA F | BEHOE	Angabe der Behörde die den weiteren Verwaltungsakt ausgesprochen hat.	Behörde	70	Nein	CHAR	Text		Z00RNVWVABEHOE
T | Z00RNVWVA F | BETRE	Betreff des weiteren Verwaltungsaktes	Betreff	70	Nein	CHAR	Text		Z00RNVWVABETRE
T | Z00RNVWVA F | AKTE_	Aktenzeichen des Verwaltungsaktes	Aktenzeichen	70	Nein	CHAR	Text		Z00RNVWVAAKTE_

Tabelle 6: Datenfelder SSG

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
S | RF60V F | MTR_NAME	Name des oder der Hauptmieter/Nutzer Es kann ein oder beliebig viele Partner als		60		CHAR	Text Nur Anzeige		MTR_NAME

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Hauptmieter (Vertragspartner) an dem Vertrag angekoppelt sein.							
S | VZGPODEB F | XPARTNER	Partner-/Adressleiste Diese Feldleiste beinhaltet Partner- und zugehörige Adressdaten	Name/Adresse	60		CHAR	Text Nur Anzeige		VVXPAADR

Tabelle 7: Datenfelder Partnerpflege zu Vertrag

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Feld für Statusangaben, wird vom System automatisch gesetzt zur Info an den Anwender z. b. Angelegt Laufende Entgeltüberprüfung Laufende Kündigung Usw.	Angelegt		Nur Anzeige				

Tabelle 8: Datenfelder Statusangaben

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | SOOD F | OBJDES	Kurze Beschreibung des Inhaltes Maximal 50 Zeichen lange Bezeichnung eines Dokuments, einer Mappe, einer Verteilerliste oder eines Verweises. Verwendung	Titel	50	Nein	CHAR	Text		SO_OBJ_DES

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Mit diesem Titel wird der Verweis auf die unten angegebene Web-Seite angezeigt.							
KEINE_INFO | SO_URL F | KEINE_INFO	Verweis einfügen Verwendung Geben Sie die Adresse der Web-Seite an, die beim Aufrufen des Verweises angezeigt werden soll.	Adresse	4096	Nein	CHAR	Text		SO_URL

Tabelle 9: Datenfelder Dienste zum Objekt, Anlegen URL

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
KEINE_INFO		Ikone						
S | SGOS_ATTA F | BITM_DESCR	Beschreibung zu einem Browser-Item (Anzeige-Attribut)	Titel	60		CHAR	Text Nur Anzeige		BITM_DESCR
S | SGOS_ATTA F | CREATOR	Name des Erstellers	Name des Erstellers	60		CHAR	Text Nur Anzeige		SGS_CRNAME
S | SGOS_ATTA F | CREADATE	Erstellungsdatum	Erstell. Datum	8		CHAR	Text Nur Anzeige		SGS_CRDATE

Tabelle 10- Datenfelder Dienste zum Objekt, Anlagenliste

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | VIMIMV F | DAKTV	Aktivierung eines Vertrags, der Vertrag ist ab dem Datum rechtsgültig. Gewisse Felder sind dann nicht	Aktiv ab	8	Muss	CHAR	Text		DAKTV

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	mehr änderbar. Beschreibung welche.							

Tabelle 11: Datenfelder Aktivierung

UC_FremdflächennutzungsVertrag bearbeiten

Use Case ID: 05.118	Instep ID: LIS-UC-00337	
Bereich: Verträge	Funktion: 263.05 Nutzung fremder Grundstücke	

Kurzbeschreibung:
Das System muss die Möglichkeit bieten die Sachdaten zu dem Vertrag einzugeben bzw. zu vervollständigen, um dann auch Dokumente befüllen zu lassen.
Dabei werden die passenden Dokumente generiert, sowohl beim Hauptvertrag als auch bei den Nachtragsverträgen.

Ablauf:
Vertag generieren
Bericht an die Direktion
Anschreiben an den Vertragspartner erstellen
Versenden des Vertrags an die Vertragspartner

Ergebnis:
Durch die Eingabe der Sachdaten können u.a. Dokumente gefüllt oder Berichte erstellt werden.

Akteure:
Sachbearbeiter Amt

Auslöser:
Ein Vertragsdatensatz liegt vor und das Vertragsdokument soll damit gefüllt werden.

Vorbedingungen:
Ein Vertragsdatensatz ist angelegt.

Nachbedingungen:
Das gefüllte Dokument steht zur weiteren Bearbeitung zur Verfügung.

Anlagen:

Maskenfelder und Datenstrukturen

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
S | RF60V F | MTR_NAME	Name des oder der Hauptmieter/Nutzers Es kann ein oder beliebig viele Partner als Hauptmieter (Vertragspartner) an dem Vertrag angekoppelt sein. Wird nur angezeigt, wenn ein entsprechender Partner angehängt ist.		60		CHAR	Text Nur Anzeige		MTR_NAME
T | VIMIMV F | SMVART	Vertragsart Feld mit Katalogauswahl Feld änderbar.	Vertragsart	20	Ja	CHAR	Text Auswahlliste		SMVART
T | VIMIMV F | SKUEART	Kündigungsart eines Vertrags Feld mit Katalogauswahl Verwendung 0 ohne Kündigungsregel 1 Fristenregelung 2 Terminregelung 3 freie Fristenregelung 4 freie Terminregelung 5 fristlose Kündigung 6 Sonderkündigungsrecht 7 vorzeitige Beendigung Die Fristenregelung enthält eine Kündigungsfrist nach der die Kündigung zum Ende eines Monats wirksam wird. Die Terminregelung enthält einen Termin, zu dem die Kündigung wirksam wird. In den "freien" Kündigungsarten können benutzerspezifische abweichende Kündigungsregeln definiert werden (nicht VV-WSV 2603 konform)	Kündigungsart	1	Nein	CHAR	Text		SMVKUEART

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | VIMIMV F | SKUEKEY	Kündigungsregel Feld mit Katalogauswahl Abhängigkeiten In diesem Feld sind die Regeln für die Fristenregelung bzw. Terminregelung entsprechend den vorhandenen Vertragsmuster auszuwählen. Die gängigsten Regeln sind in der Wertehilfe hinterlegt.	KündRegel	12	Nein	CHAR	Text		SKUEKEY
T | VIMIMV F | DKUEZU	Kündigung des Vertrages zum ... Abhängigkeiten Wenn Sie eine Kündigung aktivieren, wird das Kündigungsdatum zum Vertrag hier eingestellt. Die Inanspruchnahme erhält ab diesem Zeitpunkt automatisch den Systemstatus LEER (Leerstehend).	Kündigung zum	8		DATE	Datum Nur Anzeige		DKUZU
T | VIMIMV F | JVERL	Vertragsverlängerung Kennzeichen, ob und wie eine Vertragsverlängerung für befristete Verträge durchgeführt wird.	Verlängerung	1	Nein	CHAR	Text		JVERL
T | VIMIMV F | VERLG	Vertragsverlängerung um .. Monate Abhängigkeiten Vertragsverlängerung	Verläng.Monate	3	Nein	NUMC	Zahl		VERLG
T | VIMIMV F | ANKUEN	Ankündigung bis (für Vertragsverlängerung) Abhängigkeiten Vertragsverlängerung	Angek.Monate	2	Nein	NUMC	Zahl		ANKUEN
T | VIMIMV F | DMIBEG	Datum Vertragsbeginn	Vertragsbeginn	8	Nein	DATE	Datum		DMIBE
T | VIMIMV F | DMIEND	Datum Vertragsende Die Inanspruchnahme erhält ab diesem Zeitpunkt automatisch den Systemstatus LEER (Leerstehend).	Vertragsende	8	Nein	DATE	Datum		DMIEN

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
S | RF60V F | NLAUFZ	Laufzeit des Vertrags in Monaten Bei befristeten Verträgen die Differenz zwischen Vertragsbeginn und Vertragsende in Monaten. Verwendung Der Wert kann anstelle des Endedatums eingegeben werden. Dann wird das Vertragsende automatisch errechnet. Abhängigkeiten Ist im Feld Vertragsende als auch im Feld Laufzeit ein Wert eingegeben, so wird zur Berechnung der Laufzeit die Eingabe im Feld "Vertragsende" herangezogen.	Laufzeit	4	Nein	NUMC	Text		VVNLAUFZ
T | VIMIMV F | DVMUN	Vertragsunterschrift durch die WSV (Hauptvertrag) Das Datum der ggf. vorhandenen Nachträge wird auf dem Reiter für Nachträge eingetragen.	WSV: Unterschr. am	8	Nein	DATE	Datum		VVDVMUN
Neues Feld	Vertragsunterschrift durch den Nutzer (Hauptvertrag)	Nutzer: Unterschr. am	8	Nein	DATE	Datum		
Neues Feld	Datum Besichtigungsprotokoll. Datum wird in Vertragstext (z. B. § 1 Abs. 2, Nutzungsvertrag) übernommen. Feld überschreibbar (keine Historienverwaltung nötig). Nach einer neuen Besichtigung, z. B. nach einer Nutzungsänderung, kann ein neues Datum eingetragen werden.	Besichtigung vom	8	Nein	DAT	Datum		
Neues Feld	Datum Genehmigung/Ablehnung durch GDWS Aus verschiedenen Gründen kann die Genehmigung des Vertrages durch die GDWS notwendig sein. Gründe: Abweichungen Vertragsinhalt von dem Muster in der Verwaltungsvorschrift, Vertrag mit WSA-Mitarbeiter, entgeltfreier NV -	Verfügung vom	8	Nein	DAT	Datum		

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Umweltmaßnahmen Dritter, vorzeitige Beendigung, außerordentliche Kündigung.							
Neues Feld	Genehmigung zu- oder abgelehnt. Feld mit Katalogauswahl Inhalt: zugestimmt abgelehnt		10	Nein				
T | VIMIMV F | GERSTD	Gerichtsstand Verwendung wird ggf. an Ausgabedateien übertragen.	Gerichtsstand	35	Nein	CHAR	Text		VVXGERSTD
T | VIMIMV F | IND_SECTOR	Branche des Hauptmieters Feld mit Katalogauswahl (Zuordnung als Verbraucher oder Unternehmer)	Nutzerschlüssel	4	Nein	CHAR	Text		VVMVINDSEC
T | VIMIMV F | BERGRP	Berechtigungsgruppe Feld mit Katalogauswahl	BerechtGrp	40	Ja	CHAR	Text	Z3000R_SH_TIVAG2	VVBERGRP
S | CI_VIMIMV F | ZZLGKT2	Liegenschaftskontonr. 2 Feld mit Katalogauswahl Der zweite Teil ist die von jedem Amt zu beantragende Liegenschaftskontonummer. Da für die Eigennutzung (Nutzung WSV-fremder Flächen) auch eine Liegenschaftkontonummer benötigt wird, muss der Dummy 9900xxx mit xxx = Nummer des Amtes gewählt werden. (z.B. Eigennutzung im Amt Berlin: 9900715)		7	Ja	NUMC	Zahl	Z00R_SSH_LGKT200	Z00RLGKT2ID
S | CI_VIMIMV F | ZZOBJNR	Objektnummer des Vertrages Die Kombination Liegenschaftkontonr. 2/Objektnummer bildet einen eindeutigen Datensatz Die Objektnummer soll änderbar sein.	Objektnummer	8	Ja, nicht automatisch ergänzen	alphanumerisch	Text		Z00RDTELOBJNR
S | CI_VIMIMV F | ZZLEGPR	Vertrag letzte Entgeltprüfung	Letzte Entgeltprüfung	8	Nein	DATE	Datum		Z00RDTELLEGPR

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Eintragung des Datums der letzten (aktenkundigen) Entgeltüberprüfung. Dieses Datenfeld wird durch das Datum aus der aktuell, gültigen Entgeltberechnung gefüllt. Kann manuell nachbearbeitet werden oder falls keine Entgeltberechnung vorhanden ist, gefüllt werden. Bei Nutzung der Verknüpfung wird das Datum aus der aktuellen, gültigen Entgeltberechnung herangezogen, welches im Reiter "Feststellung" bei "Sachlich richtig", wenn dieses nicht vorhanden bei "Sachlich und rechnerisch richtig" hinterlegt ist.							
S | CI_VIMIMV F | ZZNEGPR	Vertrag nächste Entgeltprüfung Dieses Feld wird durch eine automatische Addition des letzten Entgeltüberprüfungsdatums mit der Jahreszahl aus dem Feld Überprüfungsrhythmus gefüllt. Der Wert kann überschrieben werden. Ist das Datum abgelaufen (ohne, dass eine Entgeltüberprüfung stattgefunden hat) wird der Überprüfungsrhythmus erneut addiert und das neue Datum eingetragen.	Nächste Entgeltpr.	8	Nein	DATE	Datum		Z00RDTELNEGPR
	Überprüfungsrhythmus Keine Katalogauswahl möglich, weil in den alten Verträgen unterschiedliche Zahlen vereinbart wurden.	Überprüfungsrhythmus	2		NUM	Datum		
S | CI_VIMIMV F | ZZKASZEI	Kassenzeichen Das vom Haushaltsbüro vorgegebene Kassenzeichen	Kassenzeichen	15	Nein	CHAR	Text		Z3000RKASZEI
S | Z3000R_STR_NV	Kassenrelevante Daten - Art des Mahnverfahrens Feld mit Katalogauswahl	Mahnverfahren	1	Nein	CHAR	Text		ZDE_MAHNVERFAHREN

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
KASSENRELEVDATEN F | MAHNVERFAHREN								
S | Z3000R_STR_NV KASSENRELEVDATEN F | MAHNVERFAHREN_T	Kurztext zu Festwerten Dieser Text erscheint bei der Anzeige der Festwerte in der Hilfe. Er dient zur Erläuterung der möglichen Eingabewerte.		60		CHAR	Text Nur Anzeige		VAL_TEXT
S | Z3000R_STR_NV KASSENRELEVDATEN F | AUFPREIS	Kassenrelevante Daten - Verzugszinsen, Säumniszuschlag Feld mit Katalogauswahl Aufpreis auf Grund von Verzugszinsen oder Säumniszuschlag:	Verzugszinsen, Säumniszuschlag	1	Nein	CHAR	Text		ZDE_AUFPREIS
S | Z3000R_STR_NV KASSENRELEVDATEN F | AUFPREIS_T	Kurztext zu Festwerten Dieser Text erscheint bei der Anzeige der Festwerte in der Hilfe. Er dient zur Erläuterung der möglichen Eingabewerte.		60		CHAR	Text Nur Anzeige		VAL_TEXT
S | Z3000R_STR_NV KASSENRELEVDATEN F | KONTOART	Kassenrelevante Daten – Kontoart Feld mit Katalogauswahl Das Kennzeichen legt fest, wann das betreffende Konto im Jahreswechsel stillgelegt wird:	Kontoart	1	Nein	CHAR	Text		ZDE_KONTOART
S | Z3000R_STR_NV KASSENRELEVDATEN F | KONTOART_T	Kurztext zu Festwerten Dieser Text erscheint bei der Anzeige der Festwerte in der Hilfe. Er dient zur Erläuterung der möglichen Eingabewerte.		60		CHAR	Text Nur Anzeige		VAL_TEXT

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
S | Z3000R_STR_NV KASSENRELEVD ATEN F | SPERRE	Kassenrelevante Daten - Mahn-/LSE-Sperre Feld mit Katalogauswahl Das Kennzeichen Mahn-/LSE-Sperre deaktiviert ggf. das Mahnverfahren und den Lastschrifteinzug. Liegt eine Sperre wegen Adressfehler vor und werden die Stammdatenfelder der Adresse verändert, setzt das System die Mahnsperre automatisch auf 0. Die Konten mit Mahn-/LSE-Sperren werden periodisch dem Bewirtschafter mitgeteilt (Liste ZV-017).	Mahn-/LSE-Sperre	1	Nein	CHAR	Text		ZDE_SPERRE
S | Z3000R_STR_NV KASSENRELEVD ATEN F | BUERGSCHAFT_ T	Kurztext zu Festwerten Dieser Text erscheint bei der Anzeige der Festwerte in der Hilfe. Er dient zur Erläuterung der möglichen Eingabewerte.		60		CHAR	Text, Nur Anzeige		VAL_TEXT
S | Z3000R_STR_NV KASSENRELEVD ATEN F | SPERRE_T	Kurztext zu Festwerten Dieser Text erscheint bei der Anzeige der Festwerte in der Hilfe. Er dient zur Erläuterung der möglichen Eingabewerte.		60		CHAR	Text Nur Anzeige		VAL_TEXT
S | Z3000R_STR_NV KASSENRELEVD ATEN F | MITTEILUNG	Kassenrelevante Daten – Mitteilung Feld mit Katalogauswahl Das Kennzeichen Mitteilung regelt den Zeitpunkt der Erstellung von Kontoauszügen: 0 Kontoauszug bei Rückstand (Normalfall) 1 Kontoauszug bei Änderung, d.h. jeder Buchung im Konto (Sonderfall)	Mitteilung	1	Nein	CHAR	Text		ZDE_MITTEILUNG
S | Z3000R_STR_NV KASSENRELEVD	Kurztext zu Festwerten		60	Nur Anzeige	CHAR	Text		VAL_TEXT

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
ATEN F | MITTEILUNG_T	Dieser Text erscheint bei der Anzeige der Festwerte in der Hilfe. Er dient zur Erläuterung der möglichen Eingabewerte.							
S | Z3000R_STR_NV KASSENRELEVD ATEN F | BUERGSCHAFT	Kassenrelevante Daten – Bürgschaft Feld mit Katalogauswahl Je nachdem, ob eine Bürgschaftsurkunde zu dem Vertrag gefordert und von dem Nutzer vorgelegt wurde sind die Felder entsprechend zu füllen. Verwendung: 0 nicht vorhanden: Es besteht keine Bürgschaftsurkunde bzw. diese wurde nicht gefordert. 1 vorhanden: Eine Bürgschaftsurkunde für den Vertrag liegt der WSV vom Nutzer vor.	Bürgschaft	1	Nein	CHAR	Text		ZDE_BUERGSCHAF T
S | CI_VIMIMV F | ZZAKTZ_	Aktenzeichen Eintragung des Aktenzeichens der WSV zu diesem Vertrag. Sollte eine Schnittstelle zur elektronischen Aktenablage bestehen, ist hier eine Abstimmung erforderlich	WSV Aktenzeichen	30	Nein	CHAR	Text		Z00RDTELAKTZ_
Neues Feld	Textbox für Geschäftszeichen des Vertragspartners	Geschäftszeichen Vertragspartner	30	Nein	CHAR	Text		
S | Z3000R_STR_NU TZUNG F | ZZNUTZUNG	Textbox zur Beschreibung der Nutzung bzw. des Nutzungszwecks Verwendung Hier können Sie einen Text zur Beschreibung des aktuellen Nutzungszweckes eingeben. Damit keine Historie der vorherigen Nutzungszwecke.	Nutzungszweck	Möglichst lang; Bedarf klären	Nein	CHAR	Text		ZZNUTZUNG

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Der Inhalt kann in den Vertragstext übernommen werden.							
Neues Feld	Textbox für Paragraphen „zusätzliche Vereinbarungen“ Der Inhalt des Feldes wird je nach Vertragsart in den jeweiligen § übernommen. Z. B. bei NV-Standard in § 19	Zusätzliche Vereinbarungen				Text		
S | VVZZKOPO F | XKOARTM	Konditionsart Text Feld mit Katalogauswahl • einmaliges • Laufendes • Zeitanteiliges • umsatzbezogenes	Bez. Konditionsart	20		CHAR	Text Nur Anzeige		XKOARTM
T | VVZZKOPO F | DGUEL_KP	Konditionsposition gültig ab Legt zusammen mit dem Gültig bis-Datum den Gültigkeitszeitraum einer Konditionsposition fest.	Gültig ab	8	Ja	DATE	Datum, Zulässigkeitsprüfung		DGUEL_KP
	Konditionsposition gültig bis	Gültig bis	8		DATE	Datum		
S | VVZZKOPO F | BKOND	Konditionsbetrag der Konditionsposition in Abhängigkeit vom Rhythmus Betragsangabe zur Konditionsart.	Konditionsbetrag	13	Nein	CURR	Währung		BKOND
S | VVZZKOPO F | AMMRHY	Rhythmus in Monaten Gibt an, nach wie vielen Monaten sich ein Termin wiederholen soll. Verwendung Angabe des Sollstellungsrhythmus in Monaten pro Konditionsart;	RyM	3	Nein	NUMC	Zahl, vorbefüllt		AMMRHY
S | VVZZKOPO F | SWHRKOND	Währung der Konditionsposition Die Währung, in der, entsprechend der Konditionsart, eine Zahlung geleistet oder empfangen wird. Vorbelegung: Euro	Währung	5	Nein	CURR	Währung, vorbefüllt		SWHRKOND

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Information über das Jahresentgelt Summe aus Konditionsbetrag mit Rhythmus bei laufenden Entgelten	Jährliches Entgelt						
T | Z00RNVNAC F | NACHT	Bezeichnung des Nachtrags zum Vertrag (z.B. 1. Nachtrag, ...) Nachtragsvertrag Nummer	Nachtrag Nr.	25		CHAR	Text		Z00RNVNACNACHT
T | Z00RNVNAC F | GLVON	Ab dem eingegebenen Datum ist der Nachtrag gültig. Nachtragsvertrag gültig ab	Nachtrag gültig ab	8		DATE	Text		Z00RNVNACGLVON
T | Z00RNVNAC F | INHAL	Kurzbeschreibung des Nachtrags Inhalt der Vertragsanpassung; Vorschlag: Auswahlkatalog hinterlegen, statt Freitextfeld Ggf. wird die geänderte Nutzung als ausführlicher Text im Feld Nutzungszweck eingetragen.	Inhalt Vertragsanpassung	40		CHAR	Text		Z00RNVNACINHAL
Neues Feld	Nachtrag unterschrieben am durch die WSV	WSV: unterschrieben am	8	Nein	DATE	Datum		
Neues Feld	Nachtrag unterschrieben am durch Vertragspartner	Vertragspartner: unterschrieben am	8	Nein	DATE	Datum		
S | RF60V F | MTR_NAME	Name des oder der Hauptmieter/Nutzer Es kann ein oder beliebig viele Partner als Hauptmieter (Vertragspartner) an dem Vertrag angekoppelt sein.		60		CHAR	Text Nur Anzeige		MTR_NAME
S | VZGPODEB F | XPARTNER	Partner-/Adressleiste Diese Feldleiste beinhaltet Partner- und zugehörige Adressdaten	Name/Adresse	60		CHAR	Text Nur Anzeige		VVXPAADR

Tabelle 13: Datenfelder Vertrag

Maskenfelder und Datenstrukturen

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | Z00RFLABSID	Betroffenheit: Teil der Nutzfläche auf einem Flurstück	Betroffenheit	10	Nein	NUMC	Text	Z00R_SSH _FLABS00	Z00RFLABSID
T | Z00RFLABSID F | FLABSID	Laufende Identnummer der Betroffenheit. Diese wird beim ersten Abspeichern automatisch vergeben.	Betroffenheit	10		NUMC	Text Nur Anzeige	-	Z00RFLABSID
T | Z00RFLABS F | SWENR	Dienststelle-ID Hier wird die Nummer des Unterhaltungsamtes eingetragen. Auch das Amt kann in den Benutzerparametern voreingestellt werden. (Feld mit Katalogauswahl)	Dienststelle	8		CHAR	Text Nur Anzeige	MCWE	SWENR
	Bezeichnung der Dienststelle					Text Nur Anzeige		
	Standort Feld mit Katalogauswahl (Abhängigkeit zu Dienststelle)	Standort	30	Ja	CHAR	Text Katalog-auswahl		
	Aktueller Nutzungszweck (Zeitschiene beachten) Enthält die Angaben zu den derzeit gültigen Inanspruchnahmen mit den jeweiligen Nutzungsarten und den Nutzungsumfang (Flächen) mit dem					Katalog-auswahl		

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Absprung zu den zur Zeit gültigen Grafiken Auf einer Vertragsfläche können mehrere unterschiedliche Inanspruchnahmen mit jeweils unterschiedlichen Nutzungsarten liegen							
T | Z00RFLABS F | NUART	Eintragung der Schlüsselnummer der Nutzungsarten. (Feld mit Katalogauswahl)	Nutzungsart	4		NUMC	Text Nur Anzeige	-	Z00RFLABSNUART
	Kurzbezeichnung der Nutzungsart							
	Flurstück Überschrift	Flurstück				Text		
T | TIVGB F | LGEMARK	Text zur Gemarkung Feld mit Suchhilfe / Katalogauswahl	Gemarkung	25		CHAR	Text Nur Anzeige	-	VVLGEMARK
T | VIOB02 F | NFLURNR	Flur gem. Katasternachweis	Flur	6		CHAR	Text Nur Anzeige	-	NFLURNR
T | VIOB02 F | XFLURST	Flurstückzähler	Flst.-Zähler	10		CHAR	Text Nur Anzeige	-	XFLURST
T | VIOB02 F | BRFLURST	Ggf. Flurstücknenner falls ein Nenner vorhanden ist	Flst.-Nenner	4		CHAR	Text	-	VVBRFLURST

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
						Nur Anzeige		
T | VIOB02 F | ZZKATFLNEU	Katasterfläche in m²	Katasterfläche	14		DEC	Zahl	-	VVBFLART
T | Z00RFLABS F | FLAECNEU	Fläche in m² Hier wird die Fläche der Betroffenheit eingetragen, auch wenn das komplette Flurstück in der Betroffenheit eingeht. Prüfung: Fläche der Betroffenheit kann nicht größer als Katasterfläche sein. Inhalt wird aus der Grafik gefüllt oder händisch eingetragen.	Fläche Betroffenheit	14		DEC	Zahl	-	Z00RFLABSFLAECN
	Wasserstraßen-ID (Feld mit Katalogauswahl) Eintragung der Wasserstraßen-Identnummer gem. hinterlegtem Wasserstraßenkatalog.	Wasserstraßen-ID				Katalog-auswahl		
	Bezeichnung/Name der Wasserstraße					Text Nur Anzeige		
T | Z00RFLABS F | KMVON	Kilometerbereich von-Wert, kann bis auf dem Meter genau eingegeben werden. Ist der von-Wert größer als der bis-Wert (Minusbereiche der Wasserstraße) wird eine gelbe	km von	7		DEC	Zahl	-	Z00RDTELKMVON

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Warnung eingeblendet, die mit Enter bestätigt werden muss.							
T | Z00RFLABS F | KMBIS	Kilometerbereich bis-Wert, kann bis auf dem Meter genau eingegeben werden. Ist der bis-Wert kleiner als der von-Wert (Minusbereiche der Wasserstraße) wird eine gelbe Warnung eingeblendet, die mit Enter bestätigt werden muss.	km bis	7		DEC	Zahl	-	Z00RDTELKMBIS
T | Z00RFLABS F | UFERL	Schlüsselnummer der Uferlage. Flussseite bzw. Himmelsrichtung des Ufers. (Feld mit Katalogauswahl)	Uferlage	2		NUMC	Text	-	Z00RDTELUFERL
	Bezeichnung der Uferlage					Text		
T | Z00RFLABS F | BERGRP	Schlüsselnummer der Berechtigungsgruppe. Die Berechtigungsgruppe ist neben der Dienststellenberechtigung eine weitere Einschränkung für den Zugriff auf die Betroffenheit. An dieser Stelle ist entweder die Nummer der Dienststelle einzutragen, wenn die Betroffenheit nur von der eigenen Dienststelle bearbeitet werden soll, oder eine X-Berechtigungsgruppe, wenn weitere Dienststellen mit dieser Betroffenheit arbeiten sollen	Berechtigungsgruppe	40	Nur Anzeige	CHAR		-	VVBERGRP
	Bezeichnung Berechtigungsgruppe			Nur Anzeige				

Tabelle 12: Allgemeine Daten

Verknüpfte Vertragsfläche

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Vertragsfläche, ist die Summe der Inanspruchnahmen	Vertragsfläche				Nur Anzeige		
	Liegenschaftskontonr2./Objekt-Nr. Wenn zu dem Zeitpunkt ein Vertragsdatensatz verknüpft ist	Verknüpfter Vertrag						

Tabelle 13: Verknüpfte Vertragsflächen

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | VIMI01 F | SWENR	Dienststelle-ID Hier wird die Nummer des Unterhaltungsamtes eingetragen. Auch das Amt kann in den Benutzerparametern voreingestellt werden. (Feld mit Katalogauswahl)	Dienststelle	8		CHAR	Text vorbelegt	MCWE	SWENR
	Bezeichnung der Dienststelle					Nur Anzeige		
	Standort Feld mit Katalogauswahl (Abhängigkeit zu Dienststelle)	Standort	30	Ja	CHAR	Text Katalog-auswahl		

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | VIMI01 F | SMENR	ID-Nummer der Inanspruchnahme	Inanspruchnahme	8		CHAR	Text vorbelegt	MCME	SMENR
	Enthält die Angaben zu den derzeit gültigen Inanspruchnahmen mit den jeweiligen Nutzungsarten und den Nutzungsumfang (Flächen) mit dem Absprung zu den zur Zeit gültigen Grafiken Auf einer Vertragsfläche können mehrere unterschiedliche Inanspruchnahmen mit jeweils unterschiedlichen Nutzungsarten liegen.							
T | VIMI01 F | SNUNR	Schlüsselnummer der Nutzungsart einer Inanspruchnahme Bei mehreren werden alle mit Bezeichnungen angezeigt.	Nutzungsart	4		NUMC	Text vorbelegt	Nicht definiert	SNUNR
	Kurzbezeichnung der Nutzungsart					Nur Anzeige		
T | VIMI01 F | BERGRP	Schlüsselnummer der Berechtigungsgruppe	Berechtigungsgruppe	40		CHAR	Text vorbelegt	Z3000R_SH_TIVAG3	VVBERGRP
	Bezeichnung der Berechtigungsgruppe					Nur Anzeige		
T | TJ02T F | TXT04	Belegungsart Gibt die Information über den Status der Inanspruchnahme • Vermietet (WSV-Fläche)	Belegungsart	40		CHAR	Text vorbelegt	Nicht definiert	J_TXT04

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	• Vermietet (Fremdfläche) • in Bearbeitung • leerstehend • löschvorgemerkt.							

Tabelle 14: Inanspruchnahme - Allgemeine Daten

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | Z00RLGKT2ID F | Nicht definiert	Liegenschaftskontonr. 2 nur Anzeige aus Vertrag Hinweis: Ist mit dem Datensatz ein Vertrag verknüpft bei dem das Mietende erreicht ist, dann werden an dieser Stelle wieder die Felder mit Nullen ausgefüllt.	Liegenschaftskontonr. 2	7		NUMC	Text vorbelegt	Nicht definiert	Z00RLGKT2ID
T | Z00RDTELOBJNR F | Nicht definiert	Objektnummer nur Anzeige aus Vertrag Hinweis: Ist mit dem Datensatz ein Vertrag verknüpft bei dem das Mietende erreicht ist, dann werden an dieser Stelle wieder die Felder mit Nullen ausgefüllt und bei im Feld Belegungsart „leerstehend“ angeben.	Objektnummer	8	t	alphanumerisch	Text vorbelegt	Nicht definiert	Z00RDTELOBJNR

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | VVBFLART F | Nicht definiert	Vertragsfläche in m² Summe aller Flächen Inanspruchnahmen,	Vertragsfläche	14			Zahl Vorbelegt	Nicht definiert	VVBFLART
	Flächensummen je Inanspruchnahmeart. Summe aller Betroffenheiten, je Nutzungsart Können 1 bis n Felder sein, je nachdem wie viele unterschiedliche Nutzungsarten	Fläche Inanspruchnahme						
T | CI_VIMI01 F | ZZWSTRAID	Wasserstraßen-ID Feld mit Katalogauswahl	Wasserstraßen-ID	4	Ja	NUMC	Text	Z00R_SSH_WSTRA00	Z00RWSTRAID
	Anzeige des Wasserstraßennamens neben der Wasserstraßen-ID					Text		
T | CI_VIMI01 F | ZZKMVON	Kilometerbereich von-Wert, kann bis auf dem Meter genau eingegeben werden. Ist der von-Wert größer als der bis-Wert (Minusbereiche der Wasserstraße) wird eine gelbe Warnung eingeblendet, die mit Enter bestätigt werden muss. Bei mehreren Inanspruchnahmen ist hier der kleinste Kilometerwert einzutragen	km von	7	Nein	DEC	Text	Nicht definiert	Z00RDTELKMVON

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | CI_VIMI01 F | ZZKMBIS	Kilometerbereich bis-Wert, kann bis auf dem Meter genau eingegeben werden. Ist der bis-Wert kleiner als der von-Wert (Minusbereiche der Wasserstraße) wird eine gelbe Warnung eingeblendet, die mit Enter bestätigt werden muss. Bei mehreren Inanspruchnahmen ist hier der größte Kilometerwert einzutragen.	km bis	7	Nein	DEC	Text	Nicht definiert	Z00RDTELKMBIS
T | CI_VIMI01 F | ZZUFERL	Schlüsselnummer der Uferlage. Flussseite bzw. Himmelsrichtung des Ufers. (Feld mit Katalogauswahl)	Uferlage	2	Nein	NUMC	Text	Nicht definiert	Z00RDTELUFERL
	Bezeichnung der Uferlage					Nur Anzeige		
	Zusätzliche Eingabemöglichkeit von weiteren Wasserstraßen und dazugehörenden Kilometerbereichen, Uferlagen Da Vertragsflächen an mehreren WaStr liegen können.							
Neues Feld	Angaben zur Bezeichnung der Stauhaltung bei staugeregelten Flüssen. Wird in Vertragstext übernommen. Feld mit Katalogauswahl	Stauhaltung		Nein				

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Hinzufügbares zweites Auswahlfeld für eine weitere Stauhaltung. Größere Nutzungen können sich über mehrere Stauhaltungen erstrecken (80% Lösung: Angabe für zwei vorsehen).							
	Grafikabsprung							
	Anzahl der Grafikpolygone					Nur Anzeige		

Tabelle 15: Inanspruchnahme - Benutzerfelder Allgemein

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Anzeige der verknüpften Betroffenheiten Es können mehrere Betroffenheiten einer Inanspruchnahme zugeordnet sein.							
	Spalten der Betroffenheiten: Gemarkung, Flur, Flst.-Zähler, Flst.-Nenner, ES, Fläche der Betroffenheit, Katasterfläche							

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Button „GIS-Verschneidung“ zur automatischen Erzeugung der Nutzungsabschnitte	GIS-Verschneidung						

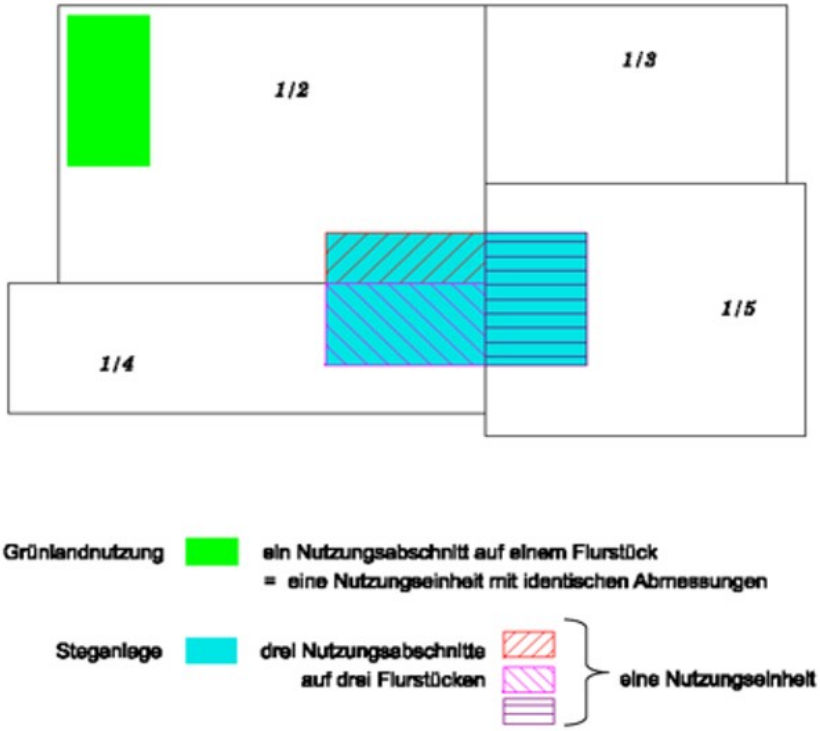
Tabelle 16: Betroffenheit - Benutzerfelder

Absprungmöglichkeit von der Vertragsfläche zu Verträgen (aktive, historische und zukünftige), mit der Möglichkeit zurück zu springen.

Schematische Darstellung – Unterschied zwischen Betroffenheit (früher: Nutzungsabschnitt) bzw. Inanspruchnahme (früher: Nutzungseinheit):

Beispiel 1: Vertragsfläche für die Grünlandnutzung auf dem Flurstück 1/2

Beispiel 2: Vertragsfläche für die Steganlage auf den Flurstücken 1/2, 1/4 und 1/5



Da im Beispiel 1 nur ein Flurstück betroffen ist, Entsteht nur eine Betroffenheit.

Die Abmessungen sind identisch mit der Inanspruchnahme.

Im Beispiel 2 sind 3 Flurstücke betroffen. Es entstehen 3 Betroffenheiten. Diese werden zu einer Inanspruchnahme zusammengefasst.

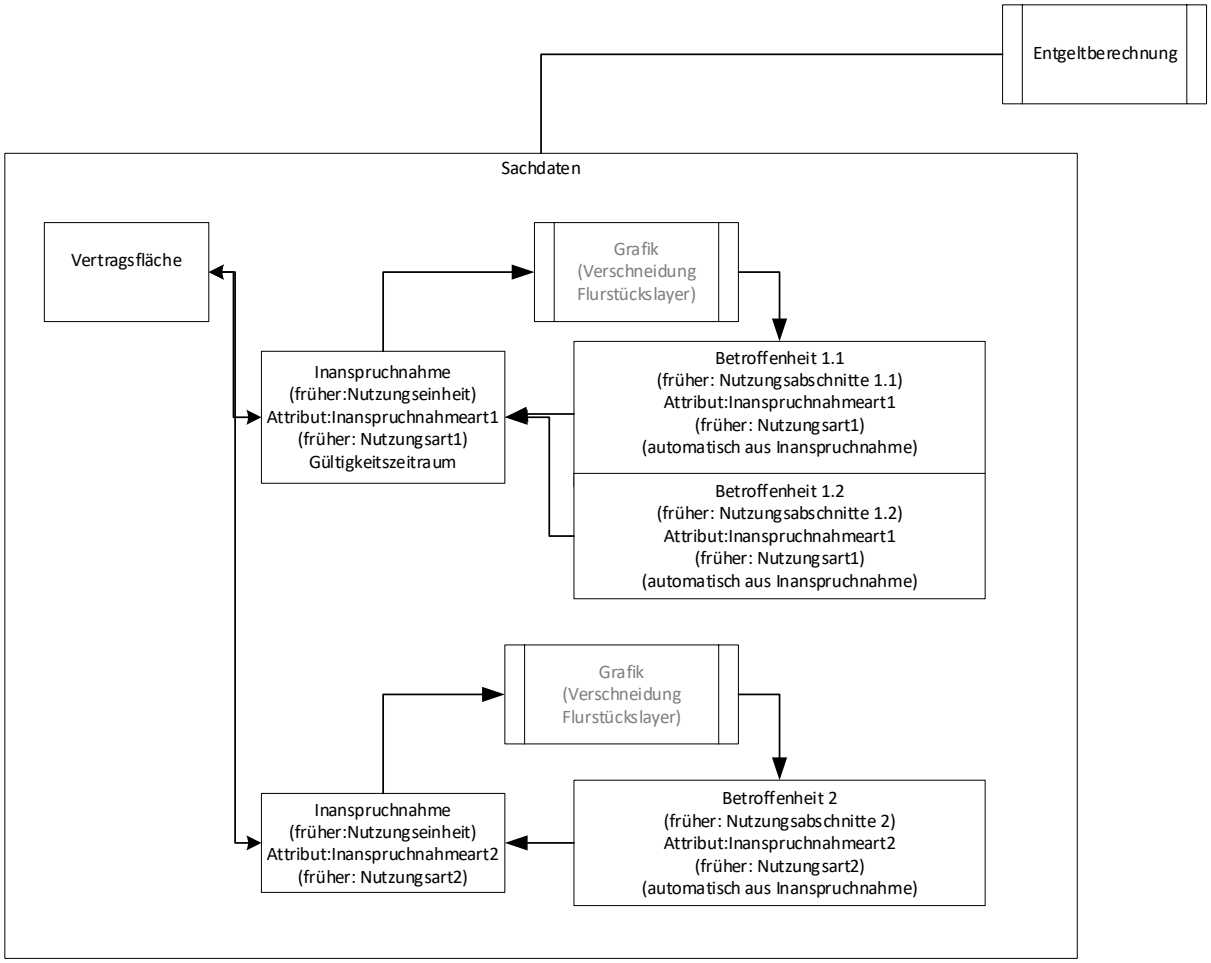
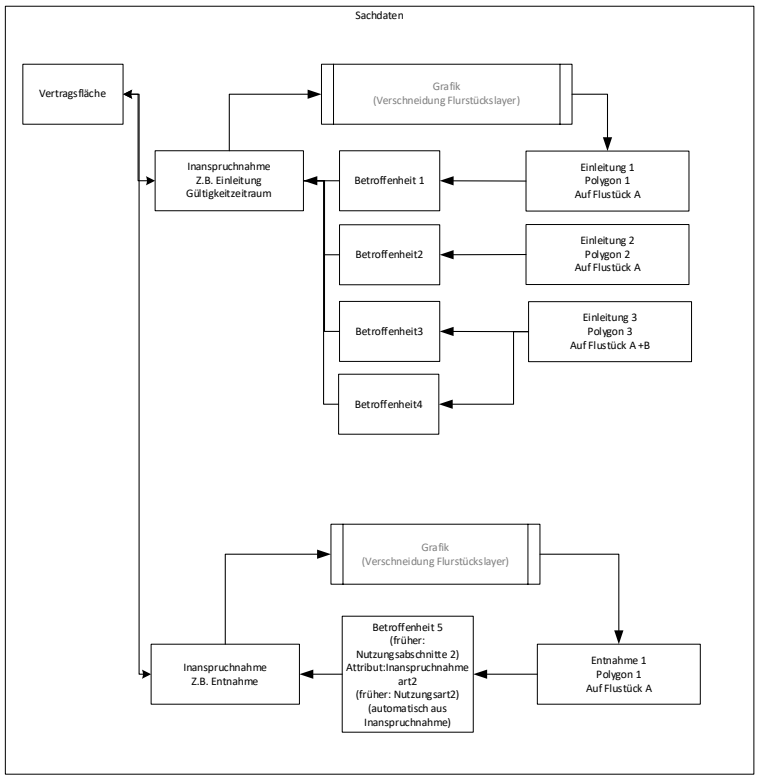


Abbildung 7: Datenstruktur Vertragsflächen



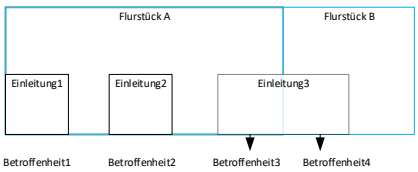


Abbildung 8: mit Beispielen

UC_NutzungFremderGrundstücke_Fachbeiträge_Genehmigung einholen

Use Case ID: 05.108	Instep ID: LIS-UC-00345	
Bereich: Verträge	Funktion: 263.05 Nutzung fremder Grundstücke	

Kurzbeschreibung:

Das System muss die Möglichkeit bieten, aus bereits im LIS vorhanden Daten verschiedene Dokumente zu befüllen, dessen Inhalt die Abfrage von Fachbeiträgen, Zustandsprotokollen und Genehmigungen enthält. Ergänzt werden können die Dokumente durch einen Lageplan (=Systemfunktionalität 0.008), der in der Grafik erzeugt wurde.
Das System muss die Möglichkeit bieten, die Daten aus den Daten der Vertragsfläche (Summe der Inanspruchnahmen) und/oder des Vertrages zu ziehen.
Die eigentliche Abfrage bei den unterschiedlichen Stellen (GDWS, ABz, WNÄ, andere Fachbereiche, innerhalb des eigenen Fachbereichs, Katasterbehörden) wird außerhalb von LIS, z. B. über die Funktionalitäten der elektronischen Aktenablage oder über Outlook E-Mails erfolgen.
Fachbeiträge über z.B. elektronischen Aktenablage, E-Mail von einholen:
- Haushalt
- Außenbezirk
- Fachbereich W (Unterhaltung)
- WNA
- Schifffahrt
- Wasserstraßenüberwachung

Ablauf:

An unterschiedlichen Stellen der Vorgangsbearbeitung ist es bei Vertragserstellung, -änderung oder -kündigung notwendig Dokumente mit Daten aus LIS heraus zu füllen und an Dritte zu senden. Zur Visualisierung der Situation wird ggf. zusätzlich ein Lageplan (=Systemfunktionalität 0.018) benötigt.

Ergebnis:

Das Dokument (z. B. Word) mit dessen Hilfe die Fachbeiträge oder Genehmigungen eingeholt werden, wird mit bereits im System vorhanden Daten gefüllt und kann mit Hilfe der elektronischen Aktenablage oder Outlook E-Mails verschickt werden.

Akteure:

Sachbearbeiter Amt

Auslöser:

Das Einholen von Fachbeiträgen, Genehmigungen und Besichtigungsprotokollen sind Arbeitsschritte bei der Vorgangsbearbeitung von Abschlüssen, Änderungen oder Kündigungen von Verträgen.

Vorbedingungen:

Bereits im LIS eingepflegte Daten in den Bereichen Flurstücke, Vertragsfläche und/oder Vertrag sind im System und können ausgelesen, d. h. an ein Dokument übergeben werden.
Soll ein Lageplan erstellt werden, muss eine entsprechende Grafik vorhanden sein.

Nachbedingungen:

Die gefüllten Dokumente können außerhalb von LIS, z. B. in der elektronischen Aktenablage oder Outlook genutzt werden.

Anlagen:

Mögliche Felder die an ein Dokument übergeben werden sollten:

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | VIMI01 F | SWENR	Dienststellen-ID Feld mit Katalogauswahl Identifikation der Dienststelle über die Nummer des Unterhaltungs- / Neubauamtes.	Dienststelle	8	Nein	CHAR	Text	MCWE	SWENR
T | VIOB01 F | XWETEXT	Bezeichnung der Dienststelle Name bzw. Bezeichnung der jeweiligen Dienststelle.		30		CHAR	Text Nur Anzeige		SMIVE
	Standort Feld mit Katalogauswahl (Abhängigkeit zu Dienststelle)	Standort	30	Ja	CHAR	Text Katalog-auswahl		
T | VIMIMV F | SMVART	Vertragsart Feld mit Katalogauswahl Feld änderbar.	Vertragsart	20	Ja	CHAR	Text		SMVART
T | VIMI01 F | SNUNR	Schlüssel Nutzungsart	Nutzungsarten	4		NUMC	Text	TIV01	SNUNR
	Bezeichnung Nutzungsart Anzeige der Nutzungsarten der Inanspruchnahme, wenn eine Inanspruchnahme angehängt ist. Verwendung Die Nutzungsarten werden von den zugeordneten Inanspruchnahmen abgeleitet. Es können beliebig viele sein		30			Text Auswahlliste		
S | RF60V F | MTR_NAME	Name des Hauptmieters bzw. der Hauptmieter		60		CHAR	Text Nur Anzeige		MTR_NAME

T | VIMIMV F | DMIBEG	Datum Vertragsbeginn	Mietbeginn	8	Nein	DATS	Text		DMIBE
T | VIMIMV F | DMIEND	Datum Vertragsende	Mietende	8	Nein	DATS	Text		DMIEN
T | VIMIMV F | DKUEZU	Kündigung des Vertrages zum ... Abhängigkeiten Wenn Sie eine Kündigung aktivieren, wird das Kündigungsdatum zum Vertrag hier eingestellt. Die Vertragsfläche erhält ab diesem Zeitpunkt automatisch den Systemstatus LEER (Leerstehend).	Kündigung zum	8		DATS	Text Nur Anzeige		DKUZU
S | CI_VIMIMV F | ZZAKTZ_	WSV: Aktenzeichen Eintragung des Aktenzeichens zur Nutzung.	Aktenzeichen	30	Nein	CHAR	Text		Z00RDTELAKTZ_
Neues Feld	Textbox für Geschäftszeichen des Vertragspartners	Geschäftszeichen Vertragspartner	30	Nein	CHAR	Text		
S | Z3000R_STR_NUTZUNG F | ZZNUTZUNG	Textbox zur Beschreibung der Nutzung Verwendung Hier können Sie einen Text zur Beschreibung der Nutzung eingeben.	Nutzung	0	Nein	STRING	Text		ZZNUTZUNG
T | Z00RLGKT2ID F | Nicht definiert	Liegenschaftskontonr. 2	WSV: Liegenschaftskontonr. 2	7		NUMC	Text	Nicht definiert	Z00RLGKT2ID
T | Z00RDTELOBJNR F | Nicht definiert	Objektnummer	WSV: Objektnummer	8		alphanumerisch	Text	Nicht definiert	Z00RDTELOBJNR
Neues Feld	Datum Besichtigungsprotokoll. Datum wird in Vertragstext (z. B. § 1 Abs. 2, Nutzungsvertrag) übernommen. Feld überschreibbar (keine Historienverwaltung nötig). Nach einer neuen Besichtigung, z. B. nach einer	Besichtigung vom	8	Nein	DAT	Text		

	Nutzungsänderung, kann ein neues Datum eingetragen werden.							
T | VVBFLART F | Nicht definiert	Vertragsfläche in m² Summe der Flächen der Inanspruchnahmen	Vertragsfläche	14		QUAN	Text	Nicht definiert	VVBFLART
	Flurstück Informationen über betroffene Flurstücke							
T | TIVGB F | LGEMARK	Gemarkungsname Feld mit Suchhilfe/ Katalogauswahl	Gemarkungsname	25		CHAR	Text Auswahlliste	-	VVLGEMARK
T | VIOB02 F | NFLURNR	Flur	Flur	6		CHAR	Text	-	NFLURNR
T | VIOB02 F | XFLURST	Flurstückzähler	Flurstückszähler)	10		CHAR	Text	-	XFLURST
T | VIOB02 F | BRFLURST	Ggf. Flurstücknenner	Flurstücksnenner	4		CHAR	Text	-	VVBRFLURST
T | CI_VIMI01 F | ZZWSTRAID	Wasserstraßen-ID	WSV: Wasserstraßen-ID	4	Ja	NUMC	Text	Z00R_SSH_WSTRA00	Z00RWSTRAID
	Name der Wasserstraße							
T | CI_VIMI01 F | ZZKMVON	Wasserstr. KM-VON	WSV: Wasserstr. KM-VON	7	Nein	DEC	Text	Nicht definiert	Z00RDTELKMVON
T | CI_VIMI01 F | ZZKMBIS	Wasserstr. KM-BIS	WSV: Wasserstr. KM-BIS	Nein	DEC	Text		Z00RDTELKMBIS	7

T | CI_VIMI01 F | ZZUFERL	Uferlage	WSV: Uferlage	Nein	NUMC	Text		Z00RDTELUFERL	2

Tabelle 17: Feldbeschreibung Stellungnahme

	Kurzbezeichnung der Nutzungsarten der Vertragsfläche Nicht der Schlüssel, sondern die Bezeichnung	Nutzungsarten	___-	nein		Text		
	Verknüpfter Partner Außenbezirk (ABz)							
	Partner GDWS							
	Weitere verknüpfte Partner (z. B. WaAGe-Mitarbeiter, Mitarbeiter Fachbereich W, Mitarbeiter Fachbereich S)							

Tabelle 18: Feldbeschreibung Stellungnahme

UC_Nutzung_Fremdflächen_Schlussbearbeitung durchführen

Use Case ID: 05.119	Instep ID: LIS-UC-00336	
Bereich: Verträge	Funktion: 263.05 Nutzung fremder Grundstücke	

Kurzbeschreibung:

Das System muss die Möglichkeit bieten den Vertrag als abgeschlossen zu kennzeichnen. Hierfür müssen die Unterschriftsdaten gepflegt sein (Mussfeld für Abschluss).
Danach sind die Felder des jeweiligen Vertrages nicht mehr direkt änderbar. Nur gewisse Felder wie z. B. die Konditionen, damit verbundene Entgeltberechnungen und Felder der Vertragsverlängerung lassen sich dann noch bearbeiten.
Das System muss die Möglichkeit bieten, notwendige Änderungen an bestimmten gesperrten Feldern, über eine zusätzliche Funktion durchführen zu können.
In der beiliegenden Datei sind die Felder die gesperrt sind und die die durch eine zusätzliche Funktion nach der Sperre noch änderbar sind aufgelistet. Die restlichen Felder sind immer änderbar.

Bearbeitungsstatus bei Vertragsabschluss setzen:
in Bearbeitung
Aktiv

Bei Status aktiv muss folgende Punkte erfüllt sein:
- Unterschriftsdatum vorhanden sein

Vertrag hat ein gültig ab und gültig bis Datum. Bei "historischen Verträge" ist gültig bis Datum in der Vergangenheit.
Es darf keine zeitliche Überlappung von Verträgen auf einer Inanspruchnahme geben. Das muss vom System geprüft werden.

Sachdaten pflegen
interne Kenntnisnahme Vertragsabschluss
Vertrag zum Vertragspartner
Rücksendung der gegengezeichneten Vertragsdokumente
Haushaltsanweisung
Auszahlungsanordnung

Ablauf:

Ergebnis:

Der Datensatz ist vollständig gefüllt.
Die eingegebenen Daten können in Dokumenten oder Berichten ausgegeben werden.

Akteure:

Sachbearbeiter Amt

Auslöser:

Der Vertrag ist unterzeichnet.

Vorbedingungen:

Der Datensatz ist vollständig eingepflegt.

Nachbedingungen:

Der Vertragsstand des Papiervertrages ist übernommen und der Datensatz ist nicht mehr änderbar (bis auf wenige Ausnahmen).
Die Daten können zur weiteren Bearbeitung angezeigt werden.

Anlagen:

Nach Abschluss des Vertrages gesperrte Felder:

Beschreibung	Bezeichnung in Maske
Vom System generierte ID für den Vertrag	Vertragsnummer

Tabelle 19: gesperrte Felder nach Abschluss

Nach Abschluss des Vertrages gesperrte Felder, die durch eine zusätzliche Funktion/Abfrage änderbar sind:

Beschreibung	Bezeichnung in Maske
Dienststellen-ID Feld mit Katalogauswahl Identifikation der Dienststelle über die Nummer des Unterhaltungs- / Neubauamtes.	Dienststelle
Bezeichnung der Dienststelle Name bzw. Bezeichnung der jeweiligen Dienststelle	
Standort (Name des Standortes in Abhängigkeit der Dienststelle)	Standort
Berechtigungsgruppe Feld mit Katalogauswahl	BerechtGrp
Name des oder der Hauptmieter/Nutzers Es kann ein oder beliebig viele Partner als Hauptmieter (Vertragspartner) an dem Vertrag angekoppelt sein. Bei Rechtsnachfolgern.	
Datum Vertragsbeginn	Vertragsbeginn
Vertragsunterschrift durch die WSV (Hauptvertrag) Das Datum der ggf. vorhandenen Nachträge wird auf dem Reiter für Nachträge eingetragen.	WSV: Unterschr. am
Vertragsunterschrift durch den Nutzer (Hauptvertrag)	Nutzer: Unterschr. am
Vertragsart Feld mit Katalogauswahl	Vertragsart
Kündigungsart eines Vertrags Feld mit Katalogauswahl Verwendung 0 ohne Kündigungsregel 1 Fristenregelung 2 Terminregelung 3 freie Fristenregelung 4 freie Terminregelung 5 fristlose Kündigung 6 Sonderkündigungsrecht 7 vorzeitige Beendigung Die Fristenregelung enthält eine Kündigungsfrist nach der die Kündigung zum Ende eines Monats wirksam wird. Die Terminregelung enthält einen Termin, zu dem die Kündigung wirksam wird. In den "freien" Kündigungsarten können benutzerspezifische abweichende Kündigungsregeln definiert werden (nicht VV-WSV 2603 konform).	Kündigungsart
Kündigungsregel Feld mit Katalogauswahl Abhängigkeiten	KündRegel

Beschreibung	Bezeichnung in Maske
In diesem Feld sind die Regeln für die Fristenregelung bzw. Terminregelung entsprechend den vorhandenen Vertragsmuster auszuwählen. Die gängigsten Regeln sind in der Wertehilfe hinterlegt.	
Kündigung des Vertrages zum ... Abhängigkeiten Wenn Sie eine Kündigung aktivieren, wird das Kündigungsdatum zum Vertrag hier eingestellt. Die Inanspruchnahme erhält ab diesem Zeitpunkt automatisch den Systemstatus LEER (Leerstehend).	Kündigung zum
Liegenschaftskontonr. 2 Feld mit Katalogauswahl Der zweite Teil ist die von jedem Amt zu beantragende Liegenschaftskontonummer. Da für die Eigennutzung (Nutzung WSV-fremder Flächen) auch eine Liegenschaftskontonummer benötigt wird, muss der Dummy 9900xxx mit xxx = Nummer des Amtes gewählt werden. (z.B. Eigennutzung im Amt Berlin: 9900715)	
Objektnummer des Vertrages Die Kombination Liegenschaftkontonr. 2/Objektnummer bildet einen eindeutigen Datensatz.	Objektnummer
Konditionspositionen mit einem Datum gültig ab in der Vergangenheit: Konditionsart, -datum, -betrag und Rhythmus	
Grafik der Inanspruchnahmen (Vertragsfläche)	

Tabelle 20: nicht gesperrte Felder nach Abschluss

UC_Ablehnung bearbeiten

Use Case ID: 05.127	Instep ID: LIS-UC-00331	
Bereich: Verträge	Funktion: 263.05 Nutzung fremder Grundstücke	

Kurzbeschreibung:
Das System muss die Möglichkeit bieten ein Ablehnungsschreiben mit den Vertragsdaten einschl. den Informationen für die Ablehnung zu befüllen

Ablauf:

Ergebnis:
Ablehnungsschreiben an den Vertragspartner

Akteure:
Sachbearbeiter Amt

Auslöser:

Vorbedingungen:
Vertrag vorhanden und aktiv

Nachbedingungen:

Anlagen:

UC_FremdflächennutzungsVertragsdaten löschen

Use Case ID: 05.129	Instep ID: LIS-UC-00329	
Bereich: Verträge	Funktion: 263.05 Nutzung fremder Grundstücke	

Kurzbeschreibung:
Nachdem ein Vertragsverhältnis beendet ist, das Datum der Kündigung erreicht ist oder ein Angebot nicht zustande gekommen ist und der Datensatz nicht mehr benötigt wird, muss das System die Möglichkeit bieten die Daten aus dem System zu löschen.
Mit der Löschung des Vertragsverhältnisses wird die Verbindung zu den Inanspruchnahmen gelöst. Die Löschung des Vertragsverhältnisses findet vor einer ggf. notwendigen Löschung der Inanspruchnahmen statt.
Zusätzlich soll das System die Möglichkeit bieten mehrere Verträge für die Löschung zu selektieren (aktuell kann eine Löschvormerkung gesetzt werden, ist aber nicht gefordert). Die Felder für die Auswahl sind im Anhang beschrieben.

Ablauf:
Das Vertragsverhältnis oder mehrere sollen beendet und der Datensatz/-sätze werden nicht mehr benötigt.

Ergebnis:

Akteure:
Sachbearbeiter Amt

Auslöser:
Das Vertragsverhältnis ist beendet bzw. nicht zustande gekommen. Der Datensatz wird nicht mehr benötigt.

Vorbedingungen:
Die Kündigung muss wirksam sein und das Datum der Kündigung in der Vergangenheit liegen.
Oder das Datum des Vertragsendes liegt in der Vergangenheit.
Und der Datensatz wird nicht anderweitig benötigt.

Nachbedingungen:
Die Inanspruchnahme hat keine Verbindung zu dem gelöschten Vertragsverhältnis (keine Historienverwaltung).

Anlagen:

Massenverarbeitung „Löschvormerkung in Vertrag setzen“ (exemplarisches Vorgehen mit Löschvormerkung ist nicht gefordert)

(Exemplarischer Maskendesign)

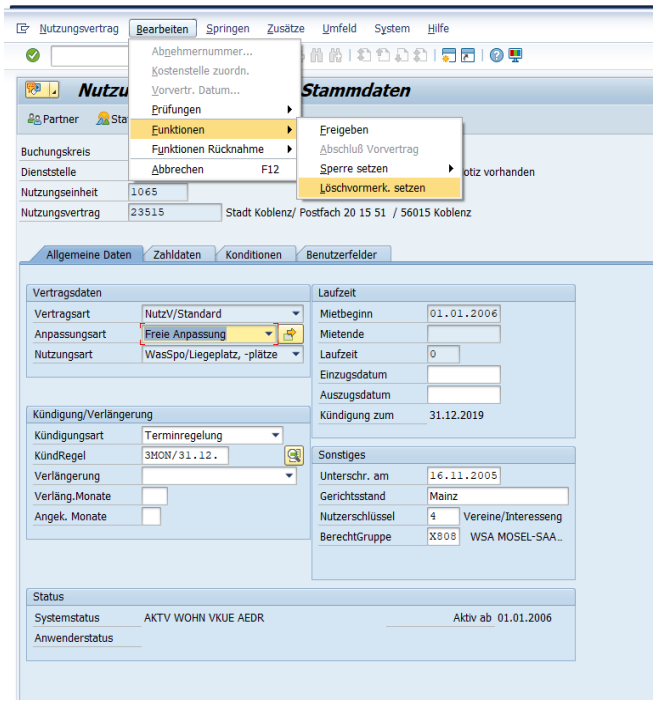


Abbildung 9: Selektionskriterien (exemplarischer Maskendesign)

Maskenfelder und Datenstrukturen für die Auswahl der zu löschenden Verträge

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | SWENR	Dienststelle Feld mit Katalogauswahl die Nummer des Unterhaltungs- / Neubauamtes.	Dienststelle	8	Ja	CHAR	Text	MCWE	SWENR
T | VIOB01 F | XWETEXT	Bezeichnung der Dienststelle Name bzw. Bezeichnung der jeweiligen Dienststelle		30		CHAR	Text Nur Anzeige		SMIVE
	Standort Feld mit Katalogauswahl (Abhängigkeit zu Dienststelle)	Standort	30	Ja	CHAR	Text Katalog-auswahl		
T | VIMI01 F | SMENR	Vom System generierte ID für die Inanspruchnahme Einzelwert oder „von“ Angabe	Inanspruchnahme von	8	Nein	CHAR	Text	MCME	SMENR
T | VIMI01 F | SMENR	Vom System generierte ID für die Inanspruchnahme bis Angabe	Inanspruchnahme bis	8	Nein	CHAR	Text	MCME	SMENR
	Mehrfachselekiton Auswahl von unterschiedlichen Bereichen hierüber möglich - Einzelwerte - Intervalle - Einzelwerte ausschließen - Intervalle ausschließen							
T | VIMI01 F | SNUNR	Nutzungsart einer Inanspruchnahme Einzelwert oder „von“ Angabe	Nutzungsart von	4	Nein	NUMC	Text		SNUNR
T | VIMI01 F | SNUNR	Nutzungsart einer Inanspruchnahme bis Angabe	Nutzungsart bis	4	Nein	NUMC	Text		SNUNR
	Mehrfachselektion							

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Auswahl von unterschiedlichen Bereichen hierüber möglich - Einzelwerte - Intervalle - Einzelwerte ausschließen - Intervalle ausschließen							
T | VIMIMV F | SMIVE	Vom System generierte ID für den Vertrag Einzelwert oder „von“ Angabe	Vertrag von	13	Nein	CHAR	Text	MRTA	SMIVE
T | VIMIMV F | SMIVE	Vom System generierte ID für den Vertrag bis Angabe	Vertrag bis	13	Nein	CHAR	Text	MRTA	SMIVE
	Mehrfachselektion Auswahl von unterschiedlichen Bereichen hierüber möglich - Einzelwerte - Intervalle - Einzelwerte ausschließen - Intervalle ausschließen							
T | Z3000R_SELDT	Datum zu dem der Vertrag endet Einzelwert oder „von“ Angabe	Vertrag beendet zum	8	Ja	DATE	Text		Z3000R_SELDT
Z3000R_SELDT	Datum zu dem der Vertrag endet Bis Angabe	bis	8	Nein	DATE	Text		Z3000R_SELDT
T | Z00RLGKT2ID F | Nicht definiert	Liegenschaftskontonr. 2 Feld mit Katalogauswahl	Liegenschaftskontonr. 2	7	Nein	NUMC	Text	Nicht definiert	Z00RLGKT2ID

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | Z00RDTELOBJNR F | Nicht definiert	Objektnummer	Objektnummer von	Vergrößern auf 8	Nein	alphanumerisch	Text	Nicht definiert	Z00RDTELOBJNR
	Objektnummer	Objektnummer bis						
T | CI_VIMI01 F | ZZWSTRAID	Wasserstraßen-ID Hier wird die BWaStr IDNr. eingetragen. Feld mit Katalogauswahl	Wasserstraßen-ID	4	Nein	NUMC	Text	Z00R_SSH_WSTRA00	Z00RWSTRAID
	Bezeichnung / Name der Wasserstraße					Nur Anzeige		
T | CI_VIMI01 F | ZZKMVON	Wasserstr. KM-VON	KM-VON	7	Nein	DEC	Text	Nicht definiert	Z00RDTELKMVON
T | CI_VIMI01 F | ZZKMBIS	Wasserstr. KM-BIS	KM-BIS	Nein	DEC	Text	Nicht definiert	Z00RDTELKMBIS	7
T | CI_VIMI01 F | ZZUFERL	Schlüssel der Uferlage Feld mit Katalogauswahl	Uferlage von	Nein	NUMC	Text	Nicht definiert	Z00RDTELUFERL	2
		Uferlage bis						
	Bezeichnung der Uferlage			Nur Anzeige				

Tabelle 21: Vertrag löschen - Einstieg Massenbearbeitung

Das Ergebnis wird in einem Bericht /Liste dargestellt der Auswahlmöglichkeiten bereitstellt.

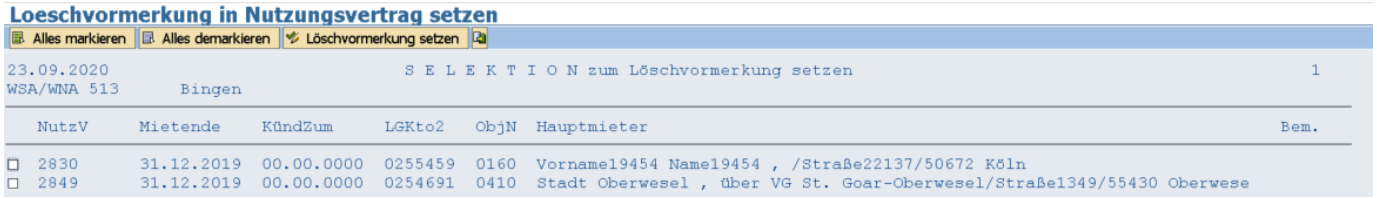


Bild 1: Maske Nutzungsvertrag löschen: Auswahl (Mehrere)

Massenverarbeitung Löschvormerkung setzen: Anzeige der Bestätigung

Loeschvormerkung in Nutzungsvertrag setzen

23.09.2020 P R O T O K O L L Löschvormerkung setzen 1
WSA/WNA 513 Bingen

NutzV	Mietende	KündZum	LGKto2	ObjN	Hauptmieter	Bem.
2830	31.12.2019	00.00.0000	0255459	0160	Vorname19454 Name19454 , /Straße22137/50672 Köln	o.k.
2849	31.12.2019	00.00.0000	0254691	0410	Stadt Oberwesel , über VG St. Goar-Oberwesel/Straße1349/55430 Oberwese	o.k.

Bild 2: Maske 5.3.9 Nutzungsvertrag löschen: Bestätigung (Mehrere)

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | SWENR	Dienststelle Identifikation der Dienststelle über die Nummer des Unterhaltungs- / Neubauamtes.	Dienststelle	8		CHAR	Text Nur Anzeige	MCWE	SWENR
T | VIOB01 F | XWETEXT	Bezeichnung der Dienststelle Name bzw. Bezeichnung der jeweiligen Dienststelle		30		CHAR	Text Nur Anzeige		SMIVE
						Text Nur Anzeige		
T | VIMIMV F | SMIVE	Vom System generierte ID für den Vertrag	Vertrag ID	13		CHAR	Text Nur Anzeige	MRTA	SMIVE
T | DMIEN	Datum Vertragsende Definition	Vertragsende	8		DATS	Text Nur Anzeige		DMIEN

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Datum mit dem die Nutzung endet (befristeter Nutzungsvertrag)							
T | DKUZU	Kündigung des Vertrages zum ...	KündZum	8		DATS	Text Nur Anzeige		DKUZU
T | Z00RLGKT2ID	WSV: Liegenschaftskontonr. 2 Der zweite Teil ist die von jedem Amt zu beantragende Liegenschaftskontonummer.	LGKto2	7		NUMC	Text Nur Anzeige		Z00RLGKT2ID
T | Z00RDTELOBJNR	Objektnummer des Vertrages	Objekt-Nr.	8		alphanummerisch	Text Nur Anzeige		Z00RDTELOBJNR
KEINE INFO	Vor- und Nachname des Hauptmieters bzw. der Hauptmieter mit Anschrift	Hauptmieter				Text Nur Anzeige		
KEINE INFO	Nach dem Setzen wird hier der Hinweis „o.k.“ eingeblendet.	Bem.				Text Nur Anzeige		

Tabelle 22: Auswahl/Bestätigung der massenhaften Löschung

UC_Kündigungsbestätigung bearbeiten

Use Case ID: 05.126	Instep ID: LIS-UC-00332	
Bereich: Verträge	Funktion: 263.05 Nutzung fremder Grundstücke	

Kurzbeschreibung:
Das System muss die Möglichkeit bieten die für eine Kündigung notwendigen Daten in ein Dokument zu übertragen, um eine Kündigungsbestätigung oder ein Kündigungsschreiben an den Eigentümer zu senden.

Ablauf:

Ergebnis:
Ein Dokument/Anschreiben mit automatisch gefüllten Datensätzen zur weiteren Bearbeitung

Akteure:
Sachbearbeiter Amt

Auslöser:
Der bestehende Vertrag wird gekündigt.

Vorbedingungen:
Vertrag über die Nutzung eines Fremdflurstückes ist im System

Nachbedingungen:
Die Kündigungsbestätigung/Kündigungsschreiben wurde erstellt und kann z. B. versendet werden.

Anlagen:

UC_VertragsverhältnisSachdatenKündigung bearbeiten

Use Case ID: 05.125	Instep ID: LIS-UC-00333	
Bereich: Verträge	Funktion: 263.05 Nutzung fremder Grundstücke	

Kurzbeschreibung:
Das System muss die Möglichkeit bieten die für eine Kündigung notwendigen Angaben im Datensatz zu einem Vertragsverhältnis anzulegen und zu bearbeiten.
Das System muss die logischen Abhängigkeiten der Datumsfelder bei der Eingabe der Kündigung beachten.
Mit der erfolgten Kündigung des Vertragsverhältnisses muss das System den betreffenden Datensatz mit dem Status "gekündigt zum ...." versehen.
Mit dem erfolgten Erreichen der befristeten Vertragslaufzeit muss das System den betreffenden Datensatz mit dem Status "beendet zum ...." versehen.
Das System muss die Möglichkeit bieten diese Statusangaben über gesonderte Meldungen anzuzeigen - Hinweis beim Aufruf des Datensatzes.

Ablauf:

Ergebnis:
Die notwendigen Informationen zu einer Kündigung in den Sachdaten sind eingetragen.

Akteure:
Sachbearbeiter Amt

Auslöser:
Der Datensatz soll die notwendigen Informationen zu der Kündigung enthalten.

Vorbedingungen:
Es muss ein Datensatz zu einem Vertragsverhältnis vorhanden sein.

Nachbedingungen:
Die Kündigung ist angelegt.

Anlagen:

Maskenfelder und Datenstrukturen

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | VIMIMV F | SWENR	Dienststelle Feld mit Katalogauswahl Identifikation der Dienststelle über die Nummer des Unterhaltungs- / Neubauamtes.	Dienststelle	8	Nur Anzeige	CHAR	Text	MCWE	SWENR
T | VIOB01 F | XWETEXT	Bezeichnung der Dienststelle Name bzw. Bezeichnung der jeweiligen Dienststelle		30	Nur Anzeige	CHAR	Text		SMIVE
	Standort Feld mit Katalogauswahl (Abhängigkeit zu Dienststelle)	Standort	30	Ja	CHAR	Text Katalog-auswahl		
T | VIMIMV F | SMIVE	Vom System generierte ID für den Vertrags	Vertrag ID	13	Ja	CHAR	Text	MRTA	SMIVE
T | VIMI26 F | RKUEGRU	Angabe eines Kündigungsgrundes Abhängigkeiten Feld mit Katalogauswahl Der Kündigungsgrund bestimmt den Wert im Feld Kündigung durch.	Kündigungsgrund	2	Nein	NUMC	Text	H_TIV39	RKUEGRU

Tabelle 23: Vertrag kündigen - Einstieg

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
S | RF61K F | ADR_MID	Name des oder der Hauptmieter/Nutzer		60		CHAR	Text Nur Anzeige		VVX_MID

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Es kann ein oder beliebig viele Partner als Hauptmieter (Vertragspartner) an dem Vertrag angekoppelt sein. Adresse Hauptmieter							
T | VIMIMV F | SMENR	Vom System generierte ID für die Inanspruchnahmen (früher Nutzungseinheit) =	Inanspruchnahmen	8		CHAR	Text Nur Anzeige	MCME	SMENR
T | VIMIMV F | SMVART	Vertragsart	Vertragsart	vergrößert auf 20?		CHAR	Text Nur Anzeige		SMVART
T | TIV2F F | XKBEZ	Kurzbezeichnung Vertragsart.		15		CHAR	Text Nur Anzeige		XMVARTK
T | VIMIMV F | DMIBEG	Datum Vertragsbeginn .	Datum Vertragsbeginn	8		DATS	Text Nur Anzeige		DMIBE
T | VIMIMV F | DMIEND	Datum Vertragsende	Datum Vertragsende	8		DATS	Text Nur Anzeige		DMIEN
T | VIMIMV F | SKUEART	Kündigungsart eines Vertrages Verwendung 0 ohne Kündigungsregel 1 Fristenregelung	Kündigungsart	1		CHAR	Text Nur Anzeige		SMVKUEART

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	2 Terminregelung 3 freie Fristenregelung 4 freie Terminregelung 5 fristlose Kündigung 6 Sonderkündigungsrecht 7 vorzeitige Beendigung Die Fristenregelung enthält eine Kündigungsfrist nach der die Kündigung zum Ende eines Monats wirksam wird. Die Terminregelung enthält einen, zu dem nach einer Kündigungsfrist, zu dem die Kündigung wirksam wird. In den "freien" Kündigungsarten können benutzerspezifische abweichende Kündigungsregeln definiert werden (nicht VV-WSV 2603 konform). Die Kündigungsart "ohne Kündigungsregel" gilt bei Verträgen mit fester Laufzeit ohne jährliche Verlängerung. Außerordentliche Kündigungen können in LIS nicht abgebildet werden!							
S | DD07V F | DDTEXT	Kurztext zu Festwerten Dieser Text erscheint bei der Anzeige der Festwerte in der Hilfe. Er dient zur Erläuterung der möglichen Eingabewerte.		60		Char	Text Nur Anzeige		VAL_TEXT
T | VIMIMV F | SKUEKEY	In diesem Feld sind die Regeln für die Fristenregelung bzw. Terminregelung entsprechend den vorhandenen Vertragsmuster	Kündigungsregel	12		CHAR	Text Nur Anzeige		SKUEKEY

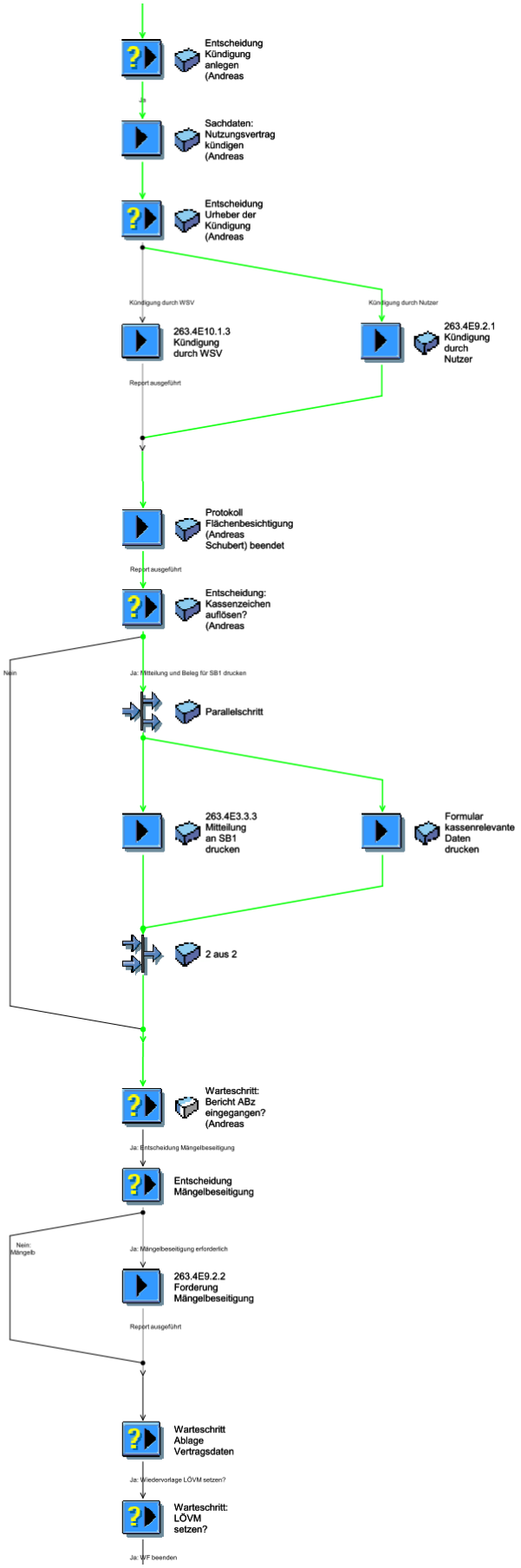
Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	auszuwählen. Die gängigsten Regeln sind in der Wertehilfe hinterlegt.							
T | VIMI26 F | DKUEZU	Geben Sie das gewünschte Kündigungsdatum ein. Abhängigkeiten •Feld berechnete Kündigung (dieses Feld erscheint nur, wenn auf dem Vertrag eine Kündigungsfrist gepflegt ist) •Wenn Sie die Kündigung aktivieren, wird dieses Datum im Vertrag als Kündigungstermin fortgeschrieben. Die Inanspruchnahme erhält ab diesem Zeitpunkt automatisch den Systemstatus LEER (Leerstehend).	Kündigung zum	8	Ja	DATS	Text		DKUZU
T | VIMI26 F | DEINKUE	Eingangsdatum der Kündigung Verwendung Basis zur Berechnung des Kündigungstermins im Feld berechnete Kündigung (dieses Feld erscheint nur, wenn auf dem Vertrag eine Kündigungsfrist gepflegt ist)	Eingang Kündigung	8	Nein	DATE	Text		DEKUE
T | VIMI26 F | DKGSTZL	Datum der (berechneten) Kündigung Abhängigkeiten Vom System berechneter Kündigungstermin, ausgehend a) von dem Eingangsdatum der Kündigung und b) der auf dem Vertrag eingestellten Kündigungsfrist Das System berechnet den Wert nur, wenn auf dem Vertrag eine Kündigungsfrist eingestellt und ein Eingangsdatum zur Kündigung vorhanden ist.	Berechnete Kündigung	8	Nein	DATE	Text		VVDKGSTZL

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Dieser Wert dient nur als Vorschlagswert, den maßgebenden Kündigungstermin stellen Sie im Feld Kündigung zum ein.							
T | VIMI26 F | DKUZUG	Datum Kündigung zugestimmt am Datum an dem der Vermieter, bzw. der Mieter der Kündigung zugestimmt hat.	Zugestimmt am	8	Nein	DATE	Text		VVDKUZUG
T | VIMI26 F | DKUABG	Datum Kündigung abgelehnt am Datum an dem der Vermieter die Kündigung des Mieters abgelehnt hat.	Abgelehnt am	8	Nein	DATE	Text		VVDKUABG
T | VIMI26 F | DWIKU	Datum Widerspruch der Kündigung Datum an dem der Mieter zu der Kündigung Widerspruch eingelegt hat.	Widersprochen am	8	Nein	DATE	Text		VVDWIKU
T | VIMI26 F | DKREUEB	Datum Übergabe Kündigung an Rechtsabteilung	Rechtsabteilung am	8	Nein	DATE	Text		VVDKREUEB
T | VIMI26 F | DKUEWU	Datum Kündigungswunsch des Mieters Verwendung Informative Ablage des Kündigungs-Wunschdatums des Mieters.	Kündigung Wunsch	8	Nein	DATS	Text		VVDKUEWU
T | VIMI26 F | RKUEGRU	Kündigungsgrund Feld mit Katalogauswahl Verwendung Angabe eines Kündigungsgrundes Abhängigkeiten Der Kündigungsgrund bestimmt den Wert im Feld Kündigung durch.	Kündigungsgrund	2	Nein	NUMC	Text	H_TIV39	RKUEGRU
T | TIV3I F | XKKUEGRU	Kurzbezeichnung Kündigungsgrund		15	Nur Anzeige	CHAR	Text		XKKUEGRU
T | VIMI26 F | SKUEART	Kündigungsart Feld mit Katalogauswahl	Kündigung durch		Nein		Text		SKUAR

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Zeigt an, ob die Kündigung durch den Vermieter oder durch den Mieter erfolgt ist. Abhängigkeiten Dieses Feld wird automatisch aus den Customizing-Einstellungen zum Feld Kündigungsgrund gefüllt.							
T | DD07V F | DDTEXT	Kurztext zu Festwerten Dieser Text erscheint bei der Anzeige der Festwerte in der Hilfe. Er dient zur Erläuterung der möglichen Eingabewerte.			Nein		Text		VAL_TEXT
T | VIMI26 F | RABLGRU	Ablehnungsgrund Feld mit Katalogauswahl Grund, aus dem der Vermieter der Kündigung durch den Mieter nicht zustimmt	Ablehnungsgrund	2	Nein	NUMC	Text		RABLGRU
T | VIMI26 F | DAKTKU	Datum der Aktivierung	Aktiviert am	8		DATE	Text Nur Anzeige		VVDAKTKU
T | VIMI26 F | DSTKU	Datum der Stornierung	Storniert am	8		DATE	Text Nur Anzeige		VVDSTKU
T | VIMI26 F | DDRKU	Datum Druck des Kündigungsschreibens	Gedruckt am	8		DATE	Text Nur Anzeige		VVDDRKU

Tabelle 24: Vertrag kündigen Anlegen

Geschäftsprozess Vertragskündigung



UC_Vorgangsüberischt 263.05 (Nutzung) für Beendigung

Use Case ID: 05.132	Instep ID: LIS-UC-00367	
Bereich: Verträge	Funktion: 263.05 Nutzung fremder Grundstücke	

Kurzbeschreibung:
Das System muss die Möglichkeit bieten alle Arbeitsschritte (in der Vorgangsübersicht) mit ihrem (Bearbeitungs-)Status, -datum und den fachlich logischen Verknüpfungen / Reihenfolgen anzuzeigen und auszuwählen. Den Arbeitsschritten können Dokumente oder Absprünge zu vordefinierten Programmteilen zugeordnet sein. Die Bearbeitung kann chronologisch oder flexibel erfolgen. Ein Arbeitsschritt kann beliebig oft aufgerufen werden.
Ein ausgewähltes Dokument kann aus der Übersicht heraus aufgerufen und bearbeitet werden.
In der Vorgangsübersicht können neue individuelle Einträge (mit Status und Datum) ergänzt werden.
In der Übersicht werden alle erstellten Dokumente zusätzlich angezeigt

Ablauf:
Die Vorgangsübersicht soll die qualitätsgesicherte Vorgangsbearbeitung sicherstellen. Auch wenn die Schritte in der chronologischen Reihenfolge aufgeführt sind, kann die Bearbeitung flexibel erfolgen. Dokumente können aus der Übersicht aufgerufen werden. Die Statusangabe gibt einen Überblick über den Bearbeitungsstand. Mit Eingabe Wiedervorlagedatum wird im System eine Erinnerung vorgenommen.
Erstellung von Dokumenten bzw. die Ausgabe von Vorlagendokumenten (Verträge, Formulare usw.) kann mit Hilfe der Vorgangsübersicht erledigt werden. Das Aufrufen von Dokumenten ist im Anzeige- als auch im Änderungsmodus möglich.

Allgemein zu verwendende Vorlagendokumente können in der Rubrik “Weitere Funktionsdokumente“ abgerufen werden.
Die Vorgangsbearbeitung ist aufgebaut wie ein Blatt Papier, auf dem die wichtigsten erforderlichen Arbeitsschritte aufgeführt sind und die der Bearbeitende in der Reihenfolge, wie sie erscheinen oder in beliebiger Reihenfolge einem Bearbeitungsstatus zuweisen kann.

Ergebnis:
Übersicht aller zu bearbeitenden Arbeitsschritten/ Dokumente mit Bearbeitungsstand.

Akteure:
Sachbearbeiter Amt

Auslöser:

Vorbedingungen:
Der Laufzettel (Ablauf) mit Dokumenten ist für den jeweiligen Bearbeitungsbereich definiert.
Katalog des Bearbeitungsstatus ist vorhanden.

Nachbedingungen:
Übersicht aller zu bearbeitenden Arbeitsschritten mit Bearbeitungsstand.
Dokumente können ausgewählt und bearbeitet werden.

Anlagen:

Laufzettel Nutzungsvertrag (263.05) beenden/kündigen			Modul - Verknüpfter use case	UC-ID		lfd. Nr.	Beschreibung der Dokumentenvorlage	lis-Dokumentenname
10	Veranlassungsvermerk	Liste erzeugter Dokumente	UC Veranlassung erfassen	05.133	Direkt zum Dokument		Büroverfügung	neu zu erstellendes Dokument
20	Kündigung anlegen	Status Arbeitsschritt	UC_ VertragsverhältnisSachdatenKündigung bearbeiten	05.125	Status Arbeitsschritt			
30	Kündigung	Liste erzeugter Dokumente	UC_Fremdflächennutzung durch WSV kündigen	05.139	Direkt zum Dokument		bei Kündigung durch WSV	lis263_4_E_10_1_3
40	Ablehnung der Kündigung	Liste erzeugter Dokumente	UC_Ablehnung bearbeiten	05.127	Direkt zum Dokument			
50	Fachbeiträge einholen	Liste erzeugter Dokumente	UC_NutzungFremderGrundstücke-Fachbeiträge einholen	05.136	Dokumentenauswahl			
60	Zustandsprotokoll anfordern	Liste erzeugter Dokumente	UC_FremdflächeZustandsprotokoll	05.135	Direkt zum Dokument		Protokoll für Feststellung des Zustandes	Formular_Besichtigungsprotokol
70	Bei NV mit Entgelt - Kassentechn. Bearbeitung	Liste erzeugter Dokumente	UC_Zahlungsanweisung/Annahmeanordnung (Einzahlung / Auszahlung) durchführen	G.037	Dokumentenauswahl	1	Vermerk an Haushaltsbüro	lis263_4_E_03_3_3
						2	ESA-F15	ESA-F15.doc
80	Auflösung bzw. Beendigung bestätigen	Liste erzeugter Dokumente	UC_Kündigungsbestätigung bearbeiten	05.126	Direkt zum Dokument			
90	Kündigung aktivieren	Status Arbeitsschritt	UC_ VertragsverhältnisSachdatenKündigung bearbeiten	05.125	Status Arbeitsschritt			
100	WV zum Löschen setzen	Status Arbeitsschritt Wiedervorlage	Wiedervorlage	0.022	Status Arbeitsschritt			

Tabelle 25: Vorgangsübersicht Nutzungsvertrag beenden

UC_Vorgangsübersicht 263.05 (Nutzung) Vertrag Bearbeitung

Use Case ID: 05.131	Instep ID: LIS-UC-00366	
Bereich: Verträge	Funktion: 263.05 Nutzung fremder Grundstücke	

Kurzbeschreibung:

Das System muss die Möglichkeit bieten zu einem Vertrag eine Vorgangsübersicht (aufgeteilt in Arbeitsschritte) aufzurufen.
Das System muss die Möglichkeit bieten alle Arbeitsschritte (in der Vorgangsübersicht) mit ihrem (Bearbeitungs-)Status und den fachlich logischen Verknüpfungen / Reihenfolgen anzuzeigen und auszuwählen.
Den Arbeitsschritten können Dokumente oder Absprünge zu vordefinierten Programmteilen zugeordnet sein. Die Bearbeitung kann chronologisch oder flexibel erfolgen. Ein Arbeitsschritt kann beliebig oft aufgerufen werden.
Ein ausgewähltes Dokument kann aus der Übersicht heraus aufgerufen und bearbeitet werden.
In der Vorgangsübersicht können neue individuelle Einträge (mit Status und Datum) ergänzt werden.
In der Übersicht werden alle erstellten und verknüpften Dokumente zusätzlich angezeigt.

Ablauf:

Die Vorgangsübersicht soll die qualitätsgesicherte Vorgangsbearbeitung sicherstellen. Auch wenn die Schritte in der chronologischen Reihenfolge aufgeführt sind, kann die Bearbeitung flexibel erfolgen. Dokumente können aus der Übersicht aufgerufen werden. Die Statusangabe gibt einen Überblick über den Bearbeitungsstand. Mit Eingabe Wiedervorlagedatum wird im System eine Erinnerung vorgenommen.
Die Erstellung der Dokumentation bzw. die Ausgabe von Vorlagendokumenten (Verträge, Formulare usw.) kann mit Hilfe der Vorgangsbearbeitung erledigt werden. Das Aufrufen von Dokumenten ist im Anzeige- als auch im Änderungsmodus möglich.

Allgemein zu verwendende Vorlagendokumente können in der Rubrik “Weitere Funktionsdokumente“ abgerufen werden.
Die Vorgangsbearbeitung ist aufgebaut wie ein Blatt Papier, auf dem die wichtigsten erforderlichen Arbeitsschritte aufgeführt sind und die der Bearbeitende in der Reihenfolge, wie sie erscheinen oder in beliebiger Reihenfolge einem Bearbeitungsstatus zuweisen kann.

Ergebnis:

Übersicht aller zu bearbeitenden Arbeitsschritten/ Dokumente mit Bearbeitungsstand.

Akteure: Sachbearbeiter Amt
Auslöser:
Vorbedingungen: Der Laufzettel (Ablauf) mit Dokumenten ist für den jeweiligen Bearbeitungsbereich definiert. Katalog des Bearbeitungsstatus ist vorhanden.
Nachbedingungen: Übersicht aller zu bearbeitenden Arbeitsschritten mit Bearbeitungsstand. Dokumente können ausgewählt und bearbeitet werden.

Anlagen:

Nutzungsvertrag (263.05) erstellen und ändern			Modul (Verknüpfter use case)	UC-ID		lfd-Nr. und Beschreibung der Dokumentenvorlage		Datei-Name
10	Veranlassungsvermerk	Liste erzeugter Dokumente	UC_Veranlassung erfassen	05.133	Direkt zum Dokument		Büroverfügung	
20	Flurstücksinformationen einholen	Liste erzeugter Dokumente	UC FremdflächenNutzung bearbeiten (Vertrag und Fläche)	05.104	Dokumentenauswahl	1	ALK-Auszüge bestellen	LIS263_5_C_010_1.doc
						2	Grundbuchauszüge bestellen	LIS263_5_C_010_2.doc
						3	Adressen von Eigentümern ermitteln	LIS263_5_C_010_3.doc
						4	Information zum Eigentümer einholen beim Einwohnermeldeamt -	LIS263_5_B_020_4.doc
						5	Einsichtnahme Baulastenverzeichnis	LIS263_5_C_010_5.doc
						6	Blanko Anschreiben	
30	Stellungnahmen einholen	Liste erzeugter Dokumente	UC_NutzungFremderGrundstücke_Fachbeiträge_Genehmigung einholen	05.108	Dokumentenauswahl		Abfrage von Stellungnahmen bei Abz und bei weiteren Bearbeitern im WSA	lis263_4_E_01_1_3 angepasst
40	Sachdaten anlegen	kein Dokument (nur Info zum Status)	UC_FremdflächennutzungSachdaten bearbeiten (Vertrag)	05.105	Status Arbeitsschritt			
41	Grafikdaten anlegen	kein Dokument (nur Info zum Status)	UC_Inanspruchnahme Vertragsflächen bearbeiten (263.04/263.05 Nutzung;263.06 Erbbau)	G.002	Status Arbeitsschritt			
	Genehmigung bei GDWS einholen	Zum Dokument	UC_Genehmigung bei GDWS einholen	G.038	Direkt zum Dokument			
50	Besichtigungsprotokoll anfordern	Liste erzeugter Dokumente	UC_Fremdfläche Zustandsprotokoll	05.135	Dokumentenauswahl	1	Schreiben an Abz mit Besichtigungsprotokoll - neuer Vertrag	lis263_4_E_02_2_9_mB.doc

						2	Formular_Schadensdokumentation_Gebäude.doc	Formular_Schadensdokumentation_Gebäude.doc
						3	Schadensfeststellung durch Gutachter	Formular_Schadensfeststellung_durch_Gutachter.doc
60	Lageplan erstellen	kein Dokument (nur Info zum Status)	UC_Anzeige Vorschau der GIS-Oberfläche / Lageplan erstellen	0.018	Status Arbeitsschritt			
70	Entgelt ermitteln bzw. Forderung prüfen	Formular (kein Dokument - Erfassungsfelder)	UC_Entgeltberechnung bearbeiten	G.014			Entgelt berechnen bzw. Forderung des Eigentümers prüfen (Bereitstellung Haushaltsmittel)	
80	Haushaltsmittel beantragen	Liste erzeugter Dokumente	UC_Haushaltsmittel beantragen	05.140	Direkt zum Dokument		s. VV2603 263.05 1.3(2) „Haushalt ist gem. §9 BHO zu beteiligen	zu erstellen
			UC_ Genehmigung bei GDWS_einholen	G0.038	Direkt zum Dokument			zu erstellen
90	Vertragsdokument erstellen (WSV als Nutzer)	Liste erzeugter Dokumente	UC_Fremndflächennutzungsvertrag bearbeiten	05.118	Direkt zum Dokument		Eigennutzung	Formular_Eigennutzung.doc
100	Vertrag an Eigentümer senden	Liste erzeugter Dokumente	UC_Nutzung_Fremdflächen_Schlussbearbeitung durchführen	05.119	Direkt zum Dokument		Vertrag senden	lis263_4_E_02_2_2 lis263_5_E_10_2_1.doc
101	Vertragsdatum WSV übernehmen	kein Dokument (Erfassungsfeld)	UC_Nutzung_Fremdflächen_Schlussbearbeitung durchführen	05.119				
110	Erinnerungsschreiben	Liste erzeugter Dokumente	UC_Dokument erstellen, ablegen und verlinken	G.004	Dokumentenauswahl			lis263_4_E_02_2_4
120	Rücksendung 2. Ausfertigung an Eigentümer	Liste erzeugter Dokumente	UC_Nutzung_Fremdflächen_Schlussbearbeitung durchführen	05.119	Direkt zum Dokument		Zweitausfertigung senden	lis263_4_E_04_4_2 lis263_5_E_12_4_1.doc
121	Vertragsdatum Eigentümer übernehmen	kein Dokument (Erfassungsfeld)	UC_Nutzung_Fremdflächen_Schlussbearbeitung durchführen	05.119				

130	Kassentechn. Bearbeitung	Liste erzeugter Dokumente	UC_Zahlungsanweisung/Annahmeanordnung (Einzahlung / Auszahlung) durchführen	G.037	Dokumentenauswahl	1	Vermerk an Haushaltsbüro senden	lis263_4_E_03_3_3
						2	ESA F15	ESA-F15.doc
140	Information an ABZ (mit Vertragskopie)	Liste erzeugter Dokumente	UC_Nutzung_Fremdflächen_Schlussbearbeitung durchführen	05.119	Direkt zum Dokument		Informieren über Vertragsabschluss	lis263_4_E_04_4_2 lis263_5_E_12_4_2.doc
150	Aktivieren des Vertrages	kein Dokument (nur Info zum Status)	UC_Nutzung_Fremdflächen_Schlussbearbeitung durchführen	05.119				

Tabelle 26: Vorgangsübersicht 263.05 Nutzungsvertrag bearbeiten

UC_Fremdflächennutzung durch WSV kündigen

Use Case ID: 05.139	Instep ID: LIS-UC-00590	
Bereich: Verträge	Funktion: 263.05 Beeinträchtigung fremder Grundstücke	

Kurzbeschreibung:
Das System muss die Möglichkeit bieten die für eine Kündigung notwendigen Daten in ein Dokument zu übertragen, um ein Kündigungsschreiben an den Eigentümer senden zu können.

Ablauf:

Ergebnis:
Ein Dokument/Anschreiben mit automatisch gefüllten Datensätzen zur weiteren Bearbeitung

Akteure:
Sachbearbeiter Amt

Auslöser:
Ein vorhandener Vertrag soll gekündigt oder beendet werden

Vorbedingungen:
Der zu kündigende Vertrag ist im System

Nachbedingungen:
Das Kündigungsschreiben wurde erstellt und kann z. B. versendet werden.

Anlagen:

UC_FremdflächeZustandsprotokoll

Use Case ID: 05.135	Instep ID: LIS-UC-00405	
Bereich: Verträge	Funktion: 263.04 Nutzung WSV eigener Grundstücke einschl. Bauwerke durch Dritte	

Kurzbeschreibung:

Das System muss die Möglichkeit bieten, aus bereits im LIS vorhanden Daten Dokumente zu befüllen mit dann ein Schreiben an den ABz und ein Protokoll vorausgefüllt wird.
Ergänzt werden kann das Dokument durch einen Lageplan, der in der Grafik erzeugt wurde.
Das System muss die Möglichkeit bieten, die Daten aus den Daten der Inanspruchnahme und/oder des Vertrages zu ziehen.
Die eigentliche Abfrage beim dem ABz wird außerhalb von LIS, z. B. über die Funktionalitäten der elektronischen Aktenablage oder über Outlook E-Mails erfolgen.
Das Datum des Zustandsprotokolls kann beim Datensatz des Vertrages eingegeben werden.

Ablauf:

Je nach Einzelfall kann es notwendig sein, vor Beginn, bei einer Nutzungsänderung oder einer Kündigung der Nutzung, ein Besichtigungsprotokoll anfertigen zu lassen.
Der ABz führt die Besichtigung mit dem Grundstückseigentümer vor Ort durch und dokumentiert dies in dem Protokoll. Das Datum der Besichtigung wird je nach Fall in den Vertrag übernommen.
Das Ergebnis der Besichtigung kann bei einer Kündigung weitere Aktionen nach sich ziehen.

Ergebnis:

Die Dokumente mit dessen Hilfe das Zustandsprotokoll eingeholt werden soll, wird mit bereits im System vorhanden Daten gefüllt und kann mit Hilfe der elektronischen Aktenablage oder Outlook E-Mails verschickt werden.

Akteure:

Sachbearbeiter Amt

Auslöser:

Das Einholen eines Besichtigungsprotokolls ist ein Arbeitsschritt bei der Vorgangsbearbeitung von Abschlüssen, Änderungen oder Kündigungen von Verträgen.

Vorbedingungen:

Bereits im LIS eingepflegte Daten in den Bereichen Flurstücke, Inanspruchnahme und/oder Vertrag sind im System und können ausgelesen, d. h. an ein Dokument übergeben werden.
Soll ein Lageplan erstellt werden, muss eine entsprechende Grafik vorhanden sein.

Nachbedingungen:

Die gefüllten Dokumente können außerhalb von LIS, z. B. in elektronischen Aktenablage oder Outlook genutzt werden.

Anlagen:

Maskenfelder und Datenstrukturen

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | CI_VIMI01 F | ZZWSTRAID	Wasserstraßen-ID	Wasserstraßen-ID	4	Ja	NUMC	Text	Z00R_SSH_WSTRA00	Z00RWSTRAID
T | CI_VIMI01 F | ZZKMVON	Wasserstr. KM-VON WSV: Wasserstr. KM-BIS	Wasserstr. KM-VON	7	Nein	DEC	Text	Nicht definiert	Z00RDTELKMVON
T | CI_VIMI01 F | ZZKMBIS	Wasserstr. KM-BIS	Wasserstr. KM-BIS	Nein	DEC	Text		Z00RDTELKMBIS	7
T | CI_VIMI01 F | ZZUFERL	Uferlage	Uferlage	Nein	NUMC	Text		Z00RDTELUFERL	2
	Größe der Vertragsfläche in m² Summe der Flächen der Inanspruchnahmen	Größe Vertragsfläche						
T | VIMI01 F | SWENR	Bezeichnung der Dienststelle	Dienststelle	8	Nein	CHAR	Text	MCWE	SWENR
	Standort Feld mit Katalogauswahl (Abhängigkeit zu Dienststelle)	Standort	30	Ja	CHAR	Text Katalog-auswahl		
T | VIMI01 F | SNUNR	Nutzungsart der Inanspruchnahmen Es können unterschiedliche sein	Nutzungsart	4		NUMC	Text Nur Anzeige	TIV01	SNUNR

	Geschäftszeichen des Vertragspartners	Geschäftszeichen Vertragspartner						
	Liegenschaftskontonummer 2	Liegenschaftskontonr. 2						
T | Z00RDTELOBJNR	Objektnummer	Objekt Nr.	8		Alphanummerisch	Nur Anzeige		Z00RDTELOBJNR
T | VIMIMV F | SMVART	Vertragsart	Vertragsart	4		CHAR	Text Nur Anzeige		SMVART
S | RF60V F | MTR_NAME	Name des Hauptmieters	Nutzer	60		CHAR	Text Nur Anzeige		MTR_NAME
S | CI_VIMIMV F | ZZAKTZ_	WSV-Aktenzeichen	Aktenzeichen	30	Nein	CHAR	Text		Z00RDTELAKTZ_
Neues Feld	Textbox für Geschäftszeichen des Vertragspartners	Geschäftszeichen Vertragspartner	30	Nein	CHAR	Text		

Tabelle 27: Besichtigungsprotokoll

UC_Haushaltsmittel beantragen

Use Case ID: 05.140	Instep ID: LIS-UC-00592	
Bereich: Verträge	Funktion: 263.05 Beeinträchtigung fremder Grundstücke	

Kurzbeschreibung:
Das System muss die Möglichkeit bieten ein Dokument für die Haushaltsmittelbeantragung mit den Datenfeldern aus LIS zu befüllen.

Ablauf:
Für die Nutzung von Flächen Dritter muss ein Entgelt gezahlt werden. Die dafür notwendigen Haushaltsmittel müssen bei einem anderen Fachbereich beantragt werden.

Ergebnis:

Akteure:
Sachbearbeiter Amt

Auslöser:
Ein entgeltpflichtiger Vertrag über eine Nutzung von Flächen Dritter soll abgeschlossen werden. Für das zu zahlende Entgelt müssen Haushaltsmittel beantragt werden.

Vorbedingungen:
Die Entgeltermittlung muss vorhanden sein.

Nachbedingungen:
Das Dokument wurde mit den Daten gefüllt und kann ausgegeben werden.

Anlagen:

Maskenfelder und Datenstrukturen

Feldname–F Tabellenname–T Struktur–S	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
S | Z00R_S_EDTENTGE F | WSA_NAME	Bezeichnung des WSA/WNA Entspricht der Bezeichnung der Dienststelle beim Vertrag	WSA/WNA	100		CHAR	Nur Anzeige	–	–
S | Z00R_S_EDTENTGE F | WSTR_NAME	Bezeichnung der Wasserstraße Wird bei einer Erstellung aus dem Vertrag heraus, aus den Daten der verknüpften Inanspruchnahmen gezogen	Bundeswasserstraße	100		CHAR	Nur Anzeige	–	–
S | Z00R_V_ENTGVDAT F | ZZKMVON	Wasserstr. KM–VON Wird bei einer Erstellung aus dem Vertrag heraus, aus den Daten der verknüpften Inanspruchnahmen gezogen. Kleinster Wert der Inanspruchnahmen	Von km	7		DEC	Nur Anzeige	–	Z00RDTELEKMVON
S | Z00R_V_ENTGVDAT F | ZZKMBIS	Wasserstr. KM–BIS Wird bei einer Erstellung aus dem Vertrag heraus, aus den Daten der verknüpften Inanspruchnahmen gezogen. Größter Wert der Inanspruchnahme	Bis km	7		DEC	Nur Anzeige	–	Z00RDTELKMBIS
S | Z00R_S_EDTENTGE F | UFERLAGE_NAME	Bezeichnung der Uferlage Wird bei der Erstellung aus dem Vertrag heraus, aus	Uferlage	50		CHAR	Nur Anzeige	–	–

Feldname–F Tabellenname–T Struktur–S	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	den Daten der verknüpften Inanspruchnahme gezogen							
S | Z00R_S_EDTENTGE F | LGKT	Zusammengesetzte Liegenschaftskontonummer Wird bei der Erstellung aus dem Vertrag heraus übertragen	Liegenschaftskonto nr. 2	11		CHAR	Nur Anzeige	–	–
S | Z00R_V_ENTGVDAT F | ZZOBJNR	Objektnummer	Objektnr.	8		alphanummer isch	Nur Anzeige	–	Z00RDTELOBJNR
T | VIMIMV F | SMVART	Vertragsart Feld mit Katalogauswahl Feld änderbar.	Vertragsart	20	Ja	CHAR	Nur Anzeige		SMVART
S | Z00R_S_EDTENTGE F | SMIVE	ID des Vertrags Wird bei der Erstellung aus dem Vertrag heraus übertragen	SAP-ID Vertrag	13		CHAR	Nur Anzeige	MRTA	SMIVE
S | Z00R_S_EDTENTGE F | NUTZUNGSART_NAME	Bezeichnung der Nutzungsart(en) der Vertragsfläche Bei mehreren Nutzungsarten werden alle angezeigt	Nutzungsart	30		CHAR	Nur Anzeige	–	XNUNRM
S | Z00R_S_EDTENTGE F | NUTZER_NAME	Name des Vertragspartners	Vertragspartner	100		CHAR	Nur Anzeige	–	–
T | VIMIMV F | DMIBEG	Datum Vertragsbeginn	Vertragsbeginn	8	Nein	DATE	Nur Anzeige		DMIBE
S | CI_VIMIMV F | ZZAKTZ_	Aktenzeichen Eintragung des Aktenzeichens der WSV zu diesem Vertrag.	WSV Aktenzeichen	30	Nein	CHAR	Nur Anzeige		Z00RDTELAKTZ_

Feldname–F Tabellenname–T Struktur–S	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
	Sollte eine Schnittstelle zu elektronischen Aktenablage bestehen, ist hier eine Abstimmung erforderlich							
S | Z3000R_STR_NUTZUNG F | ZZNUTZUNG	Textbox zur Beschreibung der Nutzung bzw. des Nutzungszwecks Verwendung Hier können Sie einen Text zur Beschreibung des aktuellen Nutzungszweckes eingeben. Damit keine Historie der vorherigen Nutzungszwecke. Der Inhalt kann in den Vertragstext übernommen werden.	Nutzungszweck	Möglichst lang; Bedarf klären	Nein	STRING	Nur Anzeige		ZZNUTZUNG
Neues Feld	Textbox für Paragraphen „zusätzliche Vereinbarungen“ Der Inhalt des Feldes wird je nach Vertragsart in den jeweiligen § übernommen. Z. B. bei NV-Standard in § 19	Zusätzliche Vereinbarungen				Text		
S | VVZZKOPO F | XKOARTM	Konditionsart Text Feld mit Katalogauswahl • einmaliges • Laufendes • Zeitanteiliges • umsatzbezogenes	Bez. Konditionsart	20		CHAR	Text Listenauswahl		XKOARTM

Feldname–F Tabellenname–T Struktur–S	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | VVZZKOPO F | DGUEL_KP	Konditionsposition gültig ab Legt zusammen mit dem Gültig bis-Datum den Gültigkeitszeitraum einer Konditionsposition fest.	Gültig ab	8	Ja, Zulässigkeitsprüfung	DATSE	Datum		DGUEL_KP
	Konditionsposition gültig bis	Gültig bis	8		DATE	Datum		
S | VVZZKOPO F | BKOND	Konditionsbetrag der Konditionsposition in Abhängigkeit vom Rhythmus Betragsangabe zur Konditionsart.	Konditionsbetrag	13	Nein	CURR	Text		BKOND
S | VVZZKOPO F | AMMRHY	Rhythmus in Monaten Gibt an, nach wie vielen Monaten sich ein Termin wiederholen soll. Verwendung Angabe des Sollstellungsrhythmus in Monaten pro Konditionsart;	RyM	3	Nein	NUMC	Text		AMMRHY
	Information über das Jahresentgelt Summe aus Konditionsbetrag mit Rhythmus bei laufenden Entgelten Zahlnungsbetrag	Jährliches Entgelt						
T | Z3000R_STR_VTZHL F | VERWENDUNGSZWECK	Verwendungszweck	Verwendungszweck	30			Vorbelegt		

Tabelle 28: Feldbeschreibung Beantragung Haushaltsmittel

UC_NutzungFremderGrundstücke-Fachbeiträge einholen

Use Case ID: 05.136	Instep ID: LIS-UC-00435	
Bereich: Verträge	Funktion: < nicht definiert >	

Kurzbeschreibung:

Das System muss die Möglichkeit bieten, aus bereits im LIS vorhanden Daten verschiedene Dokumente zu befüllen, dessen Inhalt die Abfrage von Fachbeiträgen und Zustandsprotokollen enthält. Ergänzt werden können die Dokumente durch einen Lageplan (=Systemfunktionalität 0.008), der in der Grafik erzeugt wurde.
Das System muss die Möglichkeit bieten, die Daten aus den Daten der Inanspruchnahme und/oder des Vertrages zu ziehen.
Die eigentliche Abfrage bei den unterschiedlichen Stellen (ABz, WNÄ, andere Fachbereiche, innerhalb des eigenen Fachbereichs) wird außerhalb von LIS, z. B. über die Funktionalitäten der elektronischen Aktenablage oder über Outlook E-Mails erfolgen.
Fachbeiträge einholen von:
- Haushalt
- Außenbezirk
- Fachbereich W (Unterhaltung)
- WNA
- Schifffahrt
- Wasserstraßenüberwachung

Ablauf:

Bei Vertragsbeendigung kann es notwendig sein, Fachbeiträge einzuholen. Die notwendigen Dokumente müssen mit Daten aus LIS befüllt werden und an Dritte gesendet.
Zur Visualisierung der Situation wird ggf. zusätzlich ein Lageplan (=Systemfunktionalität 0.018) benötigt.

Ergebnis:

Das Dokument (z. B. Word) mit dessen Hilfe die Fachbeiträge eingeholt werden, wird mit bereits im System vorhanden Daten gefüllt und kann mit Hilfe der elektronischen Aktenablage oder Outlook E-Mails verschickt werden.

Akteure:

Sachbearbeiter Amt

Auslöser:

Das Einholen von Fachbeiträgen und Besichtigungsprotokollen.

Vorbedingungen:

Bereits im LIS eingepflegte Daten in den Bereichen Flurstücke, Inanspruchnahme und/oder Vertrag sind im System und können ausgelesen, d. h. an ein Dokument übergeben werden.
Soll ein Lageplan erstellt werden, muss eine entsprechende Grafik vorhanden sein.

Nachbedingungen:

Die gefüllten Dokumente können außerhalb von LIS, z. B. elektronischen Aktenablage oder Outlook genutzt werden.

Anlagen:

Mögliche Felder die an ein Dokument übergeben werden sollten:

Struktur-S Tabellenname-T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | VIMI01 F | SWENR	Dienststellen-ID Feld mit Katalogauswahl Identifikation der Dienststelle über die Nummer des Unterhaltungs- / Neubauamtes.	Dienststelle	8	Nein	CHAR	Text	MCWE	SWENR
T | VIOB01 F | XWETEXT	Bezeichnung der Dienststelle Name bzw. Bezeichnung der jeweiligen Dienststelle.		30		CHAR	Text Nur Anzeige		SMIVE
	Standort Feld mit Katalogauswahl (Abhängigkeit zu Dienststelle)	Standort	30	Ja	CHAR	Text Katalog-auswahl		
T | VIMIMV F | SMVART	Vertragsart Feld mit Katalogauswahl Feld änderbar.	Vertragsart	20	Ja	CHAR	Text Nur Anzeige		SMVART
T | VIMI01 F | SNUNR	Schlüssel Nutzungsart	Nutzungsarten	4		NUMC	Text Auswahlliste	TIV01	SNUNR
	Bezeichnung Nutzungsart Anzeige der Nutzungsarten der Inanspruchnahme, wenn eine Inanspruchnahme angehängt ist. Verwendung Die Nutzungsarten werden von den zugeordneten Inanspruchnahmen abgeleitet. Es können beliebig viele sein		30			Text Nur Anzeige		

S | RF60V F | MTR_NAME	Name des Hauptmieters bzw. der Hauptmieter		60		CHAR	Text Nur Anzeige		MTR_NAME
T | VIMIMV F | DMIBEG	Datum Vertragsbeginn	Mietbeginn	8	Nein	DATE	Datum		DMIBE
T | VIMIMV F | DMIEND	Datum Vertragsende Die Inanspruchnahme erhält ab diesem Zeitpunkt automatisch den Systemstatus LEER (Leerstehend).	Mietende	8	Nein	DATE	Datum		DMIEN
T | VIMIMV F | DKUEZU	Kündigung des Vertrages zum ... Abhängigkeiten Wenn Sie eine Kündigung aktivieren, wird das Kündigungsdatum zum Vertrag hier eingestellt. Die Inanspruchnahme erhält ab diesem Zeitpunkt automatisch den Systemstatus LEER (Leerstehend).	Kündigung zum	8		DATE	Text Nur Anzeige		DKUZU
S | CI_VIMIMV F | ZZAKTZ_	WSV: Aktenzeichen Eintragung des Aktenzeichens zur Nutzung.	Aktenzeichen	30	Nein	CHAR	Text Nur Anzeige		Z00RDTELAKTZ_
Neues Feld	Textbox für Geschäftszeichen des Vertragspartners	Geschäftszeichen Vertragspartner	30	Nein	CHAR	Text		
S | Z3000R_STR_NUTZUNG F | ZZNUTZUNG	Textbox zur Beschreibung der Nutzung Verwendung Hier können Sie einen Text zur Beschreibung der Nutzung eingeben.	Nutzung	0	Nein	CHAR	Text Nur Anzeige		ZZNUTZUNG
T | Z00RLGKT2ID F | Nicht definiert	Liegenschaftskontonr. 2	Liegenschaftskontonr. 2	7		NUMC	Text Nur Anzeige	Nicht definiert	Z00RLGKT2ID

T | Z00RDTELOBJNR F | Nicht definiert	Objektnummer	Objektnummer	8		alphanumerisch	Text Nur Anzeige	Nicht definiert	Z00RDTELOBJNR
Neues Feld	Datum Besichtigungsprotokoll. Datum wird in Vertragstext (z. B. § 1 Abs. 2, Nutzungsvertrag) übernommen. Feld überschreibbar (keine Historienverwaltung nötig). Nach einer neuen Besichtigung, z. B. nach einer Nutzungsänderung, kann ein neues Datum eingetragen werden.	Besichtigung vom	8	Nein	DATE	Datum		
T | VVBFLART F | Nicht definiert	Vertragsfläche in m² Summe der Flächen der Inanspruchnahmen	Vertragsfläche	14		DEC	Text	Nicht definiert	VVBFLART
	Flurstück Informationen über betroffene Flurstücke							
T | TIVGB F | LGEMARK	Gemarkungsname Feld mit Suchhilfe/ Katalogauswahl	Gemarkungsname	25		CHAR	Text Nur Anzeige	-	VVLGEMARK
T | VIOB02 F | NFLURNR	Flur	Flur	6		CHAR	Text Nur Anzeige	-	NFLURNR
T | VIOB02 F | XFLURST	Flurstückzähler	Flurstückszähler)	10		CHAR	Text Nur Anzeige	-	XFLURST
T | VIOB02 F | BRFLURST	Ggf. Flurstücknenner	Flurstücksnenner	4		CHAR	Text Nur Anzeige	-	VVBRFLURST
T | CI_VIMI01 F | ZZWSTRAID	Wasserstraßen-ID	WSV: Wasserstraßen-ID	4	Ja	NUMC	Text Nur Anzeige	Z00R_SSH_WSTRA00	Z00RWSTRAID

	Name der Wasserstraße							
T | CI_VIMI01 F | ZZKMVON	Wasserstr. KM-VON	WSV: Wasserstr. KM-VON	7	Nein	DEC	Text Nur Anzeige	Nicht definiert	Z00RDTELKMVON
T | CI_VIMI01 F | ZZKMBIS	Wasserstr. KM-BIS	WSV: Wasserstr. KM-BIS	Nein	DEC	Text	Text Nur Anzeige	Z00RDTELKMBIS	7
T | CI_VIMI01 F | ZZUFERL	Uferlage	WSV: Uferlage	Nein	NUMC	Text	Text Nur Anzeige	Z00RDTELUFERL	2
	Verknüpfter Partner Außenbezirk (ABz)					Text Nur Anzeige		
	Partner GDWS					Text Nur Anzeige		
	Weitere verknüpfte Partner (z. B. WaAGe-Mitarbeiter, Mitarbeiter Fachbereich W, Mitarbeiter Fachbereich S)					Text Nur Anzeige		

Tabelle 29: Datenfelder Stellungnahme

UC_Veranlassung erfassen

Use Case ID: 05.133	Instep ID: LIS-UC-00424	
Bereich: Verträge	Funktion: 263.05 Nutzung und Beeinträchtigung fremder Grundstücke	

Kurzbeschreibung:
Das System muss die Möglichkeiten bieten die Veranlassungen für den zugeordneten Vertrag zu erfassen und ein Dokument (Verfügung) für die Veranlassung zu erstellen. Pro Vertrag kann es mehrere Veranlassungen (Anforderungsgrund) geben.
Es werden die Textfelder Anforderungsgrund, Anforderer, Datum und Bemerkung zu Veranlassung erfasst.

Ablauf:
Aufgrund einer Veranlassung wird die Vertragsbearbeitung gestartet.
Die Informationen zu der Veranlassung werden erfasst

Ergebnis:
Informationen zur Veranlassung sind vorhanden

Akteure:
Sachbearbeiter Amt

Auslöser:
Veranlassung für den Vertrag soll gespeichert werden

Vorbedingungen:
Der Vertrag wurde bereits angelegt und ein Aktenzeichen ist vorhanden

Nachbedingungen:
Dokumentenname und Datum stehen in der Vorgangsübersicht

Anlagen:

Maskenfelder und Datenstrukturen der Veranlassung

Struktur-S Tabellenname -T Feldname-F	Beschreibung	Bezeichnung in Maske	Feldlänge	„Mussfeld“	Datentyp	Feldart	Suchhilfe	Datenelement
T | Z00RBELAS F | KMVON	Wasserstr. KM-VON	Kilometer von	7	Nein	DEC	Text	-	Z00RDTELKMVON
T | Z00RBELAS F | KMBIS	Wasserstr. KM-BIS	Kilometer bis	7	Nein	DEC	Text	-	Z00RDTELKMBIS
T | Z00RBELAS F | UFERL	Uferlage WSV-Katalog zur Uferlage.	Uferlage	2	Nein	NUMC	Text Auswahlliste	-	Z00RDTELUFERL
	Vertragszweck	Vertragszweck			CHAR	Text		
	Vertragspartner	Vertragspartner		Nein	Partnerstruktur	Tabelle Partner		
	Anforderungsgrund	Anforderungsgrund			CHAR	Text		
	Datum der Veranlassung	Datum der Veranlassung			DATE	Datum		
	Bemerkung zur Veranlassung	Bemerkung zur Veranlassung			CHAR	Text		

Tabelle 30: Feldbeschreibung Veranlassung